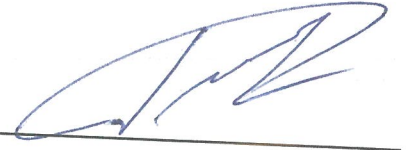


**APROBAT:**

**Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale**

**Ministru,**

**Andrei Spînu**



**Ordinul ONDRL nr. 296/SE din 12.07.2024**

**ACT**

**de constatare a costului investițional  
al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite, reconstruite sau  
îmbunătățite din contul mijloacelor Fondului național pentru  
dezvoltare regională și locală**

Localitatea: mun. Chișinău  
Nr.296 din 12.07.2024

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală** (în continuare - ONDRL), reprezentat de **Mihail CROITORU**, director, pe de o parte, și autoritatea administrației publice locale **Primăria or. Călărași, r-nul Călărași**, reprezentată de **Victor AMBROCI**, primarul localității, (în continuare – Beneficiar), denumite în continuare „PĂRȚI”, au semnat prezentul Act de constatare, privind următoarele:

1. În conformitate cu procedurile prevăzute de Regulamentul privind gestionarea mijloacelor financiare ale Fondului național pentru dezvoltare regională și locală, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.152/2022, cu Documentul Unic de Program pentru anii 2022-2024, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.23/2022, deciziile Consiliului Național de Coordonare a Dezvoltării Regionale și Locale privind aprobarea finanțării din Fondul național pentru dezvoltarea regională și locală (FNDRL) pentru anul 2022 și anul 2023 și Contractul de finanțare nr. 126-C23419DL-2022 din 12.08.2022 a Proiectului „Îmbunătățirea condițiilor de sport pentru copiii din orașul Călărași”, Cod unic de identificare – C23419DL, ONDRL a administrat procesul de finanțare a achizițiilor publice de bunuri, lucrări, servicii potrivit anexei nr.1 la prezentul Act, cu valoarea totală de **6.126.822,22 lei (șase milioane una sută douăzeci și șase mii opt sute douăzeci și doi lei, 22 bani)**.

2. Setul de documente care atestă costul investițional total al bunurilor, lucrărilor și serviciilor, finanțate din contul mijloacelor FNDRL, potrivit anexei nr.2 la prezentul Act, se atestă la bilanța Beneficiarului, **Primăria or. Călărași, r-nul Călărași**.

3. Costul investițional al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse urmează a fi reflectate în contabilitatea

Beneficiarului, în expresie cantitativă și valorică, conform Standardelor Internaționale de Raportare Financiară (IFRS), Standardelor Naționale de Contabilitate (SNC) și Standardelor Naționale de Contabilitate pentru Sectorul Public (SNCSP).

4. De la data semnării prezentului Act, asupra Beneficiarului trec riscurile pieirii fortuite a bunurilor achiziționate, serviciilor prestate, construite, reconstruite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse, precum și obligația Beneficiarului privind următoarele:

a) de a asigura integritatea bunurilor formate și de a le folosi conform destinației pe durata de funcționare utilă a acestora, conform termenilor reglementați în Catalogul mijloacelor fixe;

b) de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de acceptare a preluării bunurilor formate, cu informarea ONDRL;

c) de a asigura înregistrarea bunurilor formate în Registrul bunurilor imobile și Cadastrul funcțional urban și ținerea evidenței în conformitate cu Regulamentul privind registrul patrimoniului public;

d) de a asigura durabilitatea proiectului pe o perioadă de 3 ani, pentru care, în termen maxim de 30 zile, de a elabora și coordona cu ONDRL Planul de asigurare a durabilității și de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de aprobare a planului vizat, cu informarea ONDRL;

e) de a plasa, în termen maxim de 30 zile, și de a menține, pe perioada de asigurare a durabilității de 3 ani, elementele de identificare vizuală a proiectului;

f) de a desfășura, dacă este relevant, recepția finală a lucrărilor de construcție în conformitate cu cadrul normativ în vigoare, cu invitarea reprezentanților ONDRL;

g) de a prezenta către ONDRL, în termen maxim de 30 zile, Raportul final al proiectului, și anual, rapoartele de asigurare a durabilității;

h) să păstreze și să pună la dispoziția ONDRL și a oricărei alte autorități abilitate cu funcții de reglementare, supraveghere sau control toate documentele aferente proiectului.

5. Prezentul Act este întocmit în 3 exemplare, cu aceeași forță juridică.

#### Anexe:

1) Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile finanțate din FNDRL.

2) Documentele aferente formării costurilor investiționale ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor finanțate din FNDRL.

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională  
și Locală:**

**Mihail CROITORU, Director**

Digitally signed by Croitoru Mihail  
Date: 2024.10.02 17:11:43 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



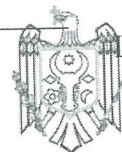
L.Ș

**Beneficiar,  
Primăria or. Călărași, r-nul Călărași:**

**Victor AMBROCI, Primar**

Digitally signed by Ambroci Victor  
Date: 2024.08.16 16:32:20 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



L.Ș

**Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile  
finanțate din Fondul național pentru dezvoltare regională și locală (FNDRL)**

în cadrul proiectului: **„Îmbunătățirea condițiilor de sport pentru copiii din orașul Călărași”**  
cod unic: **C23419DL**  
formate la Beneficiarul: **Primăria or. Călărași, r-nul Călărași**

**1. Indicatori financiari:**

Nr. crt	Bunurile, lucrările, serviciile, îmbunătățirile	Valoarea totală (lei)	Inclusiv finanțat din FNDRL (lei)	Inclusiv prin contribuția APL (lei)
1	Lucrări de construcție	6.081.260,22	5.467.412,69	613.847,53
2	Servicii	45.562,00	45.562,00	0,00
3	Bunuri	0,00	0,00	0,00
<b>Total:</b>		<b>6.126.822,22</b>	<b>5.512.974,69</b>	<b>613.847,53</b>

**2. Indicatori de produse și rezultate:**

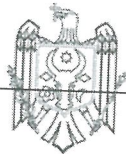
Nr. crt	Indicatori	Setați	Realizați*
	<b>Indicatori de produs</b>		
1	Nr. locații sportive (complex sportiv), construite și amenajate.	1 unitate	1 unitate
	<b>Indicatori de rezultate</b>		
1	Nr. beneficiari ai infrastructurii sportive dezvoltate	1258 copii și elevi.	1258 copii și elevi.
2	Nr. localități beneficiare de infrastructura reabilitată	1 unitate	1 unitate

\* Mențiuni privind diferența între indicatorii setați și cei realizați.  
Abateri nu sunt

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională  
și Locală:****Mihail CROITORU, Director**

Digitally signed by Croitoru Mihail  
Date: 2024.10.02 17:13:44 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

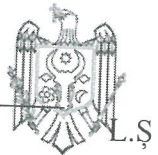


L.Ș

**Beneficiar,  
Primăria or. Călărași, r-nul Călărași:****Victor AMBROCI, Primar**

Digitally signed by Ambroci Victor  
Date: 2024.08.16 16:33:05 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



L.Ș

**Documentele aferente formării costurilor investiționale  
ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor  
finanțate din Fondul național pentru dezvoltare regională și locală (FNDRL)**

în cadrul proiectului: **„Îmbunătățirea condițiilor de sport pentru copiii din orașul Călărași”**  
cod unic: **C23419DL**  
formate la Beneficiarul: **Primăria or. Călărași, r-nul Călărași**

Nr. crt	Descrierea documentului <sup>1</sup>	Nr de file
<b>1. CONTRACTE</b>		
<b>1.1</b>	<b>Decizii de finanțare a proiectului:</b>	
1	Hotărârea Guvernului nr. 23/2022 cu privire la aprobarea Documentului unic de program pentru anii 2022-2024	
2	Decizia CNCDRL nr. 13/22 din 08.08.2022	
3	Decizia CNCDRL nr. 17/22 din 28.10.2022	
4	Decizia CNCDRL nr. 21/22 din 22.12.2022	
5	Decizia CNCDRL nr. 02/23 din 24.01.2023	
6	Decizia CNCDRL nr. 04/23 din 21.03.2023	
7	Decizia CNCDRL nr. 06/23 din 28.04.2023	
8	Decizia CNCDRL nr. 11/23 din 29.05.2023	
9	Decizia CNCDRL nr. 20/23 din 28.06.2023	
10	Decizia CNCDRL nr. 25/23 din 23.10.2023	
11	Decizia CNCDRL nr. 29/23 din 28.11.2023	
12	Decizia CNCDRL nr. 31/23 din 18.12.2023	
<b>1.2</b>	<b>Contracte de finanțare:</b>	
1	Contract de finanțare nr. 126-C23419DL-2022 din 12.08.2022	7 file
2	Acord adițional nr. 1 din 04.08.2023 la Contractul de finanțare	1 filă
3	Acord adițional nr. 2 din 27.11.2023 la Contractul de finanțare	1 filă
4	Acord adițional nr. 3 din 20.12.2023 la Contractul de finanțare	1 filă
<b>1.3</b>	<b>Contracte de achiziții publice a lucrărilor:</b>	
1	Licitație Deschisă: ocds-b3wdp1-MD-1665034297747	LD
2	Contract de antrepriză nr.194 din 17.11.2022 - 5.467.412,69	contra
3	Deviz-oferta <i>Geothermal AV SRL</i>	deviz

<sup>1</sup> Mențiuni:

1. În compartimentul „1. Contracte” se reflectă:

- decizii de finanțare a proiectului;

- contractul de finanțare și acordurile adiționale la acestea;

- toate contractele de achiziții publice (de antrepriză, de prestare servicii, de procurare bunuri) și acordurile adiționale la acestea, atribuite pe perioada de implementare.

2. Compartimentul „2. Documentația tehnică de proiectare și deviz” cuprinde:

- totalitatea pieselor scrise și desenate (soluții tehnice și economice de realizare a obiectivului de investiții în volumul stabilit de documentele normative), fișe tehnologice;

- documentația de deviz a investitorului (deviz de resurse, catalog de prețuri, deviz local, deviz general);

- avizele și rapoartele de verificare a documentației tehnice și de deviz;

- avizele de racordare la rețelele edilitare;

- avizele serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie și securitate incendiară pe marginea documentației de proiect și de atribuire a terenului pentru construcții;

- documentația de execuție.

3. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru lucrări la proiectele de infrastructură se reflectă:

- documentația tehnică de execuție completată de antreprenor (cartea tehnică, cap.B);

- actele primare, în ordinea cronologică, care au însoțit livrabilele la recepțiile ordinare (factură fiscală, notă informativă, proces verbal de recepție a lucrărilor, deviz local, catalog de prețuri unitare,

raport narativ privind calitatea lucrărilor executate);

- actele de organizare și confirmare a recepțiilor (ordinul de numire a comisiei de recepție, procesele verbale de recepție la terminarea lucrărilor și de recepție finală, avizele autorului de proiect și a

serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie și securitate incendiară pe marginea subiectelor de recepție a lucrării, actele de confirmare a înlăturării obiecțiilor

depistate la recepții).

4. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru servicii se reflectă:

- actele primare care au însoțit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a serviciului);

- documentele ce identifică subiectul serviciului furnizat (proiect, lucrare, studiu, raport, cercetare, expertiză, aviz, etc).

5. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru bunuri se reflectă:

- actele primare care au însoțit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a bunului);

- documentația de identificare a bunurilor achiziționate (act de origine, act de calitate, raport de expertiză, certificat de înregistrare, pașaport tehnic, adeverință, manual de exploatare, talon de garanție,

etc.);

6. În lista cu documente pot fi incluse și alte acte, la discreția comisiei de inventariere, care nu sunt incluse în capitolele precedente, dar care sunt subiect pentru justificarea costurilor investiționale ale

proiectului.

4	Acord adițional nr. 01 din 24.10.2023 la contractul de antrepriză, majorare 613.847,53	AA
5	Acord adițional nr.2 din 20.11.2023 la contractul de antrepriză, micșorare/majorare - 335.967,90	AA
<b>1.4</b>	<b>Contracte de achiziții publice a serviciilor:</b>	
1	Achiziție publică de valoarea mică	APVM
2	Contract de prestare servicii nr.41 din 14.02.2023 - 45.562,00	contract
3	Specificație <i>Marisan Procon SRL</i>	sp. preț
<b>1.5</b>	<b>Contracte de achiziții publice a bunurilor:</b>	N/A
<b>2. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ DE PROIECTARE ȘI DEVIZ</b>		
<b>2.1</b>	<b>Documentația de proiect:</b>	
1	Proiect de execuție <i>Complex sportiv (teren minifotbal, teren multisport, teren volei)</i>	1 album
<b>2.2</b>	<b>Documentația de deviz:</b>	
1	Deviz general, Formular nr.9 (Îmbunătățirea condițiilor de sport pentru copiii din orașul Călărași)	3 file
2	Deviz pe obiect, Formular nr.8 Îmbunătățirea condițiilor de sport pentru copiii din orașul Călărași)	N/A
3	Deviz local nr.1-1-1A, Formular nr.7 (Lucrări pregătitoare)	3 file
4	Catalog de prețuri unitare, Formular nr.5 (Lucrări pregătitoare)	2 file
5	Deviz local de resurse, Formular nr.3 (Lucrări pregătitoare)	1 filă
6	Deviz local nr.2-1-1A, Formular nr.7 (Teren minifotbal)	5 file
7	Catalog de prețuri unitare, Formular nr.5 (Teren minifotbal)	7 file
8	Deviz local de resurse, Formular nr.3 (Teren minifotbal)	3 file
9	Deviz local nr.2-1-2A, Formular nr.7 (Teren multisport)	5 file
10	Catalog de prețuri unitare, Formular nr.5 (Teren multisport)	6 file
11	Deviz local de resurse, Formular nr.3 (Teren multisport)	3 file
12	Deviz local nr.2-1-3A, Formular nr.7 (Teren volei)	5 file
13	Catalog de prețuri unitare, Formular nr.5 (Teren volei)	7 file
14	Deviz local de resurse, Formular nr.3 (Teren volei)	3 file
15	Raport de verificare a devizelor nr. 028 din 15.04.2022	2 file
<b>2.3</b>	<b>Avize și autorizații:</b>	
1	Certificat de urbanism pentru proiectare nr.22 din 21.07.2021	1 filă
2	Autorizație de construcție nr.33 din 14.11.2022	1 filă
<b>2.4</b>	<b>Documentația de execuție:</b>	
1	Cartea tehnică a construcției	1 dosar
<b>3. DOCUMENTAȚIA DE RECEPȚIONARE</b>		
<b>3.1</b>	<b>Recepționarea lucrărilor:</b>	
	<b>Livrabile nr.1:</b>	
1	Factura fiscală nr.EAH000648381 din 15.06.2023 - 190.273,87 lei Factura fiscală nr.EAI000604148 din 04.08.2023 - 1.364.875,13 lei	2 file
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr.1/07-23	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr.1 - 190.273,87 lei	2 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	2 file
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	1 filă
6	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr.2 - 779.934,56 lei	2 file
7	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	1 filă
8	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	1 filă
9	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr.3 - 414.395,30 lei	2 file
10	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	1 filă
11	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	1 filă
12	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr. - 170.545,27 lei	2 file
13	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	1 filă
14	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	2 file
15	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
16	Raport de audit tehnic din 26.08.2023	1 filă
	<b>Livrabile nr.2:</b>	
1	Factura fiscală nr.EAJ000723452 din 02.10.2023 - 3.359.334,31 lei	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr.2/10-23	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr.5 - 1.462.619,52 lei	5 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	2 file
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	4 file
6	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr.6 - 506.862,08 lei	4 file
7	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	2 file

8	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	2 file
9	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr.7 - 1.389.852,71 lei	5 file
10	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	2 file
11	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	4 file
15	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
16	Raport de audit tehnic din 05.10.2023	1 filă
<b>Livrabile nr.3:</b>		
1	Factura fiscală nr.EAL000084630 din 04.12.2023 - 830.809,05 lei (inclusiv contribuția APL - 613.847,53 lei)	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr.3/12-23	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr.9 - 613.847,53 lei	12 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	2 file
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	6 file
6	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr.8 - 216.961,52 lei	4 file
7	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	2 file
8	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	2 file
9	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
10	Raport de audit tehnic din 09.12.2023	1 filă
<b>Livrabile nr.4:</b>		
1	Factura fiscală nr.EAL000458399 din 20.12.2023 - 335.967,86 lei	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr.4/12-23	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr.10 - 335.967,86 lei	2 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	2 file
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	2 file
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
7	Raport de audit tehnic din 26.12.2023	1 filă
<b>3.2</b>	<b>Recepționarea serviciilor:</b>	
<b>Livrabile nr.1:</b>		
1	Factura fiscală nr.EAL000119815 din 05.12.2023 - 4.607,97 lei	1 filă
2	Act de predare-primire a serviciului prestat nr.3	1 filă
3	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
4	Raport de audit tehnic din 09.12.2023	1 filă
<b>Livrabile nr.2:</b>		
1	Factura fiscală nr.EAJ000903209 din 10.10.2023 - 27.994,45 lei Factura fiscală nr.EAI000805999 din 17.08.2023 - 12.959,58 lei	2 file
2	Act de predare-primire a serviciului prestat nr.2	1 filă
3	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
4	Raport de audit tehnic din 16.10.2023	1 filă
<b>3.3</b>	<b>Recepționarea bunurilor:</b>	N/A
<b>3.4</b>	<b>Recepția la terminarea lucrărilor:</b>	
1	Dispoziția de constituire a comisiei de recepție la terminarea lucrărilor nr.305 din 21.12.2023	1 filă
2	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.1 din 05.02.2024	5 file
<b>4. ALTE DOCUMENTE</b>		
<b>4.1</b>	<b>Ordine de plată:</b>	
1	Ordin de plată nr.1885 din 27.10.2023 pentru suma de 4.955.437,34 lei	1 filă
2	Ordin de plată nr.2631 din 20.12.2023 pentru suma de 221.569,49 lei	1 filă
3	Ordin de plată nr.249 din 25.03.2024 pentru suma de 335.967,86 lei	1 filă

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională  
și Locală:**

**Mihail CROITORU, Director**

Digitally signed by Croitoru Mihail  
Date: 2024.10.02 17:15:22 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



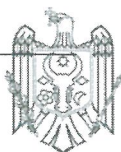
L.Ș

MOLDOVA EUROPEANĂ

**Beneficiar,  
Primăria or. Călărași, r-nul Călărași:**

**Victor AMBROCI, Primar**

Digitally signed by Ambroci Victor  
Date: 2024.08.16 16:33:37 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



L.Ș

MOLDOVA EUROPEANĂ