

Anexă
la Regulamentul privind modul de transmitere a costurilor
investiționale, formate în urma achiziționării de bunuri,
servicii, construcții, reconstrucții sau îmbunătățirii
acestora din contul mijloacelor Fondului național
pentru dezvoltare regională și locală și din alte surse

APROBAT:

Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale

Ministra,

Lilia DABIJA



Ordinul ONDRL nr. 31/SE din 27.02.2023

ACT

**de constatare a costului investițional
al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite, reconstruite sau
îmbunătățite din contul mijloacelor Fondului național pentru
dezvoltare regională și locală**

Localitatea: mun. Chișinău
Nr. 31 din 27.02.2023

Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală (în continuare - ONDRL), reprezentat de **Mihail CROITORU**, director, pe de o parte, și autoritatea administrației publice locale s. **Mașcăuți, r-nul Criuleni**, reprezentată de **Valeriu CARȚÎN**, primarul localității, (în continuare – Beneficiar), denumite în continuare „PĂRȚI”, au semnat prezentul Act de constatare, privind următoarele:

1. În conformitate cu procedurile prevăzute de Regulamentul privind gestionarea mijloacelor financiare ale Fondului național pentru dezvoltare regională și locală, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.152/2022, cu Documentul Unic de Program pentru anii 2022-2024, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.23/2022, deciziile Consiliului Național de Coordonare a Dezvoltării Regionale și Locale privind aprobarea finanțării din Fondul național pentru dezvoltarea regională și locală (FNDRL) pentru anul 2022 (nr.13/22 din 08.08.2022, nr.17/22 din 28.10.2022, nr.21/22 din 22.12.2022) și Contractul de finanțare nr. **96-C21485DL-2022 din 16.08.2022** a Proiectului „**Reparația și dotarea Grădiniței din satul Mașcăuți, raionul Criuleni, în vederea deschiderii unei grupe de creșă**”, Cod unic de identificare – **C21485DL**, ONDRL a administrat procesul de finanțare a achizițiilor publice de bunuri, lucrări, servicii potrivit anexei nr.1 la prezentul Act, cu valoarea totală de **388.371,62 lei (trei sute optzeci și opt mii trei sute șaptezeci și unu lei, 62 bani)**.

2. Setul de documente care atestă costul investițional total al bunurilor, lucrărilor și serviciilor, finanțate din contul mijloacelor FNDRL, potrivit anexei nr.2 la prezentul Act, se atestă la balanța Beneficiarului, **Primăria s. Mașcăuți, r-nul Criuleni**.

3. Costul investițional al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse urmează a fi reflectate în contabilitatea Beneficiarului, în expresie cantitativă și valorică, conform Standardelor Internaționale de Raportare Financiară (IFRS), Standardelor Naționale de Contabilitate (SNC) și Standardelor Naționale de Contabilitate pentru Sectorul Public (SNCSP).

4. De la data semnării prezentului Act, asupra Beneficiarului trec riscurile pieirii fortuite a bunurilor achiziționate, serviciilor prestate, construite, reconstruite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse, precum și obligația Beneficiarului privind următoarele:

- a) de a asigura integritatea bunurilor formate și de a le folosi conform destinației pe durata de funcționare utilă a acestora, conform termenilor reglementați în Catalogul mijloacelor fixe;
- b) de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de acceptare a preluării bunurilor formate, cu informarea ONDRL;
- c) de a asigura înregistrarea bunurilor formate în Registrul bunurilor imobile și Cadastrul funcțional urban și ținerea evidenței în conformitate cu Regulamentul privind registrul patrimoniului public;
- d) de a asigura durabilitatea proiectului pe o perioadă de 3 ani, pentru care, în termen maxim de 30 zile, de a elabora și coordona cu ONDRL Planul de asigurare a durabilității și de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de aprobare a planului vizat, cu informarea ONDRL;
- e) de a plasa, în termen maxim de 30 zile, și de a menține, pe perioada de asigurare a durabilității de 3 ani, elementele de identificare vizuală a proiectului;
- f) de a desfășura, dacă este relevant, recepția finală a lucrărilor de construcție în conformitate cu cadrul normativ în vigoare, cu invitarea reprezentanților ONDRL;
- g) de a prezenta către ONDRL, în termen maxim de 30 zile, Raportul final al proiectului, și anual, rapoartele de asigurare a durabilității;
- h) să păstreze și să pună la dispoziția ONDRL și a oricărei alte autorități abilitate cu funcții de reglementare, supraveghere sau control toate documentele aferente proiectului.

5. Prezentul Act este întocmit în 3 exemplare, cu aceiași forță juridică.

Anexe:

- 1) Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile finanțate din FNDRL.
- 2) Documentele aferente formării costurilor investiționale ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor finanțate din FNDRL.

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:**

Mihail CROITORU, Director

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2023.03.01 13:57:51 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



L.Ș

**Beneficiar,
Primăria s. Mașcăuți, r-nul Criuleni:**

Valeriu CARTÎN, Primar

Digitally signed by Cartin Valeriu
Date: 2023.02.28 07:53:44 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



L.Ș

**Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile
finanțate din Fondul național pentru dezvoltare regională și locală (FNDRL)**

în cadrul proiectului: „Reparația și dotarea Grădiniței din satul Mașcăuți, raionul Criuleni, în vederea deschiderii unei grupe de creșă”
cod unic: C21485DL
formate la Beneficiarul: Primăria s. Mașcăuți, r-nul Criuleni

1. Indicatori financiari:

Nr. crt	Bunurile, lucrările, serviciile, îmbunătățirile	Valoarea totală (lei)	Inclusiv finanțat din FNDRL (lei)	Inclusiv prin contribuția APL (lei)
1	Lucrări de construcție	177.062,00	177.062,00	0,00
2	Servicii	1.770,62	0,00	1.770,62
3	Bunuri	209.539,00	209.539,00	0,00
Total:		388.371,62	386.601,00	1.770,62

2. Indicatori de produse și rezultate:

Nr. crt	Indicatori	Setați	Realizați*
	Indicatori de produs		
1	Nr. instituții educaționale (Grădiniță) reconstruită,	1	1
2	Nr. grupe noi deschise	1	1
3	Nr. încăperi reabilite (vestiar, bucătărie, dormitor, sală de festivități, bloc sanitar	5	5
	Indicatori de rezultate		
1	Nr. beneficiari direcți ai infrastructurii reabilite/reconstruite.	170 copii și 28 angajați ai grădiniței	170 copii și 28 angajați ai grădiniței
2	Nr. locuri de muncă noi create	4	4
3	Nr. localități beneficiare de infrastructura reabilitată/reconstruită	1	1

* Mențiuni privind diferența între indicatorii setați și cei realizați.
Abateri nu sunt.

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:**

Mihail CROITORU, Director

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2023.03.01 13:58:02 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



L.Ș

**Beneficiar,
Primăria s. Mașcăuți, r-nul Criuleni:**

Valeriu CARȚÎN, Primar

Digitally signed by Carțin Valeriu
Date: 2023.02.28 07:54:26 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



L.Ș

**Documentele aferente formării costurilor investiționale
ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor
finanțate din Fondul național pentru dezvoltare regională și locală (FNDRL)**

în cadrul proiectului: **„Reparația și dotarea Grădiniței din satul Mașcăuți, raionul Criuleni, în vederea deschiderii unei grupe de creșă”**

cod unic: **C21485DL**

formate la Beneficiarul: **Primăria s. Mașcăuți, r-nul Criuleni**

Nr. crt	Descrierea documentului ¹	Nr de file
1. CONTRACTE		
1.1	Decizii de finanțare a proiectului:	
1	Hotărârea Guvernului nr. 23/2022 cu privire la aprobarea Documentului unic de program pentru anii 2022-2024	30 file
2	Decizia CNCDRDL nr. 13/22 din 08.08.2022	31 file
3	Decizia CNCDRDL nr. 17/22 din 28.10.2022	29 file
4	Decizia CNCDRDL nr. 21/22 din 22.12.2022	29 file
1.2	Contracte de finanțare:	
1	Contract de finanțare nr. 96-C21485DL-2022 din 16.08.2022	7 file
2	Acord adițional nr.1 din 29.11.2022 la Contractul de finanțare	1 filă
1.3	Contracte de achiziții publice a lucrărilor:	
1	Cererea ofertelor de preț; ocds-b3wdp1-MD-1661167645052	COP
2	Contract de antrepriză nr. 44 din 12.09.2022; Suma - 177.062,00	contract
3	Deviz-oferta contractor „COOP Remontnic”	4 file
1.4	Contracte de achiziții publice a serviciilor:	
1	Achiziție publică de valoare mică	APVM
2	Contract de prestare servicii nr. 46 din 28.09.2022; Suma - 1770,62	contract
3	Specificație de preț prestator ”Poliveles SRL”	Sp. preț
1.5	Contracte de achiziții publice a bunurilor:	
1	Achiziție publică de valoare mică	APVM
2	Contract de furnizare bunuri nr. 47 din 30.09.2022; Suma - 159.084,00	contract
3	Specificație de preț furnizor „I.I NoiBejenaru”	Sp. preț
4	Achiziție publică de valoare mică	APVM

1

Mențiuni:

- În compartimentul „1.Contracte” se reflectă:
 - decizii de finanțare a proiectului;
 - contractul de finanțare și acordurile adiționale la acestea;
 - toate contractele de achiziții publice (de antrepriză, de prestare servicii, de procurare bunuri) și acordurile adiționale la acestea, atribuite pe perioada de implementare.
- Compartimentul „2. Documentația tehnică de proiectare și deviz” cuprinde:
 - totalitatea pieselor scrise și desenate (soluții tehnice și economice de realizare a obiectivului de investiții în volumul stabilit de documentele normative), fișe tehnologice;
 - documentația de deviz a investitorului (deviz de resurse, catalog de prețuri, deviz local, deviz general);
 - avizele și rapoartele de verificare a documentației tehnice și de deviz;
 - avizele de racordare la rețelele edilitare;
 - avizele serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie și securitate incendiară pe marginea documentației de proiect și de atribuire a terenului pentru construcții;
 - documentația de execuție.
- În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru lucrări la proiectele de infrastructură se reflectă:
 - documentația tehnică de execuție completată de antreprenor (cartea tehnică, cap.B);
 - actele primare, în ordinea cronologică, care au însoțit livrabilele la recepțiile ordinare (factură fiscală, notă informativă, proces verbal de recepție a lucrărilor, deviz local, catalog de prețuri unitare, raport narativ privind calitatea lucrărilor executate);
 - actele de organizare și confirmare a recepțiilor (ordinul de numire a comisiei de recepție, procesele verbale de recepție la terminarea lucrărilor și de recepție finală, avizele autorului de proiect și a serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie și securitate incendiară pe marginea subiectelor de recepție a lucrării, actele de confirmare a înlăturării obiectivelor depistate la recepții).
- În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru servicii se reflectă:
 - actele primare care au însoțit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a serviciului);
 - documentele ce identifică subiectul serviciului furnizat (proiect, lucrare, studiu, raport, cercetare, expertiză, aviz, etc).
- În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru bunuri se reflectă:
 - actele primare care au însoțit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a bunului);
 - documentația de identificare a bunurilor achiziționate (act de origine, act de calitate, raport de expertiză, certificat de înregistrare, pașaport tehnic, adeverință, manual de exploatare, talon de garanție, etc.).
- În lista cu documente pot fi incluse și alte acte, la discreția comisiei de inventariere, care nu sunt incluse în capitolele precedente, dar care sunt subiect pentru justificarea costurilor investiționale ale proiectului.

5	Contract de furnizare bunuri nr. 48 din 30.09.2022; Suma - 50.455,00	contract
6	Specificație de preț furnizor „EximProd-Trade SRL”	Sp. preț
2. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ DE PROIECTARE ȘI DEVIZ		
2.1	Documentația de proiect: (caiet de sarcini)	N/A
2.2	Documentația de deviz:	
1	Deviz general, Formular nr.9 (Reparația și dotarea Grădiniței din satul Mașcăuți, raionul Criuleni, în vederea deschiderii unei grupe de creșă)	N/A
2	Deviz pe obiect, Formular nr.8 (Reparația și dotarea Grădiniței din satul Mașcăuți, raionul Criuleni, în vederea deschiderii unei grupe de creșă)	N/A
3	Deviz local, Formular nr.7 (Reparația și dotarea Grădiniței din satul Mașcăuți, raionul Criuleni, în vederea deschiderii unei grupe de creșă)	4 file
4	Catalog de prețuri unitare, Formular nr.5 (Reparația și dotarea Grădiniței din satul Mașcăuți, raionul Criuleni, în vederea deschiderii unei grupe de creșă)	9 file
5	Deviz local de resurse, Formular nr.3 (Reparația și dotarea Grădiniței din satul Mașcăuți, raionul Criuleni, în vederea deschiderii unei grupe de creșă)	3 file
6	Raport de verificare a devizelor nr.152 din 08.04.2022	2 file
2.3	Avize și autorizații:	N/A
2.4	Documentația de execuție:	
1	Cartea tehnică a construcției	1 carte
3. DOCUMENTAȚIA DE RECEPȚIONARE		
3.1	Recepționarea lucrărilor:	
	<i>Livrabile nr.1:</i>	
1	Factura fiscală nr. EAD000946350 din 16.11.2022 - 177 062,00 lei	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr. 1 din 11.2022	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) n/a din 28.10.2022 - 177 062,00 lei	4 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	3 file
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	9 file
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
7	Raport de audit tehnic din 21.11.2022	1 filă
3.2	Recepționarea serviciilor	
	<i>Livrabile nr.1:</i>	
1	Factura fiscală nr. EAE000010888 din 21.11.2022 - 1 770,62 lei	1 filă
3.3	Recepționarea bunurilor	
	<i>Livrabile nr.1:</i>	
1	Factura fiscală nr. IJ1389445 din 01.11.2022 - 134 720,00 lei Factura fiscală nr. IJ1389446 din 01.11.2022 - 24 364,00 lei	2 file
2	Act de predare-primire a bunurilor nr. 1 din 01.11.2022 Act de predare-primire a bunurilor nr. 2 din 01.11.2022	2 file
3	Certificat de calitate	1 filă
4	Raport de audit tehnic din 21.11.2022	1 filă
	<i>Livrabile nr.2:</i>	
1	Factura fiscală nr. EAD000744202 din 03.11.2022 - 50 455,00 lei	1 filă
2	Act de predare-primire a bunurilor nr. 20 din 14.11.2022	1 filă
3	Certificat de garanție	1 filă
4	Raport de audit tehnic din 21.11.2022	1 filă
3.4	Recepția la terminarea lucrărilor:	
1	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1 din 07.11.2022	2 file
4. ALTE DOCUMENTE		
4.1	Ordine de plată:	
1	Ordin de plată nr.1033 din 05.12.2022 pentru suma de 386 601,00 lei	1 filă

Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:

Mihail CROITORU, Director

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2023.03.01 13:58:14 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Beneficiar,
Primăria s. Mașcăuți, r-nul Criuleni:

Valeriu CARTÎN, Primar

Digitally signed by Carțin Valeriu
Date: 2023.02.28 07:55:10 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



