

Anexă
la Regulamentul privind modul de transmitere a costurilor
investiționale, formate în urma achiziționării de bunuri,
servicii, construcții, reconstrucții sau îmbunătățirii
acestora din contul mijloacelor Fondului național
pentru dezvoltare regională și locală și din alte surse

APROBAT:

Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale

Ministru,

Vladimir Bolea

Ordinul ONDRL nr. 7/SE-2 din 31.03.2025

ACT

**de constatare a costului investițional
al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite, reconstruite sau
îmbunătățite din contul mijloacelor Fondului național pentru
dezvoltare regională și locală**

Localitatea: mun. Chișinău

Nr.7 din 31.03.2025

Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală (în continuare - ONDRL), reprezentat de **Mihail CROITORU**, director, pe de o parte, și autoritatea administrației publice locale **Primăria or. Nisporeni, r-nul Nisporeni**, reprezentată de **NEGEL Dan**, primarul localității, (în continuare – Beneficiar), denumite în continuare „PĂRȚI”, au semnat prezentul Act de constatare, privind următoarele:

1. În conformitate cu procedurile prevăzute de Regulamentul privind gestionarea mijloacelor financiare ale Fondului național pentru dezvoltare regională și locală, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.152/2022, cu Documentul Unic de Program pentru anii 2024-2025, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.571/2024, deciziile Consiliului Național de Coordonare a Dezvoltării Regionale și Locale privind aprobarea finanțării din Fondul național pentru dezvoltarea regională și locală (FNDRL) pentru anul 2024 și anul 2025 și Contractul de finanțare **nr. NS 31 774 SE-2 din 17.10.2024** a Proiectului „**Consolidarea coeziunii sociale prin comunicare vizuală eficientă din orașul Nisporeni**”, Cod unic de identificare – **NS 31 774 SE-2**, ONDRL a administrat procesul de finanțare a achizițiilor publice de bunuri, lucrări, servicii potrivit anexei nr.1 la prezentul Act, cu valoarea totală de **724.510,00 lei (șapte sute douăzeci și patru mii cinci sute zece lei, 00 bani)**.

2. Setul de documente care atestă costul investițional total al bunurilor, lucrărilor și serviciilor, finanțate din contul mijloacelor FNDRL, potrivit anexei nr.2 la prezentul Act, se atestă la balanța Beneficiarului, **Primăria or. Nisporeni, r-nul Nisporeni**.

3. Costul investițional al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse urmează a fi reflectate în contabilitatea Beneficiarului, în expresie cantitativă și valorică, conform Standardelor Internaționale de Raportare

Financiară (IFRS), Standardelor Naționale de Contabilitate (SNC) și Standardelor Naționale de Contabilitate pentru Sectorul Public (SNCSP).

4. De la data semnării prezentului Act, asupra Beneficiarului trec riscurile pieirii fortuite a bunurilor achiziționate, serviciilor prestate, construite, reconstruite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse, precum și obligația Beneficiarului privind următoarele:

- a) de a asigura integritatea bunurilor formate și de a le folosi conform destinației pe durata de funcționare utilă a acestora, conform termenilor reglementați în Catalogul mijloacelor fixe;
- b) de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de acceptare a preluării bunurilor formate, cu informarea ONDRL;
- c) de a asigura înregistrarea bunurilor formate în Registrul bunurilor imobile și Cadastrul funcțional urban și ținerea evidenței în conformitate cu Regulamentul privind registrul patrimoniului public;
- d) de a asigura durabilitatea proiectului pe o perioadă de 3 ani, pentru care, în termen maxim de 30 zile, de a elabora și coordona cu ONDRL Planul de asigurare a durabilității și de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de aprobare a planului vizat, cu informarea ONDRL;
- e) de a plasa, în termen maxim de 30 zile, și de a menține, pe perioada de asigurare a durabilității de 3 ani, elementele de identificare vizuală a proiectului;
- f) de a desfășura, dacă este relevant, recepția finală a lucrărilor de construcție în conformitate cu cadrul normativ în vigoare, cu invitarea reprezentanților ONDRL;
- g) de a prezenta către ONDRL, în termen maxim de 30 zile, Raportul final al proiectului, și anual, rapoartele de asigurare a durabilității;
- h) să păstreze și să pună la dispoziția ONDRL și a oricărei alte autorități abilitate cu funcții de reglementare, supraveghere sau control toate documentele aferente proiectului.

5. Prezentul Act este întocmit în 3 exemplare, cu aceeași forță juridică.

Anexe:

- 1) Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile finanțate din FNDRL.
- 2) Documentele aferente formării costurilor investiționale ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor finanțate din FNDRL.

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:**

Mihail CROITORU, Director

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2025.04.02 15:51:56 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



**Beneficiar,
Primăria or. Nisporeni, r-nul Nisporeni:**

NEGEL Dan, Primar

Digitally signed by Negel Dan
Date: 2025.04.02 13:10:29 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



L.Ș

**Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile
finanțate din Fondul național pentru dezvoltare regională și locală (FNDRL)**

în cadrul proiectului: „Consolidarea coeziunii sociale prin comunicare vizuală eficientă din orașul Nisporeni”
cod unic: NS 31 774 SE-2
formate la Beneficiarul: Primăria or. Nisporeni, r-nul Nisporeni

1. Indicatori financiari:

Nr. crt	Bunurile, lucrările, serviciile, îmbunătățirile	Valoarea totală (lei)	Inclusiv finanțat din FNDRL (lei)	Inclusiv prin contribuția APL (lei)
1	Lucrări de construcție	0,00	0,00	0,00
2	Servicii	244.800,60	0,00	244.800,60
3	Bunuri	479.709,40	120.000,00	359.709,40
Total:		724.510,00	120.000,00	604.510,00

2. Indicatori de produse și rezultate:

Nr. crt	Indicatori	Setați	Realizați*
Indicatori de produs			
1	Nr. picturi murale realizate în vederea promovării atractivității localității.	4 unități	4 unități
Indicatori de rezultate			
1	Nr. beneficiari direcți ai infrastructurii dezvoltate;	- 10 mii locuitori ai orașului Nisporeni. - 600 elevi și 30 angajați ai instituțiilor educaționale - 150 tineri de la Centrul de Tineret Nisporeni.	- 10 mii locuitori ai orașului Nisporeni. - 600 elevi și 30 angajați ai instituțiilor educaționale - 150 tineri de la Centrul de Tineret Nisporeni.
2	Nr. localități beneficiare de infrastructură reabilitată;	1 localitate	1 localitate

* Mențiuni privind diferența între indicatorii setați și cei realizați.
Abateri nu sunt

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:**

Mihail CROITORU, Director

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2025.04.02 15:53:43 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



**Beneficiar,
Primăria or. Nisporeni, r-nul Nisporeni:**

NEGEL Dan, Primar

Digitally signed by Negel Dan
Date: 2025.04.02 13:11:30 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



L.Ș

**Documentele aferente formării costurilor investiționale
ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor
finanțate din Fondul național pentru dezvoltare regională și locală (FNDRL)**

în cadrul proiectului: „Consolidarea coeziunii sociale prin comunicare vizuală eficientă din orașul Nisporeni”
cod unic: NS 31 774 SE-2
formate la Beneficiarul: Primăria or. Nisporeni, r-nul Nisporeni

Nr. crt	Descrierea documentului ¹	Nr de file
1. CONTRACTE		
1.1	Decizii de finanțare a proiectului:	
1	Hotărârea Guvernului nr. 571/2024 cu privire la aprobarea Documentului unic de program pentru anii 2024-2025	
2	Decizia CNCDDL nr. 25 din 16.12.2024	
3	Decizia CNCDDL nr. 4 din 22.01.2025	
4	Decizia CNCDDL nr. 10 din 22.01.2025	
1.2	Contracte de finanțare:	
1	Contract de finanțare nr. NS 31 774 SE-2 din 17.10.2024	9 file
2	Acord adițional nr. 1 din 15.01.2025 la Contractul de finanțare	1 filă
1.3	Contracte de achiziții publice a lucrărilor:	
1	N/A	
1.4	Contracte de achiziții publice a serviciilor:	
1	Conform procedurii agreeate de donator	
2	Contract de prestare servicii nr.01 din 02.01.2024 - 29.992,50	contract
3	Specificație <i>Ungureanu Adrian</i>	sp. preț
4	Contract de prestare servicii nr.02 din 02.01.2024 - 15.004,05	contract
5	Specificație <i>Adam Natalia</i>	sp. preț
6	Contract de prestare servicii nr.03 din 02.01.2024 - 15.004,05	contract
7	Specificație <i>Eftode Margareta</i>	sp. preț
8	Contract de prestare servicii nr.50 din 19.08.2024 - 90.540,00	contract
9	Specificație <i>SRL Lift UP</i>	sp. preț
10	Contract de prestare servicii nr.55 din 04.09.2024 - 39.000,00	contract

¹ Mențiuni:

1. În compartimentul „1. Contracte” se reflectă:

- decizii de finanțare a proiectului;
- contractul de finanțare și acordurile adiționale la acestea;
- toate contractele de achiziții publice (de antrepriză, de prestare servicii, de procurare bunuri) și acordurile adiționale la acestea, atribuite pe perioada de implementare.

2. Compartimentul „2. Documentația tehnică de proiectare și deviz” cuprinde:

- totalitatea pieselor scrise și desenate (soluții tehnice și economice de realizare a obiectivului de investiții în volumul stabilit de documentele normative), fișe tehnologice;
- documentația de deviz a investitorului (deviz de resurse, catalog de prețuri, deviz local, deviz general);
- avizele și rapoartele de verificare a documentației tehnice și de deviz;
- avizele de racordare la rețelele edilitare;
- avizele serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie și securitate incendiară pe marginea documentației de proiect și de atribuire a terenului pentru construcții;
- documentația de execuție.

3. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru lucrări la proiectele de infrastructură se reflectă:

- documentația tehnică de execuție completată de antreprenor (cartea tehnică, cap.B);
- actele primare, în ordinea cronologică, care au însoțit livrabilele la recepțiile ordinare (factură fiscală, notă informativă, proces verbal de recepție a lucrărilor, deviz local, catalog de prețuri unitare, raport narativ privind calitatea lucrărilor executate);
- actele de organizare și confirmare a recepțiilor (ordinul de numire a comisiei de recepție, procesele verbale de recepție la terminarea lucrărilor și de recepție finală, avizele autorului de proiect și a serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie și securitate incendiară pe marginea subiectelor de recepție a lucrării, actele de confirmare a înlăturării obiecțiilor depistate la recepții).

4. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru servicii se reflectă:

- actele primare care au însoțit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a serviciului);
- documentele ce identifică subiectul serviciului furnizat (proiect, lucrare, studiu, raport, cercetare, expertiză, aviz, etc).

5. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru bunuri se reflectă:

- actele primare care au însoțit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a bunului);
- documentația de identificare a bunurilor achiziționate (act de origine, act de calitate, raport de expertiză, certificat de înregistrare, pașaport tehnic, adeverință, manual de exploatare, talon de garanție, etc.).

6. În lista cu documente pot fi incluse și alte acte, la discreția comisiei de inventariere, care nu sunt incluse în capitolele precedente, dar care sunt subiect pentru justificarea costurilor investiționale ale proiectului.

11	Specificație <i>Robu Grigore</i>	sp. preț
12	Contract de prestare servicii nr.68 din 02.10.2024 - 22.860,00	contract
13	Specificație <i>SRL Lift UP</i>	sp. preț
14	Contract de prestare servicii din 04.03.2024 - 24.000,00	contract
15	Specificație <i>SRL Media Construct SRL</i>	sp. preț
16	Contract de prestare servicii nr.1 din 24.09.2024 - 8.400,00	contract
17	Specificație <i>SC Uneltconstruct SRL</i>	sp. preț
1.5	Contracte de achiziții publice a bunurilor:	
1	Conform procedurii agreate de donator	
2	Contract de furnizare bunuri nr.47 din 30.07.2024 - 39.240,00	contract
3	Specificație <i>Tudiser Grup SRL</i>	sp. preț
4	Contract de furnizare bunuri nr.56 din 05.08.2024 - 85.000,00	contract
5	Specificație <i>Potapov Dmitrii</i>	sp. preț
6	Contract de furnizare bunuri nr.57 din 05.08.2024 - 60.220,00	contract
7	Specificație <i>Mogildea Vladislav</i>	sp. preț
8	Contract de furnizare bunuri nr.71 din 09.10.2024 - 18.199,40	contract
9	Specificație <i>Mogildea Vladislav</i>	sp. preț
10	Contract de furnizare bunuri nr.72 din 09.10.2024 - 76.500,00	contract
11	Specificație <i>Potapov Dmitrii</i>	sp. preț
12	Contract de furnizare bunuri nr.78 din 29.10.2024 - 57.813,67	contract
13	Specificație <i>Todiser Grup SRL</i>	sp. preț
14	Bunuri furnizate în baza Facturilor fiscale - 32.764,00	7 F/F
15	Specificație <i>Graft HB SRL</i>	sp. preț
16	Bunuri furnizate în baza Facturilor fiscale - 57.950,00	2 F/F
17	Specificație <i>ÎI Varzari Gheorghe</i>	sp. preț
18	Bunuri furnizate în baza Facturilor fiscale - 4.534,33	2F/F
19	Specificație <i>SC Maconis COM SRL</i>	sp. preț
20	Bunuri furnizate în baza Facturilor fiscale - 38.438,00	3 F/F
21	Specificație <i>ÎCS DAW BENTA MOL SRL</i>	sp. preț
22	Bunuri furnizate în baza Facturilor fiscale - 9.050,00	2 F/F
23	Specificație <i>Tudiser Grup SRL</i>	sp. preț
2. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ DE PROIECTARE ȘI DEVIZ		
2.1	Documentația de proiect:	N/A
2.2	Documentația de deviz:	N/A
2.3	Avize și autorizații:	N/A
2.4	Documentația de execuție:	N/A
3. DOCUMENTAȚIA DE RECEPȚIONARE		
3.1	Recepționarea lucrărilor:	N/A
3.2	Recepționarea serviciilor (contribuția APL):	
	Livrabile nr.1:	
1	Act de predare-primire a serviciului prestat nr. 1 din 30.09.2024 Ungureanu Adrian Act de predare-primire a serviciului prestat nr. 2 din 30.10.2024 Total - 29 992,50 lei	2 file
	Livrabile nr.2:	
1	Act de predare-primire a serviciului prestat nr. 1 din 30.09.2024 Adam Natalia Act de predare-primire a serviciului prestat nr. 2 din 30.10.2024 Total - 15 004,05 lei	2 file
	Livrabile nr.3:	
1	Act de predare-primire a serviciului prestat nr. 1 din 30.09.2024 Eftode Margareta Act de predare-primire a serviciului prestat nr. 2 din 30.10.2024 Total - 15 004,05 lei	2 file
	Livrabile nr.4:	
1	Factura fiscală nr. EAQ000877387 din 22.08.2024 Lift Up SRL Factura fiscală nr. EAR000108403 din 02.09.2024 Factura fiscală nr. EAR000966007 din 03.10.2024 Total - 113 400,00 lei	3 file
	Livrabile nr.5:	
1	Act de predare-primire a serviciului prestat nr. 1 din 30.09.2024 - 39 000,00 lei Robu Grigore	1 filă
	Livrabile nr.6:	
1	Factura fiscală nr. EAP000761784 din 12.06.2024 - 24 000,00 Media Consulting Group SRL	1 filă

	Livrabile nr.7:	
1	Factura fiscală nr. EAS000024500 din 30.09.2024 Uneltconstruct SRL Factura fiscală nr. EAS000228176 din 16.10.2024 Total - 8 400,00 lei	2 file
3.3	Recepționarea bunurilor:	
	Livrabile nr.1:	
1	Factura fiscală nr. EAS000592982 din 30.10.2024 - 57 813,67 lei (inclusiv contribuția APL - 32 303,67 lei)	1 filă
2	Act de predare-primire a bunurilor nr. 19 din 30.10.2024	1 filă
3	Raport de audit tehnic din 11.03.2025	1 filă
	Livrabile nr.2 :	
1	Act de predare-primire a bunurilor din 15.10.2024 - 76 500,00 lei	1 filă
2	Raport de audit tehnic din 11.03.2025	1 filă
	Livrabile nr.3 :	
1	Factura fiscală nr. EAS000538567 din 29.10.2024 - 17 990,00 lei	1 filă
2	Act de predare-primire a bunurilor nr. 1 din 29.10.2024	1 filă
3	Pașaport tehnic	26 file
4	Raport de audit tehnic din 11.03.2025	1 filă
	Livrabile nr.4 (contribuția APL):	
1	Factura fiscală nr. EAQ000824224 din 20.08.2024 Tudiser Grup SRL Factura fiscală nr. EAQ000824223 din 20.08.2024 Factura fiscală nr. EAS000592983 din 30.10.2024 Factura fiscală nr. EAR000761025 din 28.09.2024 Total - 48 290,00 lei	4 file
	Livrabile nr.5 (contribuția APL):	
1	Act de predare-primire a serviciului prestat din 05.09.2024 - 85 000,00 lei Potapov Dmitrii	1 filă
	Livrabile nr.6 (contribuția APL):	
1	Act de predare-primire a serviciului prestat din 05.09.2024 Mogildea Vladislav Act de predare-primire a serviciului prestat din 15.10.2024 Total - 78 419,40 lei	2 file
	Livrabile nr.7 (contribuția APL):	
1	Factura fiscală nr. AAU8276927 din 02.02.2024 Daw Benta Mol SRL Factura fiscală nr. AAU8277131 din 04.10.2024 Factura fiscală nr. AAU8276836 din 25.09.2024 Total - 38 438,00 lei	3 file
	Livrabile nr.8 (contribuția APL):	
1	Factura fiscală nr. EAR000896386 din 02.10.2024 Maconis Com SRL Factura fiscală nr. EAR000896389 din 02.10.2024 Total - 4 534,33 lei	2 file
	Livrabile nr.9 (contribuția APL):	
1	Factura fiscală nr. EAR000723973 din 26.09.2024 Grifart HB SRL Factura fiscală nr. EAR000723979 din 26.09.2024 Factura fiscală nr. EAS000080010 din 08.10.2024 Factura fiscală nr. EAR000723979 din 26.09.2024 Factura fiscală nr. EAQ000933401 din 26.08.2024 Factura fiscală nr. EAQ000796512 din 19.08.2024 Factura fiscală nr. EAQ000796513 din 19.08.2024 Total - 32 764,00 lei	7 file
	Livrabile nr.10 (contribuția APL):	
1	Factura fiscală nr. EAL000009439 din 30.11.2023 - 39 960,00 lei ÎI Varzari Gheorghe	1 filă
3.4	Recepția la terminarea lucrărilor:	
1	Act predare-primire nr. 19 din 30.10.2024	1 filă
2	Act predare-primire la contractul nr.72 din 09.10.2024	1 filă
3	Act predare-primire nr. 1 din 29.10.2024	1 filă

4. ALTE DOCUMENTE		
4.1	Ordine de plată:	
1	Ordin de plată nr.187 din 26.03.2025 pentru suma de 120.000,00 lei	1 filă

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:**

Mihail CROITORU, Director

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2025.04.02 15:54:52 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



L.Ș

**Beneficiar,
Primăria or. Nisporeni, r-nul Nisporeni:**

NEGEL Dan, Primar

Digitally signed by Negel Dan
Date: 2025.04.02 13:07:54 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



L.Ș

