

**Raport de monitorizare ex-post implementare  
al proiectului, cu sursa de finanțare din FNDRL**

Codul proiectului: **N 24 253 DL**  
 Denumire proiectului: **Restaurarea conacului „Russo” din satul Măcăreuca, comuna Cotova, raionul Drochia**  
 Domeniul și măsura de intervenție: **2. Construcția și renovarea infrastructurii sociale**  
 Măsura **2.4 Restaurarea / reabilitarea / reconstituirea / conservarea monumentelor / structurilor istorice specifice pentru arhitectura rurală tradițională într-o anumită zonă, destinate unor scopuri publice, inclusiv monumente de for public**

Localitatea proiectului: **s. Măcăreuca, com Cotova, r-nul Drochia**  
 Beneficiar: **Primăria com Cotova, r-nul Drochia**  
 Bugetul proiectului: **4.929.484,69 lei**  
 Suma finanțată din FNDRL: **4.560.033,95 lei**  
 Data semnării contractului de finanțare: **# 266-N24253DI-2022**  
 Data transmiterii obiectului: **15.08.2024**

Măsurarea indicatorilor efectivi de rezultat și produs

Indicator	Tip	Valoarea planificată	Metoda de măsurare a indicatorului	Data măsurării	Valoarea efectivă
1 monument istoric for public (Conacul Russo) renovată(460m2 acoperis/320pereti termoizolati/49,97 m2 ferstre/51,72m2 usi/ 299m2 tavan/696 m2 pereti/294m2 pardoseli) dotată, 1 zona de agrement aferent conacului amenajată, 1 atelier de meșteșugărit creat, dotat și amenajat, 1 centru de dezvoltare și promovare a turismului rural sala de expoziție,	Produs	1 monument istoric for public (Conacul Russo) renovată(460m2 acoperis/320pereti termoizolati/49,97 m2 ferstre/51,72m2 usi/ 299m2 tavan/696 m2 pereti/294m2 pardoseli) dotată, 1 zona de agrement aferent conacului amenajată, 1 atelier de meșteșugărit creat, dotat și amenajat, 1 centru de dezvoltare și promovare a turismului rural sala de expoziție,	1. Analiza documentară a dosarului: - Cererea de finanțare a proiectului. - Documentele tehnico-financiare; - Proces verbal de RTL din data de 15.08.2024; - Actul de formare a costurilor investitionale nr. 509 din 03.04.2025; - Planul cu actiuni de asigurare durabilitate a proiectului din 14.02.2025; - Nota informativă cu privire la acțiunile post-implementare, nr. 642 din 22.08.2025. 2. Vizita de monitorizare post-implementare a proiectului din data de 08.08.2025; 3. Interviu cu beneficiarul și unitatea de implementare a proiectului.	Vizita de monitorizare post-implementare din data de 01.08.2025	1 monument istoric for public (Conacul Russo) renovată(460m2 acoperis/320pereti termoizolati/49,97 m2 ferstre/51,72m2 usi/ 299m2 tavan/696 m2 pereti/294m2 pardoseli) dotată, 1 zona de agrement aferent conacului amenajată, 1 atelier de meșteșugărit creat, dotat și amenajat, 1 centru de dezvoltare și promovare a turismului rural sala de expoziție,
Acces îmbunătățit pentru 3383 locuitori, beneficiari direcți ai infrastructurii reabilitate - 1 localitate beneficiară de infrastructura reabilitată;	Rezultat	Acces îmbunătățit pentru 3383 locuitori, beneficiari direcți ai infrastructurii reabilitate - 1 localitate beneficiară de infrastructura reabilitată;	1. Analiza documentară a dosarului: - Cererea de finanțare a proiectului. - Documentele tehnico-financiare; - Proces verbal de RTL din data de 15.08.2024; - Actul de formare a costurilor investitionale nr. 509 din 03.04.2025; - Planul cu actiuni de asigurare durabilitate a proiectului din 14.02.2025; - Nota informativă cu privire la acțiunile post-implementare, nr. 642 din 22.08.2025. 2. Vizita de monitorizare post-implementare a proiectului din data de 08.08.2025; 3. Interviu cu beneficiarul și unitatea de implementare a proiectului.	Vizita de monitorizare post-implementare din data de 01.08.2025	Acces îmbunătățit pentru 3383 locuitori, beneficiari direcți ai infrastructurii reabilitate - 1 localitate beneficiară de infrastructura reabilitată;

1. Verificarea respectării cerințelor de sustenabilitate (durabilitate și continuitatea proiectului)

Cerințe de sustenabilitate	Aspecte planificate	Aspecte efectiv
Acțiunile întreprinse pentru asigurarea continuității proiectului	1. Planificarea acțiunilor cu privire la constatarea costului investițional; 2. Planificarea acțiunilor de asigurare a vizibilității proiectului prin elaborarea și amplasarea panoului informativ conform prevederilor Ghidului de identitate vizuală al ONDRL; 3. Planificarea acțiunilor de transmitere în gestiune a bunului format către instituția vizată, conform investiției; 4. Planificarea acțiunilor de mentenanță a bunului format și dotat; 5. Planificarea acțiunilor de executare a condițiilor tehnice cu desemnarea unei persoane responsabile de întreținerea și gestionarea bunului format); 6. Planificarea acțiunilor de executare a condițiilor financiare/de alocare a mijloacelor financiare din bugetul local, pentru întreținerea bunului format); 7. Planificarea acțiunilor de executare a condițiilor integrate / de accesare de noi fonduri prin scrierea de noi idei de proiect, pentru dezvoltare bunului creat), daca este cazul;	Conform raportului anual post-implementare din momentul luarii la evidenta a investitiei, s-au realizat un șir de activitati in vederea asigurarii dezvoltarii si durabilitatii proiectului: - Conacul a fost conectat la rețeaua electrică; - Pe peretii interior au fost instalate ramele cu suporturi pentru expozitii; - Au fost atrase noi investitii sub forma de granturi datorita carora institutia a fost dotata partial cu mobilier si echipamente si totodata au demararea lucrarile de restaurare a parcului boieresc Russo; - Complexul istoric arhitectural a fost inclus ca parte componenta a Zonei ECO-Turistice “Izvorul Vietii” din r-nul Drochia. Totodata, au fost intreprinse masuri se promovare a turismul rural prin retelele de socializare.

Resursele financiare și umane alocate pentru asigurarea continuității proiectului	<p>-Conform Planului de durabilitate, primăria va planifica din bugetul local resurse pentru asigurarea vizibilității și instalarea unui panou informativ, cost estimat- 2,0 mii lei.</p> <p>-APL va asigura mentenanța și integritatea infrastructurii create și managementul post-implementare;</p> <p>-APL planifica resurse pentru mentenanța bunului în suma de 18,0 mii lei.</p>	<p>Investitia a fost preluata la evidenta contabilă de catre primaria com. Cotova care asigura gestionarea si intretinerea acesteia.</p> <p>Responsabil de gestionarea bunului format a fost desemnat managerul institutiei reabilitate, in atributiile caruia se include mentenanța institutiei, implementarea actiunilor de dezvoltarea si promovare a turismului rural (crearea si organizarea de expozitii, seminare, instruire, publicatii , colectarea de fonduri, includerea Zonei ECO-Turistice "Izvorul Vietii" in traseul turistic National.</p> <p>Mijloacele financiare planificate in bugetul APL pentru gestionarea bunului pentru anul 2025 constituie 48000 lei incluzând cheltuieli de salarizare managerului institutiei- 30000 lei si angajatului de paza-18000 lei.</p> <p>Dotările din cadrul institutiei (mese, scaune, jaluzele, fotolii, dulapuri si calculator cu imprimanta) au fost obtinute prin intermediul unui grant de care a beneficiat institutia. Suma totala investita de APL Cotova pina in prezent, conform raportului post-implementare constituie 178017 lei</p>
Rezultatele obținute prin proiect care au produs / produc efecte și după finalizare	<p>Ca rezultat al implementării proiectului de renovare a Conacului Russo se urmareste crearea unui centru de dezvoltare si promovare a turismului rural cu sala de expozitie, infiintarea unui atelier de mestesugarit si amenajarea unei zone de agrement aferenta edificiului ce va atrage oaspeti atat din Republica Moldova cit si de peste hotare , va oferi posibilitati de organizare a festivalurilor locale si regionale iar mesterii populari din zona vor avea ocazia sa promoveze si sa sporeasca interesul tinerilor fata de cultura stramosilor.</p>	<p>Ca urmare a finalizării proiectului de renovare a Conacului Russo, acesta a devenit una din cele mai importante obiective turistice din zona. Restabilirea Conacului Russo din localitatea Macareuca a produs un impact semnificativ asupra localitatii si a ramurei turismului rural din raionul Drochia contribuind la dezvoltarea atat economica cat si culturala in comuna si crearea unor noi locuri de munca.</p> <p>Prin urmare, complexul istoric arhitectural a fost inclus in componenta Zonei ECO-Turistice "Izvorul Vietii" din r-nul Drochia care, in scurt timp a fost vizitata de circa 140 de persoane printre care turisti, refugiati din Ucraina, studenți și elevi in cadrul excursiilor organizate, directori de muzee si reprezentantii Oficiului National al Turismului si Village Travel Bot obiectivul devenind o atractie turistica solicitata.</p> <p>Resursele financiare acumulate din activitățile turistice-seminare, organizații de excursii, ghidaj, alimentație, agreement a generat venituri in institutie necesare pentru dezvoltarea proiectului si dinamizarea turismului social.</p>

#### Concluzii:

1. Beneficiarul a prezentat Planul cu acțiuni de durabilitate, aprobat prin decizia CL, în care sunt descrise activitati de mentenanță a investitiei proiectului, modalitatea de asigurare cu resursele proprii după finalizarea lui.
2. Conform prevederilor Contractului de finanțare, semnat de catre Părți, cap. VI, beneficiarul proiectului va asigura durabilitatea proiectului pe o perioadă de 3 ani, din momentul transmiterii costurilor investiționale.
3. Beneficiarul va asigura operaționalizarea investiției conform destinației, inclusiv acoperirea financiară a cheltuielilor aferente de operaționalizare a proiectului/bunului format.
4. Monitorizarea pe perioada post-implementare se realizează de către specialiștii serviciului de evaluare ex-post și raportare din cadrul ONDRL.
5. Obiectivele generale și specifice ale proiectului au fost atinse.
6. Bunul creat funcționează și este sustenabil.
7. Angajamentele asumate de asigurare durabilitate de către beneficiarul final sunt respectate.
8. Riscuri majore nu au fost identificate;

#### Serviciul evaluare ex-post și raportare

Data 01.08.2025