

**Raport final de monitorizare ex-post
a proiectului finanțat din FNDRL**

Codul proiectului:	S 21 208 DL
Denumire proiectului:	Reparația fațadei principale la Casa de cultură din satul Brînza, raionul Cahul
Domeniul și măsura de intervenție:	2. Construcția și renovarea infrastructurii sociale
Măsura	2.1 Construcția, renovarea/reabilitarea clădirilor publice, inclusiv prin măsuri de îmbunătățire a eficienței energetice (creșterea performanței energetice) a clădirilor publice
Localitatea proiectului:	s. Brînza, r-nul Cahul
Beneficiar:	Primăria s. Brînza, r-nul Cahul
Bugetul proiectului:	1.349.715,33 lei
Suma finanțată din FNDRL:	1.212.403,00 lei
Data semnării contractului de finanțare:	# 410-S21208DL-2022
Data transmiterii obiectului:	15.03.2024

Măsurarea indicatorilor efectivi de rezultat și produs

Indicator	Tip	Valoarea planificată	Metoda de măsurare a indicatorului	Data măsurării	Valoarea efectivă
- 1 instituție publică, casa de cultură, reabilitată; - 598 m2 de fațadă a casei de cultură, termoizolată; - 700 m2, suprafața trotuarului montat.	Produs	- 1 instituție publică, casa de cultură, reabilitată; - 598 m2 de fațadă a casei de cultură, termoizolată; - 700 m2, suprafața trotuarului montat.	1. Vizita de monitorizare post-implementare a proiectului din data de 11.02.2025; 2. Analiza documentară a dosarului: - Actul de formare a costurilor investitoriale; - Planul cu acțiuni de asigurare durabilitate a proiectului, aprobat prin Decizia consiliului nr. 1/8 din 13.02.2025; - Cererea de Finanțare - Documentele tehnico-financiare. - Nota informativă cu privire la acțiunile post-implementare, nr. 18 din 11.02.2025. 3. Interviu cu beneficiarul și unitatea de implementare a proiectului.	Vizita de monitorizare post-implementare din data de 27.02.2026	- 1 instituție publică, casa de cultură, reabilitată; - 598 m2 de fațadă a casei de cultură, termoizolată; - 700 m2, suprafața trotuarului montat.
- Acces îmbunătățit pentru 2362 populație, inclusiv angajații casei de cultură, beneficiari direcți ai infrastructurii reabilitate; - 1 localitate, beneficiară de instituția publică reabilitată;	Rezultat	- Acces îmbunătățit pentru 2362 populație, inclusiv angajații casei de cultură, beneficiari direcți ai infrastructurii reabilitate; - 1 localitate, beneficiară de instituția publică reabilitată;	1. Vizita de monitorizare post-implementare a proiectului din data de 11.02.2025; 2. Analiza documentară a dosarului: - Actul de formare a costurilor investitoriale; - Planul cu acțiuni de asigurare durabilitate a proiectului, aprobat prin Decizia consiliului nr. 1/8 din 13.02.2025; - Cererea de Finanțare - Documentele tehnico-financiare. - Nota informativă cu privire la acțiunile post-implementare, nr. 18 din 11.02.2025. 3. Interviu cu beneficiarul și unitatea de implementare a proiectului.	Vizita de monitorizare post-implementare din data de 27.02.2026	- Acces îmbunătățit pentru 2362 populație, inclusiv angajații casei de cultură, beneficiari direcți ai infrastructurii reabilitate; - 1 localitate, beneficiară de instituția publică reabilitată;

1. Verificarea respectării cerințelor de sustenabilitate (durabilitate și continuitatea proiectului)

Cerințe de sustenabilitate	Aspecte planificate	Aspecte efective
Acțiunile întreprinse pentru asigurarea continuității proiectului	1. Planificarea acțiunilor cu privire la constatarea costului investițional 2. Planificarea acțiunilor de asigurare a vizibilității proiectului prin elaborarea și apăsarea panoului informativ și/sau plăcuței informative, elaborate conform prevederilor Ghidului de identitate vizuală al ONDRL; 3. Planificarea acțiunilor de transmitere în gestiune a bunului format către instituția vizată, conform investiției; 4. Planificarea acțiunilor de mentenanță a edificiului renovat; 5. Planificarea acțiunilor de executare a condițiilor tehnice (Desemnarea unei persoane responsabile de întreținerea și gestionarea bunului format); 6. Planificarea acțiunilor de executare a condițiilor financiare/de alocare a mijloacelor financiare din bugetul local, pentru întreținerea bunului format); 7. Planificarea acțiunilor de executare a condițiilor integrate / de accesare de noi fonduri prin scrierea de noi idei de proiect, pentru dezvoltarea edificiului reabilitat, dacă este cazul;	1. Executarea acțiunilor și condițiilor instituționale cu privire la constatarea costului investițional 2. Acțiuni de asigurare a vizibilității proiectului (panou informativ post-monitorizare), conform recomandărilor din momentul vizitei de monitorizare, urmează a fi confecționat panoul informativ cu ulterioara instalare; 3. Reponsabil de mentenanța investiției este Primăria Brînza în comun cu angajații Casei de Cultură. Inclusiv în baza contractului cu antreprenorul, ce conține clauza de garanție a lucrărilor executate, termenul fiind de 3 ani. 4. La Casa de Cultură se petrec periodic evenimente social-cultural, preponderent organizate de primărie și instituțiile de educație din localitate. 5. Primăria Brînza în perspectivă planifica atragerea fondurilor pentru renovarea interioară și dotarea Casei de Cultură, urmînd a aplica cu proiecte în acest sens.
Resursele financiare și umane alocate pentru asigurarea continuității proiectului	-Mentenanța Casei de Cultură va fi asigurată de Primăria Brînza. -Vor fi desemnate persoane responsabile de monitorizarea integrității edificiului. -Va fi asigurată vizibilitatea proiectului prin instalarea unui panou informativ.	Repsonsabil de mentenanța investiției este Primăria Brînza în comun cu angajații Casei de Cultură. Inclusiv în baza contractului cu antreprenorul, ce conține clauza de garanție a lucrărilor executate, termenul fiind de 3 ani. Costul panoului informativ, 3 mii lei.

Rezultatele obținute prin proiect care au produs / produc efecte și după finalizare	Reabilitată fațada principală a Casei de Cultură prin termoizolarea a 598 m ² și amenajarea a 700 m ² de trotuar adiacent. Acest proiect îmbunătățește accesul și condițiile pentru cei 2.362 de locuitori ai localității, inclusiv angajații și beneficiarii direcți ai instituției de cultură.	Reabilitarea fațadei Casei de Cultură din Brinza a îmbunătățit considerabil accesul și siguranța locuitorilor, inclusiv pentru persoanele cu dificultăți de deplasare, care acum se pot deplasa fără obstacole. Spațiul pavat din fața instituției a devenit un loc de socializare și recreere pentru copii și tineri, permițând organizarea evenimentelor în aer liber, de la sărbători comunitare la activități școlare și culturale desfășurate de LT „Academician Ion Bostan” și grădinița „Bucuria”. Casa de Cultură, eficientizată energetic, oferă un mediu mai confortabil pentru desfășurarea activităților culturale, reducând costurile de întreținere. Beneficiari ai investiției 2362 locuitori.		
Concluzii:	<p>1. Elaborarea prezentului raport are la bază constatările și datele colectate în cadrul vizitei de monitorizare efectuate în teritoriu la data de 27.02.2026</p> <p>2. Autoritatea publică locală (APL) a prezentat Raportul Final, elaborat conform cerințelor metodologice aplicabile proiectelor finanțate din Fondul Național pentru Dezvoltare Regională și Locală.</p> <p>3. Vizibilitatea proiectului este asigurată prin instalarea plăcuței informative permanente, amplasată într-un loc vizibil și accesibil publicului.</p> <p>4. Obiectivul reparat este utilizat parțial, deoarece necesită investiții majore pentru reabilitarea totală a clădirii. Intervențiile care au fost executate în cadrul proiectului au stopat degradarea fațadei principale.</p> <p>5. În vederea asigurării continuității și valorificării integrale a investiției, au fost inițiate lucrări de reparație și amenajare a unor încăperi situate la nivelul I al edificiului. Intervențiile vizează reabilitarea finisajelor interioare, modernizarea instalațiilor electrice și termice, precum și aducerea spațiilor la parametri funcționali care să permită organizarea și desfășurarea unor cercuri educative și activități extracurriculare pentru copii. Pentru nivelul II al clădirii, Autoritatea Publică Locală se află în proces de identificare a unor concepte funcționale și domenii de activitate atractive pentru potențialii investitori, în vederea asigurării utilizării eficiente a spațiilor disponibile.</p> <p>Totodată, având în vedere dimensiunea considerabilă a edificiului și faptul că etajul superior se află într-o stare tehnică avansată de degradare, caracterizată prin uzura accentuată a elementelor de construcție sunt necesare investiții majore pentru reabilitarea structurală și funcțională. Acestea ar putea include lucrări de consolidare, refacerea anvelopei clădirii, precum și modernizarea rețelelor inginerești, în vederea readucerii spațiilor la standarde tehnice și de siguranță.</p> <p>6. Pe parcursul perioadei de asigurare a durabilității, au fost respectate integral toate exigențele și obligațiile asumate prin contractul de finanțare.</p>			
Direcția evaluare ex-post și raportare Data 27.02.2026				