

**Raport final de monitorizare ex-post
a proiectului finanțat din FNDRL**

Codul proiectului:	C 21 544 DL
Denumire proiectului:	Reconstrucția Centrului administrativ multifuncțional în satul Ghelăuza, raionul Strășeni
Domeniul și măsura de intervenție:	2. Construcția și renovarea infrastructurii sociale
Măsura	2.1 Construcția, renovarea/reabilitarea clădirilor publice, inclusiv prin măsuri de îmbunătățire a eficienței energetice (creșterea performanței energetice) a clădirilor publice
Localitatea proiectului:	s. Ghelăuza, r-nul Strășeni
Beneficiar:	Primăria com. Ghelăuza, r-nul Strășeni
Bugetul proiectului:	10.127.945,69 lei
Suma finanțată din FNDRL:	9.999.732,53 lei
Data semnării contractului de finanțare:	# 189-C21544DL-2022
Data transmiterii obiectului:	17.10.2023

Măsurarea indicatorilor efectivi de rezultat și produs

Indicator	Tip	Valoarea planificată	Metoda de măsurare a indicatorului	Data măsurării	Valoarea efectivă
- 1 instituție publică, Centru administrativ multifuncțional, reabilitat; - 1 edificiu cu suprafața totală de m2, reconstruit, - 1380 m2 acoperis construit.	Produs	- 1 instituție publică, Centru administrativ multifuncțional, reabilitat; - 1 edificiu cu suprafața totală de m2, reconstruit; - 1380 m2 acoperis construit.	1. Vizita în teren; 2. Analiza documentară a dosarului proiectului: - Cererea de Finanțare; - Actul de formare a costurilor investiționale; - Planul de asigurare durabilitate aprobat prin decizia CL nr. 3/2 din 25.03.2024; - Notă informativă, acțiuni post-implementare APL, nr. 157 din 24.09.2024. 3. Interviu cu beneficiarul final și unitatea de implementare;	Vizita de monitorizare post-implementare din data de 17.02.2026	- 1 instituție publică, Centru administrativ multifuncțional, reabilitat; - 1 edificiu cu suprafața totală de m2, reconstruit; - 1380 m2 acoperis construit.
- Acces îmbunătățit pentru 1 305 locuitori, inclusiv 22 copii și 37 angajați beneficiari direcți ai infrastructurii reabilitată; - 2 localități beneficiare de infrastructura reabilitată;	Rezultat	- Acces îmbunătățit pentru 1 305 locuitori, inclusiv 22 copii și 37 angajați beneficiari direcți ai infrastructurii reabilitată; - 2 localități beneficiare de infrastructura reabilitată;	1. Vizita în teren; 2. Analiza documentară a dosarului proiectului: - Cererea de Finanțare; - Actul de formare a costurilor investiționale; - Planul de asigurare durabilitate aprobat prin decizia CL nr. 3/2 din 25.03.2024; - Notă informativă, acțiuni post-implementare APL, nr. 157 din 24.09.2024. 3. Interviu cu beneficiarul final și unitatea de implementare;	Vizita de monitorizare post-implementare din data de 17.02.2026	- Acces îmbunătățit pentru 1 305 locuitori, inclusiv 22 copii și 37 angajați beneficiari direcți ai infrastructurii reabilitată; - 2 localități beneficiare de infrastructura reabilitată;

1. Verificarea respectării cerințelor de sustenabilitate (durabilitate și continuitatea proiectului)

Cerințe de sustenabilitate	Aspecte planificate	Aspecte efective
Acțiunile întreprinse pentru asigurarea continuității proiectului	1. Planificarea acțiunilor cu privire la constatarea costului investițional 2. Planificarea acțiunilor de asigurare a vizibilității proiectului prin elaborarea și apăsarea panoului informativ și/sau plăcuței informative, elaborate conform prevederilor Ghidului de identitate vizuală al ONDRL; 3. Planificarea acțiunilor de transmitere în gestiune a bunului format către instituția vizată, conform investiției; 4. Planificarea acțiunilor de mentenanță a bunului format și dotat; 5. Planificarea acțiunilor de executare a condițiilor tehnice (Desemnarea unei persoane responsabile de întreținerea și gestionarea bunului format); 6. Planificarea acțiunilor de executare a condițiilor financiare/de alocare a mijloacelor financiare din bugetul local, pentru întreținerea bunului format); 7 Planificarea acțiunilor de executare a condițiilor integrate / de accesare de noi fonduri prin scrierea de noi idei de proiect, pentru dezvoltarea serviciului format/bunului creat), dacă este cazul;	- Au fost executate acțiunile și condițiile instituționale cu privire la constatarea costului investițional, fiind preluată investiția de către beneficiar. - Sunt implementate acțiuni de asigurare a vizibilității proiectului. - În clădirea reabilitată activează: Primăria, Grădinița, Biblioteca, Oficiul Medicilor de Familie, Farmacie, oficiu Poștal, Sector de Poliție și Centru Cultural. - APL este în proces de identificare a fondurilor pentru construcția unei săli de sport în incinta edificiului și pentru termoizolarea clădirii.
Resursele financiare și umane alocate pentru asigurarea continuității proiectului	Bunul reabilitat va fi gestionat în continuare de către primărie. Pentru mentenanța bunului vor fi alocate mijloace financiare din bugetul local. Structuri noi pentru asigurarea durabilității nu vor fi create.	-Administrarea și exploatarea investiției se realizează de către Primăria comunei Ghelăuza prin gestiune directă. -Cheltuielile aferente funcționării și asigurării mentenanței edificiului sunt alocate anual din bugetul local.

Rezultatele obținute prin proiect care au produs / produc efecte și după finalizare	Reconstrucția centrului administrativ multifuncțional din Ghelăuza va avea ca rezultat modernizarea clădirii, oferind acces îmbunătățit la servicii publice pentru 1.305 locuitori. În clădirea reabilitată vor putea activa 3 instituții publice. Cu un acoperiș complet reabilitat de 1.380 m ² , centrul va oferi un spațiu mai sigur și mai eficient pentru administrația publică. De asemenea, infrastructura modernizată va sprijini atât Ghelăuza, cât și o localitate învecinată, promovând dezvoltarea comunității și implicarea locală.	Reabilitarea Centrului Administrativ Multifuncțional din Ghelăuza a îmbunătățit semnificativ condițiile de muncă pentru toți angajații, oferindu-le un spațiu mai modern și eficient. Copiii de la grădiniță beneficiază acum de un mediu mai sigur și mai confortabil, favorabil pentru dezvoltarea lor. Clădirea a devenit mai eficientă energetic, reducând costurile de operare și contribuind la un mediu mai sănătos pentru toți utilizatorii. Instalarea unei centrale fotovoltaice prin programul Satul European Expres asigură necesarul de energie al instituțiilor, făcând clădirea sustenabilă și independentă energetic.																
Concluzii:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Autoritatea publică locală (APL) a prezentat Raportul final, elaborat conform cerințelor metodologice aplicabile proiectelor finanțate din Fondul Național pentru Dezvoltare Regională și Locală. 2. Vizibilitatea proiectului este asigurată prin instalarea plăcuței informative permanente, amplasată într-un loc vizibil și accesibil publicului, în conformitate cu cerințele de informare și vizibilitate prevăzute în Ghidul de identitate vizuală al FNDRL. 3. La data vizitei Centrul administrativ este funcțional și utilizat conform destinației. 4. Administrarea și exploatarea investiției se realizează de către Primăria comunei Ghelăuza prin gestiune directă. 5. Instituțiile care activează în cadrul Centrului Administrativ își desfășoară activitatea în baza contractelor de comodat. 6. Menținerea edificiului este asigurată din bugetul APL. 7. Modernizarea și reconstrucția Centrului Administrativ Multifuncțional au contribuit la îmbunătățirea semnificativă a condițiilor de desfășurare a serviciilor publice și a activităților comunitare, oferind un spațiu sigur, accesibil și funcțional pentru toate categoriile de beneficiari. 8. Pe parcursul perioadei de asigurare a durabilității, au fost respectate integral toate exigențele și obligațiile asumate prin contractul de finanțare. 																	
Direcția evaluare ex-post și raportare																		
Data 17.02.2026																		