

**Raport final
al proiectului finanțat din sursele FNDRL**

Codul proiectului: **CR 21 120 GM23**
Denumire proiectului: **Termoizolarea și renovarea fațadei Grădiniței de copii „Fluturaș” din localitatea Miclești**
Domeniul și măsura de intervenție: **2. Construcția și renovarea infrastructurii sociale**
Măsura: **2.1 Construcția, renovarea/reabilitarea clădirilor publice, inclusiv prin măsuri de îmbunătățire a eficienței energetice (creșterea performanței energetice) a clădirilor publice**

Localitatea proiectului: s. Miclești, r-nul Criuleni
Beneficiar: Primăria com. Miclești, r-nul Criuleni
Bugetul proiectului: 395.324,04 lei
Suma finanțată din FNDRL: 395.324,04 lei
Data semnării contractului de finanțare: 27.07.2023 074–CR21120-GM23
Data transmiterii obiectului: 23.11.2023

Măsurarea indicatorilor efectivi de rezultat și produs

Indicator	Tip	Valoarea planificată	Metoda de măsurare a indicatorului	Data măsurării	Valoarea efectivă
- 1 Instituție publică reabilitată (grădiniță de copii); - 133 m.p de fațadă izolată	Produs	- 1 Instituție publică reabilitată (grădiniță de copii); - 133 m.p de fațadă izolată	1. Monitorizarea de birou/Analiza documentară (Cererea de finanțare, documentația tehnică și financiar-contabilă a proiectului.) 2. Interviu cu Unitatea de Implementare (primar, contabil, secretar CL). 3. Plan de durabilitate; 4. Act de formare costuri investitoriale; 5. Vizita de monitorizare post-implementare proiect.	Vizita de monitorizare post-implementare proiect din data de 24.03.2026	- 1 Instituție publică reabilitată (grădiniță de copii); - 133 m.p de fațadă izolată
- Numărul de beneficiari direcți: 60 copii (32 băieți și 28 fete), 20 angajați ai grădiniței, 120 părinți	Rezultat	- Numărul de beneficiari direcți: 60 copii (32 băieți și 28 fete), 20 angajați ai grădiniței, 120 părinți	1. Monitorizarea de birou/Analiza documentară (Cererea de finanțare, documentația tehnică și financiar-contabilă a proiectului.) 2. Interviu cu Unitatea de Implementare (primar, contabil, secretar CL). 3. Plan de durabilitate; 4. Act de formare costuri investitoriale; 5. Vizita de monitorizare post-implementare proiect.	Vizita de monitorizare post-implementare proiect din data de 24.03.2026	- Numărul de beneficiari direcți: 60 copii (32 băieți și 28 fete), 20 angajați ai grădiniței, 120 părinți

1. Verificarea respectării cerințelor de sustenabilitate (durabilitate și continuitatea proiectului)

Cerințe de sustenabilitate	Aspecte planificate	Aspecte efective
Acțiunile întreprinse pentru asigurarea continuității proiectului	După finalizarea proiectului se va aproba un plan de sustenabilitate, care va conține toate informațiile necesare referitoare la resursele financiare și umane necesare pentru buna funcționare a proiectului, precum și la activitățile necesare pentru menținerea și îmbunătățirea performanțelor proiectului. În ceea ce privește capacitatea de operare și întreținere a investiției după finalizarea proiectului, aceasta va fi asigurată prin instruirea personalului responsabil cu operarea și întreținerea clădirilor publice. De asemenea, se vor lua măsuri pentru creșterea gradului de conștientizare a utilizatorilor cu privire la necesitatea respectării condițiilor de utilizare a clădirilor publice pentru a le menține în stare bună de funcționare. În plus, se va încheia un contract de mentenanță cu o firmă specializată, care va asigura întreținerea și reparațiile necesare ale clădirilor publice. Acest contract va fi negociat și semnat în timpul implementării proiectului, astfel încât să poată fi asigurat un nivel optim de întreținere și operaționalitate a clădirilor publice și după finalizarea proiectului. Sursele de venituri vor fi obținute prin taxe sau alte modalități de colectare a veniturilor, cum ar fi donații sau finanțări suplimentare de la autorități locale, raionale sau naționale. Departamentul de întreținere va fi instruit și pregătit corespunzător pentru a asigura o bună gestionare a sistemului de izolație termică. Vor fi stabilite proceduri de monitorizare a performanței sistemului de izolație termică și de identificare a eventualelor probleme. Vor fi făcute eforturi pentru a asigura resursele financiare și materiale necesare pentru reparații și întreținere regulată. Beneficiarul și partenerii se angajează să colaboreze strâns cu departamentul de întreținere pentru a asigura o durabilitate cât mai mare a sistemului de izolație termică.	Bunul a fost luat la evidenta contabila de catre beneficiar și transmis în gestiune catre administratia gradinitei de copii "Muguraș", din satul localitatea Miclești. Personalul implicat în implementarea proiectului a inclus echipa de management a proiectului, responsabilă de coordonarea și monitorizarea desfășurării lucrărilor, autoritățile locale, care au oferit suport logistic și administrativ, specialiști tehnici implicați în evaluarea conformității execuției și personalul grădiniței, care a furnizat feedback în ceea ce privește impactul direct al proiectului asupra desfășurării activităților zilnice. Pentru menținerea eficienței și sustenabilității proiectului pe termen lung, se vor implementa următoarele măsuri: monitorizarea periodică a integrității materialelor termoizolante și intervenții prompte în cazul apariției unor deficiențe, derularea unor programe de educație energetică destinate personalului și copiilor și identificarea unor surse alternative de finanțare pentru eventualele lucrări de modernizare ulterioară.

Resursele financiare și umane alocate pentru asigurarea continuității proiectului	Personalul instituțional - angajați ai instituțiilor publice beneficiare care vor fi responsabili de gestionarea și întreținerea investiției. Contractori specializați - firme specializate care pot fi contractate pentru întreținerea și reparațiile periodice ale construcțiilor și echipamentelor. Furnizorii de servicii - companii care furnizează servicii necesare pentru operațiunile zilnice ale investiției, cum ar fi furnizorii de energie electrică, apă, gaze, etc. Autoritățile locale - responsabile de asigurarea funcționării investiției în conformitate cu legislația locală și de monitorizarea condițiilor și procedurilor de întreținere.	După finalizarea procesului de termoizolare, nu a fost necesară alocarea unor resurse financiare suplimentare, întrucât execuția lucrărilor a fost realizată la un standard ridicat de calitate. Sistemul de izolare termică implementat prezintă o rezistență optimă în timp, fără fisuri sau deteriorări structurale, eliminând astfel necesitatea unor intervenții corective imediate. Totuși, în eventualitatea apariției unor deficiențe minore, bugetul primăriei va include fonduri destinate activităților de întreținere și reabilitare punctuală a fațadei, asigurând astfel menținerea performanței energetice a clădirii pe termen lung.
Rezultatele obținute prin proiect care au produs / produc efecte și după finalizare	Gradul de îmbunătățire a confortului termic în interiorul clădirii de la 55 la 100%; Cantitatea de energie economisită de la 2000 kwh/an- până la 3000 kwh/an; Creșterea gradului de satisfacție a părinților față de calitatea serviciilor oferite de grădiniță de la 50% la 90%; Creșterea numărului de copii care beneficiază de educație timpurie în grădiniță de la 58 la 80 de copii;	Beneficiarii direcți ai acestui proiect sunt copiii și părinții acestora, alături de personalul grădiniței. Implementarea unui sistem eficient de termoizolare a condus la îmbunătățirea semnificativă a condițiilor termice din interiorul clădirii, reducerea considerabilă a consumului energetic pentru încălzire și, implicit, diminuarea costurilor asociate utilităților. Confortul termic sporit contribuie la crearea unui mediu educațional favorabil dezvoltării armonioase a copiilor și la optimizarea condițiilor de muncă pentru cadrele didactice. Confortul termic îmbunătățit prin termoizolarea fațadei, a redus pierderea de căldură în timpul sezonului rece, asigurând o temperatură confortabilă în interiorul clădirii și a adus beneficii directe pentru copii, personalul grădiniței și părinții acestora. Reducerea consumului de energie: O clădire bine izolată termic necesită mai puțină energie pentru încălzire în sezonul rece și pentru răcire în sezonul cald. Astfel, termoizolarea fațadei a contribuit la reducerea costurilor de consum a energiei și are un impact pozitiv asupra mediului înconjurător prin reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră. Îmbunătățirea aspectului estetic al clădirii: Prin termoizolarea fațadei și refacerea acesteia se poate îmbunătăți aspectul estetic al clădirii, a cadrelor didactice care lucrează în grădinița respectivă. Acestea vor putea desfășura activități de învățare într-un mediu mai plăcut și mai propice, ceea ce va contribui la îmbunătățirea calității actului educațional, vind impact pozitiv asupra comunității locale. Creșterea duratei de viață a clădirii: Termoizolarea fațadei protejează clădirea de deteriorarea cauzată de intemperii și poate prelungi durata de viață a acesteia. Acest lucru va aduce beneficii pe termen lung pentru comunitatea locală și a redus costurile de întreținere a clădirii. În general, proiectul a contribuit la îmbunătățirea calității actului educațional prin crearea unui mediu mai plăcut și mai sigur pentru copii și cadrele didactice. Acest lucru va permite copiilor să se concentreze mai bine pe activitățile de învățare, iar cadrele didactice să desfășoare activitățile de predare și învățare într-un mediu mai bun.

În urma implementării proiectului, au fost atinse obiectivele generale și specifice ale proiectului.
Produsele și rezultatele, impactul asupra comunității și grupului țintă au fost atinse.
Bunul creat funcționează și este sustenabil.
Angajamentele asumate de asigurare durabilitate de către beneficiarul final sunt respectate.
Riscuri majore nu au fost identificate;

Lucrările au fost executate sub supravegherea unei echipe tehnice de specialiști, incluzând ingineri constructori și responsabili cu controlul calității, garantând respectarea cerințelor de eficiență energetică și durabilitate.

Concluzii:

Proiectul de termoizolare a grădiniței Fluturaș din localitatea Miclești a fost implementat în conformitate cu standardele de calitate în vigoare, având drept obiectiv crearea unui climat optim pentru desfășurarea activităților educaționale și asigurarea unui confort termic sporit pentru cei 60 de copii (32 băieți și 28 fete) înscrisi la grădinița „ Fluturaș și 17 personalul instituției (5 cadre didactice, 8 personalul auxiliar și 4 persoane sezoniere), dar și pentru 120 părinți (52 bărbați , 68 femei) și 100 părinți a căror copii în anii ce urmează să fie înscrisi.

Concluzii ca urmare a vizitei finale:

- 1.Elaborarea prezentului raport are la bază constatările și datele colectate în cadrul vizitei de monitorizare efectuate în teritoriu la data de 24.03.2026
- 2.Autoritatea publică locală (APL) a prezentat Raportul Final, elaborat conform cerințelor metodologice aplicabile proiectelor finanțate din Fondul Național pentru Dezvoltare Regională și Locală.
3. Vizibilitatea proiectului este asigurată prin instalarea plăcuței informative permanente, amplasată într-un loc vizibil și accesibil publicului.
- 4.Fațada clădirii, supusă lucrărilor de termoizolare, se află într-o stare tehnică foarte bună, fără degradări ale stratului termoizolant sau ale finisajului exterior. Sistemul de termoizolație aplicat asigură o performanță energetică sporită a anvelopei clădirii, contribuind la reducerea pierderilor de căldură și la menținerea unui regim termic interior optim pentru beneficiari. Pe perioada de exploatare nu au fost înregistrate deficiențe, fisuri, desprinderi sau alte neconformități care ar putea afecta funcționalitatea sistemului termoizolant. Lucrările executate beneficiază de o garanție de 10 ani, în conformitate cu prevederile contractuale.
- 5.Clădirea este utilizată conform destinației pentru activitățile zilnice ale grădiniței. Beneficiarii direcți sunt 52 preșcolari, 6 cadre didactice și 15 angajați .
6. Continuitatea proiectului a fost asigurată prin dotarea grădiniței cu mobilier și amenajarea terenului de joacă cu echipament.
7. Pe parcursul perioadei de asigurare a durabilității, au fost respectate integral toate exigențele și obligațiile asumate prin contractul de finanțare.

Direcția evaluare ex-post și raportare
24.03.2026