Anexă
la Regulamentul privind modul de transmitere a costurilor investiționale, formate în urma achiziționării de bunuri, servicii, construcții, reconstrucții sau îmbunătățirii acestora din contul mijloacelor Fondului național pentru dezvoltare regională și locală și din alte surse

APROBAT:

Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale

Ministru,

Vladimir Bolea _____

Ordinul ONDRL nr. 110/SE-2 din 14.01.2026

ACT
de constatare a costului investițional al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite, reconstruite sau îmbunătățite din contul mijloacelor Fondului național pentru dezvoltare regională și locală (SE-2)

Localitatea: mun. Chișinău
Nr.110 din 14.01.2026

Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală (în continuare - ONDRL), reprezentat de **Serghei COJOCARI**, Director interimar, pe de o parte, și autoritatea administrației publice locale **Primăria s. Egoreni, r-nul Soroca**, reprezentată de **MUTRUC Victor**, primarul localității, (în continuare – Beneficiar), denumite în continuare „PĂRȚI", au semnat prezentul Act de constatare, privind următoarele:

1. În conformitate cu procedurile prevăzute de Regulamentul privind gestionarea mijloacelor financiare ale Fondului național pentru dezvoltare regională și locală, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.152/2022, cu Documentul Unic de Program pentru anii 2025-2027, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.571/2024, deciziile Consiliului Național de Coordonare a Dezvoltării Regionale și Locale privind aprobarea finanțării din Fondul național pentru dezvoltarea regională și locală (FNDRL) pentru anul 2024 și anul 2025 și Contractul de finanțare **nr. SR 21 266 SE-2 din 12.12.2024** a Proiectului **„Energie sustenabilă pentru educație"**, Cod unic de identificare – **SR 21 266 SE-2**, ONDRL a administrat procesul de finanțare a achizițiilor publice de bunuri, lucrări, servicii potrivit anexei nr.1 la prezentul Act, cu valoarea totală de **861.697,95 lei (opt sute șaizeci și una mii șase sute nouăzeci și șapte lei, 95 bani)**.

2. Setul de documente care atestă costul investițional total al bunurilor, lucrărilor și serviciilor, finanțate din contul mijloacelor FNDRL, potrivit anexei nr.2 la prezentul Act, se atestă la balanța Beneficiarului, **Primăria s. Egoreni, r-nul Soroca.**

3. Costul investițional al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse urmează a fi reflectate în contabilitatea Beneficiarului, în expresie cantitativă și valorică, conform Standardelor Internaționale de Raportare

Financiară (IFRS), Standardelor Naționale de Contabilitate (SNC) și Standardelor Naționale de Contabilitate pentru Sectorul Public (SNCSP).

4. De la data semnării prezentului Act, asupra Beneficiarului trec riscurile pieirii fortuite a bunurilor achiziționate, serviciilor prestate, construite, reconstruite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse, precum și obligația Beneficiarului privind următoarele:

a) de a asigura integritatea bunurilor formate și de a le folosi conform destinației pe durata de funcționare utilă a acestora, conform termenilor reglementați în Catalogul mijloacelor fixe;

b) de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de acceptare a preluării bunurilor formate, cu informarea ONDRL;

c) de a asigura înregistrarea bunurilor formate în Registrul bunurilor imobile și Cadastrul funcțional urban și ținerea evidenței în conformitate cu Regulamentul privind registrul patrimoniului public;

d) de a asigura durabilitatea proiectului pe o perioadă de 3 ani, pentru care, în termen maxim de 30 zile, de a elabora și coordona cu ONDRL Planul de asigurare a durabilității și de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de aprobare a planului vizat, cu informarea ONDRL;

e) de a plasa, în termen maxim de 30 zile, și de a menține, pe perioada de asigurare a durabilității de 3 ani, elementele de identificare vizuală a proiectului;

f) de a desfășura, dacă este relevant, recepția finală a lucrărilor de construcție în conformitate cu cadrul normativ în vigoare, cu invitarea reprezentanților ONDRL;

g) de a prezenta către ONDRL, în termen maxim de 30 zile, Raportul final al proiectului, și anual, rapoartele de asigurare a durabilității;

h) să păstreze și să pună la dispoziția ONDRL și a oricărei alte autorități abilitate cu funcții de reglementare, supraveghere sau control toate documentele aferente proiectului.

5. Prezentul Act este întocmit în 3 exemplare, cu aceeași forță juridică.

Anexe:

1) Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile finanțate din FNDRL.

2) Documentele aferente formării costurilor investiționale ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor finanțate din FNDRL.

Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală:

Serghei COJOCARI, Director interimar

Digitally signed by Cojocari Serghei
Date: 2026.02.12 15:29:08 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ

L.Ș

Beneficiar,
Primăria s. Egoreni, r-nul Soroca:

MUTRUC Victor, Primar

Digitally signed by Mutruc Victor
Date: 2026.02.12 14:17:41 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ

L.Ș

Anexa nr.1
la Actul de constatare a costului investiţional
nr.110 din 14.01.2026

Bunurile, lucrările, serviciile şi îmbunătăţirile finanţate din Fondul naţional pentru dezvoltare regională şi locală (FNDRL)

în cadrul proiectului: **„Energie sustenabilă pentru educaţie”**

cod unic: **SR 21 266 SE-2**

formate la Beneficiarul: **Primăria s. Egoreni, r-nul Soroca**

1. Indicatori financiari:

Nr. crt	Bunurile, lucrările, serviciile, îmbunătăţirile	Valoarea totală (lei)	Inclusiv finanţat din FNDRL (lei)	Inclusiv prin contribuţia APL (lei)
1	Lucrări de construcţie	852.322,40	852.322,40	0,00
2	Servicii	9.375,55	9.375,55	0,00
3	Bunuri	0,00	0,00	0,00
Total:		**861.697,95**	**861.697,95**	**0,00**

2. Indicatori de produse şi rezultate:

Nr. crt	Indicatori	Setaţi	Realizaţi*
	Indicatori de produs		
1	Nr. instituţii publice (Grădiniţa) reabilitate prin măsuri de eficientizare energetică;	1 unitate	1 unitate
	Indicatori de rezultate		
1	Nr. beneficiari direcţi ai infrastructurii dezvoltate;	42 copii şi 12 angajaţi şi 80 părinţi;	42 copii şi 12 angajaţi şi 80 părinţi;
2	Nr. localităţi beneficiare de infrastructură reabilitată;	1 localitate	1 localitate

* Menţiuni privind diferenţa între indicatorii setaţi şi cei realizaţi.
Abateri nu sunt

1. Statutul proiectului – Recepţia la terminarea lucrărilor a fost admisă fără obiecţii, conform documentaţiei tehnice şi normativelor în vigoare.
2. Funcţionalitatea investiţiei (modul de îndeplinire a condiţiilor tehnice pentru a fi utilizată conform destinaţiei)– Investiţia este funcţională.
3. Operaţionalizarea investiţiei (modul în care investiţia are capacitatea de a atinge scopul setat)- Investiţia este operaţională.

Oficiul Naţional de Dezvoltare Regională şi Locală:

Serghei COJOCARI, Director interimar

Digitally signed by Cojocari Serghei
Date: 2026.02.12 15:29:58 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ

L.Ş

Beneficiar,
Primăria s. Egoreni, r-nul Soroca:

MUTRUC Victor, Primar

Digitally signed by Mutruc Victor
Date: 2026.02.12 14:18:19 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ

L.Ş

Anexa nr.2
la Actul de constatare a costului investiţional
nr.110 din 14.01.2026

Documentele aferente formării costurilor investiţionale ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor şi îmbunătăţirilor finanţate din Fondul naţional pentru dezvoltare regională şi locală (FNDRL)

în cadrul proiectului: **„Energie sustenabilă pentru educaţie"**

cod unic: **SR 21 266 SE-2**

formate la Beneficiarul: **Primăria s. Egoreni, r-nul Soroca**

Nr. crt	Descrierea documentului[1]	Nr de file
	1. CONTRACTE	
1.1	**Decizii de finanţare a proiectului:**	
1	Hotărârea Guvernului nr. 571 din 21.08.2024 pentru modificarea Hotărârii Guvernului nr. 23/2022 cu privire la aprobarea Documentului unic de program pentru anii 2022-2024	
2	Hotărârea Guvernului nr. 160 din 26.03.2025 privind aprobarea Documentului Unic de Program pentru anii 2025-2027	
3	Decizia CNCDRL nr. 25 din 16.12.2024	
4	Decizia CNCDRL nr. 10 din 22.01.2025	
5	Decizia CNCDRL nr. 58 din 15.08.2025	
6	Decizia CNCDRL nr. 64 din 12.09.2025	
1.2	**Contracte de finanţare:**	
1	Contract de finanţare nr. SR 21 266 SE-2 din 12.12.2024	9 file
2	Acord adiţional nr.1 din 23.04.2025 la Contractul de finanţare	1 filă
3	Acord adiţional nr.2 din 22.08.2025 la Contractul de finanţare	1 filă
1.3	**Contracte de achiziţii publice a lucrărilor:**	
1	Cererea ofertelor de preţuri ocds-b3wdp1-MD-1734604420063	COP
2	Contract de antrepriză nr. 12 din 25.02.2025 - 852.322,40	contract
3	Deviz-oferta *SRL PRO CONSTRUCT*	deviz
4	Act de constatare nr. 02-25/4419 din 11.11.2025, micşorare - 0,40	
1.4	**Contracte de achiziţii publice a serviciilor:**	
1	Achiziţie publică de valoare mică	APVM
2	Contract de prestare servicii nr. 13 din 08.04.2025 - 9.375,55	contract
3	Specificaţie *Î.I Pleşca Viorel*	specif.
1.5	**Contracte de achiziţii publice a bunurilor:**	**N/A**
	2. DOCUMENTAŢIA TEHNICĂ DE PROIECTARE ŞI DEVIZ	
2.1	**Documentaţia de proiect:**	

[1] Menţiuni:
1. În compartimentul *„1.Contracte"* se reflectă:
- deciziі de finanţare a proiectului;
- contractul de finanţare şi acordurile adiţionale la acestea;
- toate contractele de achiziţii publice (de antrepriză, de prestare servicii, de procurare bunuri) şi acordurile adiţionale la acestea, atribuite pe perioada de implementare.
2. Compartimentul *„2. Documentaţia tehnică de proiectare şi deviz"* cuprinde:
- totalitatea pieselor scrise şi desenate (soluţii tehnice şi economice de realizare a obiectivului de investiţii în volumul stabilit de documentele normative), fişe tehnologice;
- documentaţia de deviz a investitorului (deviz de resurse, catalog de preţuri, deviz local , deviz general);
- avizele şi rapoartele de verificare a documentaţiei tehnice şi de deviz;
- avizele de racordare la reţelele edilitare;
- avizele serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie şi securitate incendiară pe marginea documentaţiei de proiect şi de atribuire a terenului pentru construcţii;
- documentaţia de execuţie.
3. În compartimentul *„3. Documentaţia de recepţionare"* pentru lucrări la proiectele de infrastructură se reflectă:
- documentaţia tehnică de execuţie completată de antreprenor (cartea tehnică, cap.B);
- actele primare, în ordinea cronologică, care au însoţit livrabilele la recepţiile ordinare (factură fiscală, notă informativă, proces verbal de recepţie a lucrărilor, deviz local, catalog de preţuri unitare, raport narativ privind calitatea lucrărilor executate);
- actele de organizare şi confirmare a recepţiilor (ordinul de numire a comisie de recepţie, procesele verbale de recepţie la terminarea lucrărilor şi de recepţie finală, avizele autorului de proiect şi a serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie şi securitate incendiară pe marginea subiectelor de recepţie a lucrării, actele de confirmare a înlăturării obiecţiilor depistate la recepţii).
4. În compartimentul *„3. Documentaţia de recepţionare"* pentru servicii se reflectă:
- actele primare care au însoţit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a serviciului);
- documentele ce identifică subiectul serviciului furnizat (proiect, lucrare, studiu, raport, cercetare, expertiză, aviz, etc).
5. În compartimentul *„3. Documentaţia de recepţionare"* pentru bunuri se reflectă:
- actele primare care au însoţit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a bunului);
- documentaţia de identificare a bunurilor achiziţionate (act de origine, act de calitate, raport de expertiză, certificat de înregistrare, paşaport tehnic, adeverinţă, manual de exploatare, talon de garanţie, etc.).
6. În lista cu documente pot fi incluse şi alte acte, la discreţia comisiei de inventariere, care nu sunt incluse în capitolele precedente, dar care sunt subiect pentru justificarea costurilor investiţionale ale proiectului.

2.2	**Documentația de deviz:**	
1	Deviz general, Formular nr.9 (Energie sustenabilă pentru educație)	1 filă
2	Deviz pe obiect, Formular nr.8 (Energie sustenabilă pentru educație)	N/A
3	Deviz local, Formular nr.7 (Energie sustenabilă pentru educație)	3 file
4	Catalog de prețuri unitare, Formular nr.5 (Energie sustenabilă pentru educație)	5 file
5	Deviz local de resurse, Formular nr.3 (Energie sustenabilă pentru educație)	3 file
6	Raport de verificare a devizelor nr. 35/13.03.2024	1 filă
2.3	**Avize și autorizații:**	
2.4	**Documentația de execuție:**	
1	Cartea tehnică a construcției	1 album
	3. DOCUMENTAȚIA DE RECEPȚIONARE	
3.1	**Recepționarea lucrărilor:**	
	Livrabile nr.1:	
1	Factura fiscală nr.EAY000300034 din 09.06.2025 - 561 249,90 lei Factura fiscală nr.EAY000589968 din 20.06.2025	2 file
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr.2	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) din 20.06.2025 - 162 247,90 lei	1 filă
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	1 filă
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	1 filă
6	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) din 04.06.2025 - 399 002,00 lei	1 filă
7	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	1 filă
8	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	1 filă
9	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
10	Raport de audit tehnic din 08.10.2025	1 filă
	Livrabile nr.2:	
1	Factura fiscală nr.EAX000245720 din 02.05.2025 - 291 072,50 lei	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr.1	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) din 30.04.2025 - 291 072,50 lei	1 filă
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	1 filă
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	2 file
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
7	Raport de audit tehnic din 23.05.2025	1 filă
3.2	**Recepționarea serviciilor:**	
	Livrabile nr.1:	
1	Factura fiscală nr.EAZ000734443 din 31.07.2025 - 9 375,55 lei	1 filă
2	Act de predare-primire a serviciului prestat nr.1 din 27.06.2025 - 9 375,55 lei	1 filă
3	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	2 file
4	Raport de audit tehnic din 14.11.2025	1 filă
3.3	**Recepționarea bunurilor:**	**N/A**
3.4	**Recepția la terminarea lucrărilor:**	
1	Ordinul de constituire a comisiei de recepție la terminarea lucrărilor nr.31 din 23.06.2025	1 fila
2	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor din 24.06.2025	2 file
3	Aviz pentru recepția lucrărilor nr. 3968/25 din 25.07.2025	1 fila
	4. ALTE DOCUMENTE	
4.1	**Ordine de plată:**	
1	Ordin de plată nr.504 din 04.06.2025 pentru suma de 291.072,50 lei	1 filă
2	Ordin de plată nr.1675 din 10.10.2025 pentru suma de 561.249,90 lei	1 filă
3	Ordin de plată nr.2158 din 08.12.2025 pentru suma de 9.375,55 lei	1 filă

Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală:

Serghei COJOCARI, Director interimar

Digitally signed by Cojocari Serghei
Date: 2026.02.12 15:30:40 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ

L.Ș

Beneficiar,
Primăria s. Egoreni, r-nul Soroca:

MUTRUC Victor, Primar

Digitally signed by Mutruc Victor
Date: 2026.02.12 14:19:15 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ

L.Ș