

**APROBAT:**

**Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale**

**Ministru,**

**Vladimir Bolea**

**Ordinul ONDRL nr. 111/SE-2 din 14.01.2026**

**ACT**

**de constatare a costului investițional  
al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite, reconstruite sau  
îmbunătățite din contul mijloacelor Fondului național pentru  
dezvoltare regională și locală (SE-2)**

Localitatea: mun. Chișinău  
Nr.111 din 14.01.2026

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală** (în continuare - ONDRL), reprezentat de **Serghei COJOCARI**, Director interimar, pe de o parte, și autoritatea administrației publice locale **Primăria s. Rudi, r-nul Soroca**, reprezentată de **MARIAN Iurie**, primarul localității, (în continuare – Beneficiar), denumite în continuare „PĂRȚI”, au semnat prezentul Act de constatare, privind următoarele:

1. În conformitate cu procedurile prevăzute de Regulamentul privind gestionarea mijloacelor financiare ale Fondului național pentru dezvoltare regională și locală, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.152/2022, cu Documentul Unic de Program pentru anii 2025-2027, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.571/2024, deciziile Consiliului Național de Coordonare a Dezvoltării Regionale și Locale privind aprobarea finanțării din Fondul național pentru dezvoltarea regională și locală (FNDRL) pentru anul 2024 și anul 2025 și Contractul de finanțare **nr. SR 21 706 SE-2 din 02.04.2025** a Proiectului „Amenajarea curții IP Gimnaziului Rudi, r-nul Soroca”, Cod unic de identificare – **SR 21 706 SE-2**, ONDRL a administrat procesul de finanțare a achizițiilor publice de bunuri, lucrări, servicii potrivit anexei nr.1 la prezentul Act, cu valoarea totală de **936.185,00 lei (nouă sute treizeci și șase mii o sută optzeci și cinci lei, 00 bani)**.

2. Setul de documente care atestă costul investițional total al bunurilor, lucrărilor și serviciilor, finanțate din contul mijloacelor FNDRL, potrivit anexei nr.2 la prezentul Act, se atestă la balanța Beneficiarului, **Primăria s. Rudi, r-nul Soroca**.

3. Costul investițional al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse urmează a fi reflectate în contabilitatea Beneficiarului, în expresie cantitativă și valorică, conform Standardelor Internaționale de Raportare

Financiară (IFRS), Standardelor Naționale de Contabilitate (SNC) și Standardelor Naționale de Contabilitate pentru Sectorul Public (SNCSP).

4. De la data semnării prezentului Act, asupra Beneficiarului trec riscurile pieririi fortuite a bunurilor achiziționate, serviciilor prestate, construite, reconstruite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse, precum și obligația Beneficiarului privind următoarele:

a) de a asigura integritatea bunurilor formate și de a le folosi conform destinației pe durata de funcționare utilă a acestora, conform termenilor reglementați în Catalogul mijloacelor fixe;

b) de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de acceptare a preluării bunurilor formate, cu informarea ONDRL;

c) de a asigura înregistrarea bunurilor formate în Registrul bunurilor imobile și Cadastrul funcțional urban și ținerea evidenței în conformitate cu Regulamentul privind registrul patrimoniului public;

d) de a asigura durabilitatea proiectului pe o perioadă de 3 ani, pentru care, în termen maxim de 30 zile, de a elabora și coordona cu ONDRL Planul de asigurare a durabilității și de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de aprobare a planului vizat, cu informarea ONDRL;

e) de a plasa, în termen maxim de 30 zile, și de a menține, pe perioada de asigurare a durabilității de 3 ani, elementele de identificare vizuală a proiectului;

f) de a desfășura, dacă este relevant, recepția finală a lucrărilor de construcție în conformitate cu cadrul normativ în vigoare, cu invitarea reprezentanților ONDRL;

g) de a prezenta către ONDRL, în termen maxim de 30 zile, Raportul final al proiectului, și anual, rapoartele de asigurare a durabilității;

h) să păstreze și să pună la dispoziția ONDRL și a oricărei alte autorități abilitate cu funcții de reglementare, supraveghere sau control toate documentele aferente proiectului.

5. Prezentul Act este întocmit în 3 exemplare, cu aceeași forță juridică.

#### Anexe:

1) Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile finanțate din FNDRL.

2) Documentele aferente formării costurilor investiționale ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor finanțate din FNDRL.

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională  
și Locală:**

**Serghei COJOCARI, Director interimar**

Digitally signed by Cojocari Serghei  
Date: 2026.01.16 12:56:09 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



L.Ș

**Beneficiar,  
Primăria s. Rudi, r-nul Soroca:**

**MARIAN Iurie, Primar**

Digitally signed by Marian Iurie  
Date: 2026.01.16 12:25:03 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



L.Ș

**Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile  
finanțate din Fondul național pentru dezvoltare regională și locală (FNDRL)**

în cadrul proiectului: „Amenajarea curții IP Gimnaziului Rudi, r-nul Soroca”  
cod unic: SR 21 706 SE-2  
formate la Beneficiarul: Primăria s. Rudi, r-nul Soroca

**1. Indicatori financiari:**

| Nr. crt       | Bunurile, lucrările, serviciile, îmbunătățirile | Valoarea totală (lei) | Inclusiv finanțat din FNDRL (lei) | Inclusiv prin contribuția APL (lei) |
|---------------|-------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|
| 1             | Lucrări de construcție                          | 925.999,02            | 925.999,02                        | 0,00                                |
| 2             | Servicii                                        | 10.185,98             | 10.185,98                         | 0,00                                |
| 3             | Bunuri                                          | 0,00                  | 0,00                              | 0,00                                |
| <b>Total:</b> |                                                 | <b>936.185,00</b>     | <b>936.185,00</b>                 | <b>0,00</b>                         |

**2. Indicatori de produse și rezultate:**

| Nr. crt | Indicatori                                                                                          | Setați                                              | Realizați*                                          |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
|         | <b>Indicatori de produs</b>                                                                         |                                                     |                                                     |
| 1       | Nr. de instituții publice reabilite (Gimnaziu) prin renovarea căilor de acces și curții edificiului | 1 unitate                                           | 1 unitate                                           |
|         | <b>Indicatori de rezultate</b>                                                                      |                                                     |                                                     |
| 1       | Nr. beneficiari direcți ai infrastructurii dezvoltate                                               | 80 elevi și 21 angajați ai gimnaziului, 150 părinți | 80 elevi și 21 angajați ai gimnaziului, 150 părinți |
| 2       | Nr. localități beneficiare de infrastructură reabilitată                                            | 1 localitate                                        | 1 localitate                                        |

\* Mențiuni privind diferența între indicatorii setați și cei realizați.  
Abateri nu sunt

**1. Statutul proiectului** – Recepția la terminarea lucrărilor a fost admisă fără obiecții, conform documentației tehnice și normativelor în vigoare.

**2. Funcționalitatea investiției** (modul de îndeplinire a condițiilor tehnice pentru a fi utilizată conform destinației)– Investiția este funcțională.

**3. Operaționalizarea investiției** (modul în care investiția are capacitatea de a atinge scopul setat)- Investiția este operațională.

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională  
și Locală:**

**Serghei COJOCARI, Director interimar**

Digitally signed by Cojocari Serghei  
Date: 2026.01.16 12:56:26 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



L.Ș

**Beneficiar,  
Primăria s. Rudi, r-nul Soroca:**

**MARIAN Iurie, Primar**

Digitally signed by Marian Iurie  
Date: 2026.01.16 12:25:43 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



L.Ș

**Documentele aferente formării costurilor investiționale  
ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor  
finanțate din Fondul național pentru dezvoltare regională și locală (FNDRL)**

în cadrul proiectului: „Amenajarea curții IP Gimnaziului Rudi, r-nul Soroca”  
cod unic: SR 21 706 SE-2  
formate la Beneficiarul: Primăria s. Rudi, r-nul Soroca

| Nr. crt                                               | Descrierea documentului <sup>1</sup>                                                                                                                                       | Nr de file |
|-------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| <b>1. CONTRACTE</b>                                   |                                                                                                                                                                            |            |
| <b>1.1</b>                                            | <b>Decizii de finanțare a proiectului:</b>                                                                                                                                 |            |
| 1                                                     | Hotărârea Guvernului nr. 571 din 21.08.2024 pentru modificarea Hotărârii Guvernului nr. 23/2022 cu privire la aprobarea Documentului unic de program pentru anii 2022-2024 |            |
| 2                                                     | Hotărârea Guvernului nr. 160 din 26.03.2025 privind aprobarea Documentului Unic de Program pentru anii 2025-2027                                                           |            |
| 3                                                     | Decizia CNCDDL nr. 25 din 16.12.2024                                                                                                                                       |            |
| 4                                                     | Decizia CNCDDL nr. 10 din 22.01.2025                                                                                                                                       |            |
| 5                                                     | Decizia CNCDDL nr. 58 din 15.08.2025                                                                                                                                       |            |
| 6                                                     | Decizia CNCDDL nr. 64 din 12.09.2025                                                                                                                                       |            |
| <b>1.2</b>                                            | <b>Contracte de finanțare:</b>                                                                                                                                             |            |
| 1                                                     | Contract de finanțare nr. SR 21 706 SE-2 din 03.04.2025                                                                                                                    | 9 file     |
| 2                                                     | Acord adițional nr. 1 din 23.09.2025 la Contractul de finanțare                                                                                                            | 1 filă     |
| <b>1.3</b>                                            | <b>Contracte de achiziții publice a lucrărilor:</b>                                                                                                                        |            |
| 1                                                     | Cererea ofertelor de prețuri: ocds-b3wdp1-MD-1752498347673                                                                                                                 | COP        |
| 2                                                     | Contract de antrepriză nr. 19 din 21.08.2025 - 925.999,02                                                                                                                  | contract   |
| 3                                                     | Deviz-oferta S.R.L. NAVACONEX                                                                                                                                              | deviz      |
| <b>1.4</b>                                            | <b>Contracte de achiziții publice a serviciilor:</b>                                                                                                                       |            |
| 1                                                     | Achiziție publică de valoare mică                                                                                                                                          | APVM       |
| 2                                                     | Contract de prestare servicii nr. 20 din 25.08.2025 - 10.185,98                                                                                                            | contract   |
| 3                                                     | Specificație II „Iazinschi Valeriu”                                                                                                                                        | specif.    |
| <b>1.5</b>                                            | <b>Contracte de achiziții publice a bunurilor:</b>                                                                                                                         |            |
| 1                                                     | N/A                                                                                                                                                                        | N/A        |
| <b>2. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ DE PROIECTARE ȘI DEVIZ</b> |                                                                                                                                                                            |            |

<sup>1</sup> Mențiuni:

1. În compartimentul „1. Contracte” se reflectă:

- decizii de finanțare a proiectului;
- contractul de finanțare și acordurile adiționale la acestea;
- toate contractele de achiziții publice (de antrepriză, de prestare servicii, de procurare bunuri) și acordurile adiționale la acestea, atribuite pe perioada de implementare.

2. Compartimentul „2. Documentația tehnică de proiectare și deviz” cuprinde:

- totalitatea pieselor scrise și desenate (soluții tehnice și economice de realizare a obiectivului de investiții în volumul stabilit de documentele normative), fișe tehnologice;
- documentația de deviz a investitorului (deviz de resurse, catalog de prețuri, deviz local, deviz general);
- avizele și rapoartele de verificare a documentației tehnice și de deviz;

- avizele de racordare la rețelele edilitare;

- avizele serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie și securitate incendiară pe marginea documentației de proiect și de atribuire a terenului pentru construcții;
- documentația de execuție.

3. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru lucrări la proiectele de infrastructură se reflectă:

- documentația tehnică de execuție completată de antreprenor (cartea tehnică, cap.B);
- actele primare, în ordinea cronologică, care au însoțit livrabilele la recepțiile ordinare (factură fiscală, notă informativă, proces verbal de recepție a lucrărilor, deviz local, catalog de prețuri unitare, rapoartă narativ privind calitatea lucrărilor executate);
- actele de organizare și confirmare a recepțiilor (ordinul de numire a comisiei de recepție, procesele verbale de recepție la terminarea lucrărilor și de recepție finală, avizele autorului de proiect și a serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie și securitate incendiară pe marginea subiectelor de recepție a lucrării, actele de confirmare a înlăturării obiecțiilor depistate la recepție).

4. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru servicii se reflectă:

- actele primare care au însoțit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a serviciului);
- documentele ce identifică subiectul serviciului furnizat (proiect, lucrare, studiu, raport, cercetare, expertiză, aviz, etc).

5. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru bunuri se reflectă:

- actele primare care au însoțit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a bunului);
- documentația de identificare a bunurilor achiziționate (act de origine, act de calitate, raport de expertiză, certificat de înregistrare, pașaport tehnic, adeverință, manual de exploatare, talon de garanție, etc.).

6. În lista cu documente pot fi incluse și alte acte, la discreția comisiei de inventariere, care nu sunt incluse în capitolele precedente, dar care sunt subiect pentru justificarea costurilor investiționale ale proiectului.

|                                        |                                                                                                      |         |
|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| 2.1                                    | <b>Documentația de proiect:</b>                                                                      | N/A     |
| 2.2                                    | <b>Documentația de deviz:</b>                                                                        |         |
| 1                                      | Deviz general, Formular nr.9 (Amenajarea curții IP Gimnaziului Rudi, r-nul Soroca)                   | 1 filă  |
| 2                                      | Deviz pe obiect, Formular nr.8 (Amenajarea curții IP Gimnaziului Rudi, r-nul Soroca)                 | N/A     |
| 3                                      | Deviz local, Formular nr.7 (Amenajarea curții IP Gimnaziului Rudi, r-nul Soroca)                     | 7 file  |
| 4                                      | Catalog de prețuri unitare, Formular nr.5 (Amenajarea curții IP Gimnaziului Rudi, r-nul Soroca)      | 7 file  |
| 5                                      | Deviz local de resurse, Formular nr.3 (Amenajarea curții IP Gimnaziului Rudi, r-nul Soroca)          | 4 file  |
| 6                                      | Raport de verificare a devizelor nr. 124/10.04.2024                                                  | 2 file  |
| 2.3                                    | <b>Avize și autorizații:</b>                                                                         | N/A     |
| 2.4                                    | <b>Documentația de execuție:</b>                                                                     |         |
| 1                                      | Cartea tehnică a construcției                                                                        | 1 dosar |
| <b>3. DOCUMENTAȚIA DE RECEPȚIONARE</b> |                                                                                                      |         |
| 3.1                                    | <b>Recepționarea lucrărilor:</b>                                                                     |         |
|                                        | <b>Livrabile nr.1:</b>                                                                               |         |
| 1                                      | Factura fiscală nr.EBD000388029 din 01.12.2025 - 925 999,02 lei                                      | 1 filă  |
| 2                                      | Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr.C3) nr.01 pe luna noiembrie 2025 | 1 filă  |
| 3                                      | Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) - 925 999,02 lei                           | 9 file  |
| 4                                      | Deviz locale de resurse (Formular nr.3)                                                              | 4 file  |
| 5                                      | Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)                                                           | 9 file  |
| 6                                      | Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate                                                | 1 filă  |
| 7                                      | Raport de audit tehnic din 13.12.2025                                                                | 1 filă  |
| 3.2                                    | <b>Recepționarea serviciilor:</b>                                                                    |         |
|                                        | <b>Livrabile nr.1:</b>                                                                               |         |
| 1                                      | Factura fiscală nr.EBD000290950 din 27.11.2025 - 10 185,98 lei                                       | 1 filă  |
| 2                                      | Act de predare-primire a serviciului prestat din 27.11.2025 - 10 185,98 lei                          | 1 filă  |
| 3                                      | Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate                                                | 1 filă  |
| 4                                      | Raport de audit tehnic din 13.12.2025                                                                | 1 filă  |
| 3.3                                    | <b>Recepționarea bunurilor:</b>                                                                      | N/A     |
| 3.4                                    | <b>Recepția la terminarea lucrărilor:</b>                                                            |         |
| 1                                      | Ordinul de constituire a comisiei de recepție la terminarea lucrărilor nr. 49 din 01.01.2025         | 1 fila  |
| 2                                      | Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. FRN din 08.12.2025                            | 5 file  |
| 3                                      | Aviz IGSU nr.697 din 01.12.2025                                                                      | 1 fila  |
| 4                                      | Aviz Protecția Mediului nr 223 din 19.11.2025                                                        | 1 fila  |
| <b>4. ALTE DOCUMENTE</b>               |                                                                                                      |         |
| 4.1                                    | <b>Ordine de plată:</b>                                                                              |         |
| 1                                      | Ordin de plată nr.2462 din 18.12.2025 pentru suma de 294.992,58 lei                                  | 1 filă  |
| 2                                      | Ordin de plată nr.2653 din 24.12.2025 pentru suma de 641.192,42 lei                                  | 1 filă  |

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională  
și Locală:**

**Serghei COJOCARI, Director interimar**

Digitally signed by Cojocari Serghei  
Date: 2026.01.16 12:56:43 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



L.Ș

**Beneficiar,  
Primăria s. Rudi, r-nul Soroca:**

**MARIAN Iurie, Primar**

Digitally signed by Marian Iurie  
Date: 2026.01.16 12:26:13 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



L.Ș

