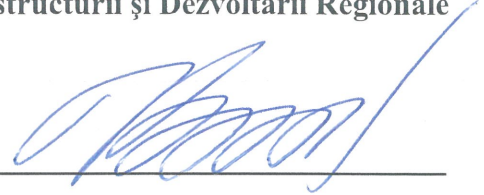


APROBAT:**Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale****Ministru,****Vladimir Bolea****Ordinul ONDRL nr. 419/SE din 02.09.2024****ACT**

**de constatare a costului investițional
al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite, reconstruite sau
îmbunătățite din contul mijloacelor Fondului național pentru
dezvoltare regională și locală**

Localitatea: mun. Chișinău

Nr.419 din 02.09.2024

Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală (în continuare - ONDRL), reprezentat de **Mihail CROITORU**, director, pe de o parte, și autoritatea administrației publice locale **Primăria s. Scorțeni, r-nul Telenești**, reprezentată de **Ion ȚURCANU**, primarul localității, (în continuare – Beneficiar), denumite în continuare „PĂRȚI”, au semnat prezentul Act de constatare, privind următoarele:

1. În conformitate cu procedurile prevăzute de Regulamentul privind gestionarea mijloacelor financiare ale Fondului național pentru dezvoltare regională și locală, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.152/2022, cu Documentul Unic de Program pentru anii 2022-2024, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.23/2022, deciziile Consiliului Național de Coordonare a Dezvoltării Regionale și Locale privind aprobarea finanțării din Fondul național pentru dezvoltarea regională și locală (FNDRL) pentru anul 2022 și anul 2023 și Contractul de finanțare **nr. 116-C23163DL-2022 din 18.08.2022** a Proiectului „**Construcția și amenajarea Stadionului cu zonă de odihnă**”, Cod unic de identificare – **C23163DL**, ONDRL a administrat procesul de finanțare a achizițiilor publice de bunuri, lucrări, servicii potrivit anexei nr.1 la prezentul Act, cu valoarea totală de **3.310.122,96 lei (trei milioane trei sute zece mii o sută douăzeci și doi lei, 96 bani)**.

2. Setul de documente care atestă costul investițional total al bunurilor, lucrărilor și serviciilor, finanțate din contul mijloacelor FNDRL, potrivit anexei nr.2 la prezentul Act, se atestă la balanța Beneficiarului, **Primăria s. Scorțeni, r-nul Telenești**.

3. Costul investițional al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse urmează a fi reflectate în contabilitatea Beneficiarului, în expresie cantitativă și valorică, conform Standardelor Internaționale de Raportare

Financiară (IFRS), Standardelor Naționale de Contabilitate (SNC) și Standardelor Naționale de Contabilitate pentru Sectorul Public (SNCSP).

4. De la data semnării prezentului Act, asupra Beneficiarului trec riscurile pieririi fortuite a bunurilor achiziționate, serviciilor prestate, construite, reconstruite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse, precum și obligația Beneficiarului privind următoarele:

a) de a asigura integritatea bunurilor formate și de a le folosi conform destinației pe durata de funcționare utilă a acestora, conform termenilor reglementați în Catalogul mijloacelor fixe;

b) de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de acceptare a preluării bunurilor formate, cu informarea ONDRL;

c) de a asigura înregistrarea bunurilor formate în Registrul bunurilor imobile și Cadastrul funcțional urban și ținerea evidenței în conformitate cu Regulamentul privind registrul patrimoniului public;

d) de a asigura durabilitatea proiectului pe o perioadă de 3 ani, pentru care, în termen maxim de 30 zile, de a elabora și coordona cu ONDRL Planul de asigurare a durabilității și de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de aprobare a planului vizat, cu informarea ONDRL;

e) de a plasa, în termen maxim de 30 zile, și de a menține, pe perioada de asigurare a durabilității de 3 ani, elementele de identificare vizuală a proiectului;

f) de a desfășura, dacă este relevant, recepția finală a lucrărilor de construcție în conformitate cu cadrul normativ în vigoare, cu invitarea reprezentanților ONDRL;

g) de a prezenta către ONDRL, în termen maxim de 30 zile, Raportul final al proiectului, și anual, rapoartele de asigurare a durabilității;

h) să păstreze și să pună la dispoziția ONDRL și a oricărei alte autorități abilitate cu funcții de reglementare, supraveghere sau control toate documentele aferente proiectului.

5. Prezentul Act este întocmit în 3 exemplare, cu aceeași forță juridică.

Anexe:

- 1) Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile finanțate din FNDRL.
- 2) Documentele aferente formării costurilor investiționale ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor finanțate din FNDRL.

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:**

Mihail CROITORU, Director

**Beneficiar,
Primăria s. Scorțeni, r-nul Telenești:**

Ion ȚURCANU, Primar

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2024.11.11 16:15:01 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



L.Ș

Digitally signed by Țurcanu Ion
Date: 2024.11.11 11:06:32 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



L.Ș

**Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile
finanțate din Fondul național pentru dezvoltare regională și locală (FNDRL)**

în cadrul proiectului: **„Construcția și amenajarea Stadionului cu zonă de odihnă”**
cod unic: **C23163DL**
formate la Beneficiarul: **Primăria s. Scorțeni, r-nul Telenești**

1. Indicatori financiari:

Nr. crt	Bunurile, lucrările, serviciile, îmbunătățirile	Valoarea totală (lei)	Inclusiv finanțat din FNDRL (lei)	Inclusiv prin contribuția APL (lei)
1	Lucrări de construcție	3.277.479,38	3.277.479,38	0,00
2	Servicii	32.643,58	32.525,00	118,58
3	Bunuri	0,00	0,00	0,00
Total:		3.310.122,96	3.310.004,38	118,58

2. Indicatori de produse și rezultate:

Nr. crt	Indicatori	Setați	Realizați*
Indicatori de produs			
1	Nr. locații sportive (teren de fotbal), construite și amenajate.	1 unitate	1 unitate
Indicatori de rezultate			
1	Nr. beneficiari ai infrastructurii sportive dezvoltate	pentru 2246 locuitori,	pentru 2246 locuitori,
2	Nr. localități beneficiare de infrastructura reabilitată	1 unitate	1 unitate

* Mențiuni privind diferența între indicatorii setați și cei realizați.
Abateri nu sunt

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:**

Digitally signed by Mihail GROITORU, Director
Date: 2024.11.11 16:17:01 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

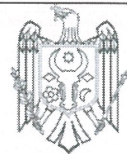


**Beneficiar,
Primăria s. Scorțeni, r-nul Telenești:**

Ion ȚURCANU, Primar

Digitally signed by Țurcanu Ion
Date: 2024.11.11 11:08:11 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



**Documentele aferente formării costurilor investiționale
ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor
finanțate din Fondul național pentru dezvoltare regională și locală (FNDRL)**

în cadrul proiectului: **„Construcția și amenajarea Stadionului cu zonă de odihnă”**
cod unic: **C23163DL**
formate la Beneficiarul: **Primăria s. Scorțeni, r-nul Telenești**

Nr. crt	Descrierea documentului ¹	Nr de file
1. CONTRACTE		
1.1	Decizii de finanțare a proiectului:	
1	Hotărârea Guvernului nr. 23/2022 cu privire la aprobarea Documentului unic de program pentru anii 2022-2024	
2	Decizia CNCDDL nr. 13/22 din 08.08.2022	
3	Decizia CNCDDL nr. 17/22 din 28.10.2022	
4	Decizia CNCDDL nr. 21/22 din 22.12.2022	
5	Decizia CNCDDL nr. 02/23 din 24.01.2023	
6	Decizia CNCDDL nr. 04/23 din 21.03.2023	
7	Decizia CNCDDL nr. 06/23 din 28.04.2023	
8	Decizia CNCDDL nr. 11/23 din 29.05.2023	
9	Decizia CNCDDL nr. 20/23 din 28.06.2023	
10	Decizia CNCDDL nr. 25/23 din 23.10.2023	
11	Decizia CNCDDL nr. 31/23 din 18.12.2023	
12	Decizia CNCDDL nr. 11/24 din 21.06.2024	
1.2	Contracte de finanțare:	
1	Contract de finanțare nr. 116-C23163DL-2022 din 18.08.2022	7 file
2	Acord adițional nr. 1 din 25.11.2022 la Contractul de finanțare	1 filă
3	Acord adițional nr. 2 din 27.07.2023 la Contractul de finanțare	1 filă
4	Acord adițional nr. 3 din 06.12.2023 la Contractul de finanțare	1 filă
5	Acord adițional nr. 4 din 18.12.2023 la Contractul de finanțare	1 filă
6	Acord adițional nr. 5 din 21.05.2024 la Contractul de finanțare	1 filă
1.3	Contracte de achiziții publice a lucrărilor:	

¹ Mențiuni:

1. În compartimentul „1. Contracte” se reflectă:

- decizii de finanțare a proiectului;

- contractul de finanțare și acordurile adiționale la acestea;

- toate contractele de achiziții publice (de antrepriză, de prestare servicii, de procurare bunuri) și acordurile adiționale la acestea, atribuite pe perioada de implementare.

2. Compartimentul „2. Documentația tehnică de proiectare și deviz” cuprinde:

- totalitatea pieselor scrise și desenate (soluții tehnice și economice de realizare a obiectivului de investiții în volumul stabilit de documentele normative), fișe tehnologice;

- documentația de deviz a investitorului (deviz de resurse, catalog de prețuri, deviz local, deviz general);

- avizele și rapoartele de verificare a documentației tehnice și de deviz;

- avizele de racordare la rețelele edilitare;

- avizele serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie și securitate incendiară pe marginea documentației de proiect și de atribuire a terenului pentru construcții;

- documentația de execuție.

3. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru lucrări la proiectele de infrastructură se reflectă:

- documentația tehnică de execuție completată de antreprenor (cartea tehnică, cap.B);

- actele primare, în ordinea cronologică, care au însoțit livrabilele la recepțiile ordinare (factură fiscală, notă informativă, proces verbal de recepție a lucrărilor, deviz local, catalog de prețuri unitare, raport narativ privind calitatea lucrărilor executate);

- actele de organizare și confirmare a recepțiilor (ordinul de numire a comisiei de recepție, procesele verbale de recepție la terminarea lucrărilor și de recepție finală, avizele autorului de proiect și a serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie și securitate incendiară pe marginea subiectelor de recepție a lucrării, actele de confirmare a înlăturării obiectivelor depistate la recepții).

4. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru servicii se reflectă:

- actele primare care au însoțit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a serviciului);

- documentele ce identifică subiectul serviciului furnizat (proiect, lucrare, studiu, raport, cercetare, expertiză, aviz, etc).

5. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru bunuri se reflectă:

- actele primare care au însoțit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a bunului);

- documentația de identificare a bunurilor achiziționate (act de origine, act de calitate, raport de expertiză, certificat de înregistrare, pașaport tehnic, adevărință, manual de exploatare, talon de garanție, etc.).

6. În lista cu documente pot fi incluse și alte acte, la discreția comisiei de inventariere, care nu sunt incluse în capitolele precedente, dar care sunt subiect pentru justificarea costurilor investiționale ale proiectului.

1	Licitatie Deschisa: ocds-b3wdp1-MD-1661336024905	LD
2	Contract de antrepriza nr.25 din 12.10.2022 - 2.675.496,00	contract
3	Deviz-oferta <i>Strongboss Construct SRL</i>	deviz
4	Acord aditional nr.1 din 07.07.2023 la contractul de antrepriza, rezolutiune (minus) - 2.354.912.00	AA
5	Licitatie Deschisa: ocds-b3wdp1-MD-1690296044963	LD
6	Contract de antrepriza nr.25 din 06.09.2023 - 2.956.895,38	contract
7	Deviz-oferta <i>Vastavit SRL</i>	deviz
8	Acord aditional nr.1 din 22.12.2023 la contractul de antrepriza, prelungire termen de valabilitate	AA
9	Acord aditional nr.2 din 08.04.2024 la contractul de antrepriza, prelungire termen de valabilitate	AA
10	Acord aditional nr.3 din 29.04.2024 la contractul de antrepriza, excludere/includere - 189.703,08	AA
1.4	Contracte de achizitii publice a serviciilor:	
1	Achizitie publica de valoarea mica	APVM
2	Contract de prestare servicii nr.33 din 31.10.2022; nr.22 din 18.09.2023; nr.11 din 22.03.2024 - 32.643,58	contract
3	Specificatie <i>S.A Constructorul din Telenesti</i>	sp. pret
1.5	Contracte de achizitii publice a bunurilor:	
1	N/A	
2. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ DE PROIECTARE ȘI DEVIZ		
2.1	Documentația de proiect:	
1	Volum II: Proiect de execuție (<i>Constructia si amenajarea stadionului cu zona de odihna in s. Scorteni, r-nul Telenesti</i>) Obiect 5/2022 PG/SAC	1 album
2	Raport de verificare a documentației de proiect (<i>Constructia si amenajarea stadionului cu zona de odihna in s. Scorteni, r-nul Telenesti</i>) Obiect 5/2022 PG/SAC) nr.81 din 15.04.2022	1 fila
2.2	Documentația de deviz:	
1	Deviz general nr. 05/2020, Formular nr.9 (Constructia și amenajarea Stadionului cu zonă de odihnă, s. Scorteni, r-nul Telenesti)	4 file
2	Deviz pe obiect nr. 05/2020-PG, Formular nr.8 (Constructia și amenajarea Stadionului cu zonă de odihnă, s. Scorteni, r-nul Telenesti)	1 fila
3	Deviz local № 7-1-1, Formular nr.7 (Amenajarea teritoriului 05/2022-PG)	12 file
4	Catalog de prețuri unitare № 7-1-1, Formular nr.5 (Amenajarea teritoriului 05/2022-PG)	11 file
5	Deviz local de resurse № 7-1-1, Formular nr.3 (Amenajarea teritoriului 05/2022-PG)	3 file
6	Raport de verificare a devizelor nr. 257 din 06.05.2022	2 file
2.3	Avize și autorizații:	
1	Actul de selectare a ternului pentru construcție nr. 4/3 din 23.08.2021	1 fila
2	Certificat de urbanism pentru proiectare nr.03 din 31.03.2022	1 fila
3	Autorizatie de construcție nr.04 din 20.10.22	1 fila
2.4	Documentația de execuție:	
1	Cartea tehnica a construcției	1 dosar
3. DOCUMENTAȚIA DE RECEPȚIONARE		
3.1	Recepționarea lucrărilor:	
	Livrabile nr.1:	
1	Factura fiscală nr. EAG000485689 din 10.04.2023 - 220.586,00 lei	1 fila
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr. 1 din 04.2023	1 fila
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr. din 04.2023 - 220.586,00 lei	3 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	1 fila
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	3 file
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate 07.04.2023	1 fila
7	Raport de audit tehnic din 19.04.2023	1 fila
	Livrabile nr.2:	
1	Factura fiscală nr. EAI000047962 din 05.07.2023 - 99.998,00 lei	1 fila
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr. 2 din 04.2023	1 fila
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr. din 04.2023 - 99.998,00 lei	3 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	1 fila
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	2 file
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate 07.07.2023	1 fila
7	Raport de audit tehnic din 14.07.2023	1 fila
	Livrabile nr.3:	
1	Factura fiscală nr. EAL000029398 din 01.12.2023 - 1.238.724,48 lei	1 fila
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr. 1 din 12.2023	1 fila
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr. 1 din 11.2023 - 1.238.724,48 lei	4 file

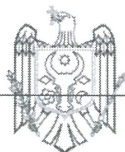
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	2 file
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	2 file
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate 28.11.2023	1 filă
7	Raport de audit tehnic din 08.12.2023	1 filă
	Livrabile nr.4:	
1	Factura fiscală nr. EAN000385133 din 25.03.2024 - 1.048.627,51 lei	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr. 2 din 03.2024	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr. 2 din 03.2024 - 1.048.627,51 lei	4 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	3 file
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	2 file
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate 22.03.2024	1 filă
7	Raport de audit tehnic din 05.04.2024	1 filă
	Livrabile nr.5:	
1	Factura fiscală nr. EAO000918838 din 30.05.2024 - 669.543,39 lei	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr. 3 din 05.2024	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr. 3 din 05.2024 - 189.703,08 lei	2 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	1 filă
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	2 file
6	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr. 3 din 05.2024 - 479.840,31 lei	3 file
7	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	2 file
8	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	2 file
9	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate 29.05.2024	1 filă
10	Raport de audit tehnic din 28.06.2024	1 filă
3.2	Recepționarea serviciilor:	
	Livrabile nr.1:	
1	Factura fiscală nr. EAL000595099 din 26.12.2023 - 13.625,97 lei	1 filă
2	Act de predare-primire a serviciului prestat nr. din	-
3	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	-
4	Raport de audit tehnic din 05.04.2024	1 filă
	Livrabile nr.2:	
1	Factura fiscală nr. EAP000371381 din 19.06.2024 inclusiv Contribuția APL - 118,58 lei - 19.017,61 lei,	1 filă
2	Act de predare-primire a serviciului prestat nr. 01 din 19.06.2024	1 filă
3	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	-
4	Raport de audit tehnic din 28.06.2024	1 filă
3.3	Recepționarea bunurilor:	N/A
3.4	Recepția la terminarea lucrărilor:	
1	Ordinul de constituire a comisiei de recepție la terminarea lucrărilor nr. 02-1-5/27 din 03.06.2024	1 fila
2	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1 din 20.10.2024	5 file
4. ALTE DOCUMENTE		
4.1	Ordine de plată:	
1	Ordin de plată nr.711 din 18.05.2023 pentru suma de 220.586,00 lei	1 filă
2	Ordin de plată nr.1399 din 25.08.2023 pentru suma de 99.998,00 lei	1 filă
3	Ordin de plată nr.2708 din 21.12.2023 pentru suma de 1.238.724,48 lei	1 filă
4	Ordin de plată nr.357 din 24.04.2024 pentru suma de 1.062.253,48 lei	1 filă
5	Ordin de plată nr.678 din 02.07.2024 pentru suma de 688.442,42 lei	1 filă

Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:

Mihail CROITORU, Director

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2024.11.11 16:18:18 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



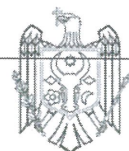
L.Ș

Beneficiar,
Primăria s. Scorțeni, r-nul Telenești:

Ion ȚURCANU, Primar

Digitally signed by Țurcanu Ion
Date: 2024.11.11 11:09:32 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



L.Ș