


APROBAT:

Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale

Viceprim-ministru, Ministru,

Vladimir Bolea



Ordinul ONDRL nr. 467/SE din 08.10.2024

ACT

**de constatare a costului investițional
al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite, reconstruite sau
îmbunătățite din contul mijloacelor Fondului național pentru
dezvoltare regională și locală**

Localitatea: mun. Chișinău

Nr.467 din 08.10.2024

Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală (în continuare - ONDRL), reprezentat de **Mihail CROITORU**, director, pe de o parte, și autoritatea administrației publice locale **Primăria s. Corjova, r-nul Criuleni**, reprezentată de **Gheorghe OJOG**, primarul localității, (în continuare – Beneficiar), denumite în continuare „PĂRȚI”, au semnat prezentul Act de constatare, privind următoarele:

1. În conformitate cu procedurile prevăzute de Regulamentul privind gestionarea mijloacelor financiare ale Fondului național pentru dezvoltare regională și locală, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.152/2022, cu Documentul Unic de Program pentru anii 2022-2024, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.23/2022, deciziile Consiliului Național de Coordonare a Dezvoltării Regionale și Locale privind aprobarea finanțării din Fondul național pentru dezvoltarea regională și locală (FNDRL) pentru anul 2022 și anul 2023 și Contractul de finanțare **nr. 224-C23235DL-2022 din 12.08.2022** a Proiectului „**Reabilitarea Centrului cultural-sportiv din localitatea Corjova, raionul Criuleni**”, Cod unic de identificare – **C23235DL**, ONDRL a administrat procesul de finanțare a achizițiilor publice de bunuri, lucrări, servicii potrivit anexei nr.1 la prezentul Act, cu valoarea totală de **1.845.977,16 lei (un milion opt sute patruzeci și cinci mii nouă sute șaptezeci și șapte lei, 16 bani)**.

2. Setul de documente care atestă costul investițional total al bunurilor, lucrărilor și serviciilor, finanțate din contul mijloacelor FNDRL, potrivit anexei nr.2 la prezentul Act, se atestă la balanța Beneficiarului, **Primăria s. Corjova, r-nul Criuleni**.

3. Costul investițional al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse urmează a fi reflectate în contabilitatea

Beneficiarului, în expresie cantitativă și valorică, conform Standardelor Internaționale de Raportare Financiară (IFRS), Standardelor Naționale de Contabilitate (SNC) și Standardelor Naționale de Contabilitate pentru Sectorul Public (SNCSP).

4. De la data semnării prezentului Act, asupra Beneficiarului trec riscurile pieirii fortuite a bunurilor achiziționate, serviciilor prestate, construite, reconstruite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse, precum și obligația Beneficiarului privind următoarele:

a) de a asigura integritatea bunurilor formate și de a le folosi conform destinației pe durata de funcționare utilă a acestora, conform termenilor reglementați în Catalogul mijloacelor fixe;

b) de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de acceptare a preluării bunurilor formate, cu informarea ONDRL;

c) de a asigura înregistrarea bunurilor formate în Registrul bunurilor imobile și Cadastrul funcțional urban și ținerea evidenței în conformitate cu Regulamentul privind registrul patrimoniului public;

d) de a asigura durabilitatea proiectului pe o perioadă de 3 ani, pentru care, în termen maxim de 30 zile, de a elabora și coordona cu ONDRL Planul de asigurare a durabilității și de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de aprobare a planului vizat, cu informarea ONDRL;

e) de a plasa, în termen maxim de 30 zile, și de a menține, pe perioada de asigurare a durabilității de 3 ani, elementele de identificare vizuală a proiectului;

f) de a desfășura, dacă este relevant, recepția finală a lucrărilor de construcție în conformitate cu cadrul normativ în vigoare, cu invitarea reprezentanților ONDRL;

g) de a prezenta către ONDRL, în termen maxim de 30 zile, Raportul final al proiectului, și anual, rapoartele de asigurare a durabilității;

h) să păstreze și să pună la dispoziția ONDRL și a oricărei alte autorități abilitate cu funcții de reglementare, supraveghere sau control toate documentele aferente proiectului.

5. Prezentul Act este întocmit în 3 exemplare, cu aceeași forță juridică.

Anexe:

1) Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile finanțate din FNDRL.

2) Documentele aferente formării costurilor investiționale ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor finanțate din FNDRL.

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:**

Mihail CROITORU, Director

Beneficiar,

Primăria s. Corjova, r-nul Criuleni:

Gheorghe OJOG, Primar

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2024.10.17 12:36:33 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



MOLDOVA EUROPEANĂ

Digitally signed by Ojog Gheorghe
Date: 2024.10.15 11:53:31 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

L.Ș

MOLDOVA EUROPEANĂ



L.Ș

**Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile
finanțate din Fondul național pentru dezvoltare regională și locală (FNDRL)**

în cadrul proiectului: **„Reabilitarea Centrului cultural-sportiv din localitatea Corjova, raionul Criuleni”**
cod unic: **C23235DL**
formate la Beneficiarul: **Primăria s. Corjova, r-nul Criuleni**

1. Indicatori financiari:

Nr. crt	Bunurile, lucrările, serviciile, îmbunătățirile	Valoarea totală (lei)	Inclusiv finanțat din FNDRL (lei)	Inclusiv prin contribuția APL (lei)
1	Lucrări de construcție	1.830.559,00	1.541.836,47	288.722,53
2	Servicii	15.418,16	15.418,16	0,00
3	Bunuri	0,00	0,00	0,00
Total:		1.845.977,16	1.557.254,63	288.722,53

2. Indicatori de produse și rezultate:

Nr. crt	Indicatori	Setați	Realizați*
	Indicatori de produs		
1	Nr. de locații sportive construite (teren de fotbal);	1 unitate	1 unitate
	Indicatori de rezultate		
1	Nr. beneficiari ai infrastructurii sportive dezvoltate	2650 locuitori, inclusiv 200 tineri,	2650 locuitori, inclusiv 200 tineri,
2	Nr. localități beneficiare de infrastructura reabilitată	1 localitate	1 localitate

* Mențiuni privind diferența între indicatorii setați și cei realizați.
Abateri nu sunt

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:**

Mihail CROITORU, Director

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2024.10.17 12:37:12 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

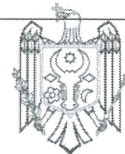


L.Ș

**Beneficiar,
Primăria s. Corjova, r-nul Criuleni:**

Gheorghe OJOG, Primar

Digitally signed by Ojog Gheorghe
Date: 2024.10.15 11:22:19 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



L.Ș

**Documentele aferente formării costurilor investiționale
ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor
finanțate din Fondul național pentru dezvoltare regională și locală (FNDRL)**

în cadrul proiectului: **„Reabilitarea Centrului cultural-sportiv din localitatea Corjova, raionul Criuleni”**
cod unic: **C23235DL**
formate la Beneficiarul: **Primăria s. Corjova, r-nul Criuleni**

Nr. crt	Descrierea documentului ¹	Nr de file
1. CONTRACTE		
1.1	Decizii de finanțare a proiectului:	
1	Hotărârea Guvernului nr. 23/2022 cu privire la aprobarea Documentului unic de program pentru anii 2022-2024	
2	Decizia CNCDRDL nr. 13/22 din 08.08.2022	
3	Decizia CNCDRDL nr. 17/22 din 28.10.2022	
4	Decizia CNCDRDL nr. 21/22 din 22.12.2022	
5	Decizia CNCDRDL nr. 02/23 din 24.01.2023	
6	Decizia CNCDRDL nr. 04/23 din 21.03.2023	
7	Decizia CNCDRDL nr. 06/23 din 28.04.2023	
8	Decizia CNCDRDL nr. 11/23 din 29.05.2023	
9	Decizia CNCDRDL nr. 20/23 din 28.06.2023	
1.2	Contracte de finanțare:	
1	Contract de finanțare nr. 224-C23235DL-2022 din 12.08.2022	7 file
2	Acord adițional nr. 1 din 11.05.2023 la Contractul de finanțare	1 filă
3	Acord adițional nr. 2 din 12.05.2023 la Contractul de finanțare	1 filă
4	Acord adițional nr. 3 din 18.07.2023 la Contractul de finanțare	1 filă
1.3	Contracte de achiziții publice a lucrărilor:	
1	Cererea Ofertelor de Preț; ocde-b3wdp1-MD-1660568117389	COP
2	Contract de antrepriză nr.45/2022 din 12.09.2022 - 2.039.686,44	contract
3	Deviz-oferta IGOSTAFF Construct SRL	deviz
1.4	Contracte de achiziții publice a serviciilor:	
1	Achiziție publică de valoarea mică	APVM

¹ Mențiuni:

1. În compartimentul „1. Contracte” se reflectă:

- decizii de finanțare a proiectului;

- contractul de finanțare și acordurile adiționale la acestea;

- toate contractele de achiziții publice (de antrepriză, de prestare servicii, de procurare bunuri) și acordurile adiționale la acestea, atribuite pe perioada de implementare.

2. Compartimentul „2. Documentația tehnică de proiectare și deviz” cuprinde:

- totalitatea pieselor scrise și desenate (soluții tehnice și economice de realizare a obiectivului de investiții în volumul stabilit de documentele normative), fișe tehnologice;

- documentația de deviz a investitorului (deviz de resurse, catalog de prețuri, deviz local, deviz general);

- avizele și rapoartele de verificare a documentației tehnice și de deviz;

- avizele de racordare la rețelele edilitare;

- avizele serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie și securitate incendiară pe marginea documentației de proiect și de atribuire a terenului pentru construcții;

- documentația de execuție.

3. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru lucrări la proiectele de infrastructură se reflectă:

- documentația tehnică de execuție completată de antreprenor (cartea tehnică, cap.B);

- actele primare, în ordinea cronologică, care au însoțit livrabilele la recepțiile ordinare (factură fiscală, notă informativă, proces verbal de recepție a lucrărilor, deviz local, catalog de prețuri unitare,

raport narativ privind calitatea lucrărilor executate);

- actele de organizare și confirmare a recepțiilor (ordinul de numire a comisiei de recepție, procesele verbale de recepție la terminarea lucrărilor și de recepție finală, avizele autorului de proiect și a serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie și securitate incendiară pe marginea subiectelor de recepție a lucrării, actele de confirmare a înlăturării obiecțiilor depistate la recepții).

4. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru servicii se reflectă:

- actele primare care au însoțit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a serviciului);

- documentele ce identifică subiectul serviciului furnizat (proiect, lucrare, studiu, raport, cercetare, expertiză, aviz, etc).

5. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru bunuri se reflectă:

- actele primare care au însoțit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a bunului);

- documentația de identificare a bunurilor achiziționate (act de origine, act de calitate, raport de expertiză, certificat de înregistrare, pașaport tehnic, adeverință, manual de exploatare, talon de garanție, etc.).

6. În lista cu documente pot fi incluse și alte acte, la discreția comisiei de inventariere, care nu sunt incluse în capitolele precedente, dar care sunt subiect pentru justificarea costurilor investiționale ale proiectului.

2	Contract de prestare servicii nr.30 din 28.09.2022 - 17.145,00	contract
3	Specificație <i>Busuioc Mihai I.I</i>	sp. preț
1.5	Contracte de achiziții publice a bunurilor:	
1	Achiziție publică de valoare mică	APVM
2	Contract de furnizare bunuri nr.42 din 17.05.2023 - 53.000,00	contract
3	Specificație <i>Casa Muzicii SRL</i>	sp. preț
4	Contract de furnizare bunuri nr.43 din 17.05.2023 - 28.000,00	contract
5	Specificație <i>ÎI Petrachi Mariana</i>	sp. preț
6	Contract de furnizare bunuri nr.44 din 19.05.2023 - 18.020,00	contract
7	Specificație <i>Muzic Prod SRL</i>	sp. preț
2. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ DE PROIECTARE ȘI DEVIZ		
2.1	Documentația de proiect:	
1	Volum I: Memoriu explicativ Reabilitarea centrului cultural sportiv din localitatea Corjova, raionul Criuleni.	1 album
2	Volum II: Proiect de execuție (Memoriu explicativ Reabilitarea centrului cultural sportiv din localitatea Corjova, raionul Criuleni)	1 album
7	Raport de verificare a documentației de proiect (Memoriu explicativ Reabilitarea centrului cultural sportiv din localitatea Corjova, raionul Criuleni.) nr. 236 din 29.04.2020	1 fila
2.2	Documentația de deviz:	
1	Deviz general, Formular nr. 9 (Reabilitarea Centrului cultural-sportiv din localitatea Corjova, raionul Criuleni)	2 file
2	Deviz pe obiect, Formular nr.8	N/A
3	Deviz local Nr. 13.1, Formular nr. 7 (Reabilitarea Centrului cultural-sportiv din localitatea Corjova, raionul Criuleni. Soluții arhitectural-constructive. Vestiar)	3 file
4	Catalog de prețuri unitare Nr. 13.1, Formular nr. 5 (Reabilitarea Centrului cultural-sportiv din localitatea Corjova, raionul Criuleni. Soluții arhitectural-constructive. Vestiar)	5 file
5	Deviz local de resurse Nr. 13.1, Formular nr. 3 (Reabilitarea Centrului cultural-sportiv din localitatea Corjova, raionul Criuleni. Soluții arhitectural-constructive. Vestiar)	3 file
6	Deviz local Nr. 13.2, Formular nr. 7 (Reabilitarea Centrului cultural-sportiv din localitatea Corjova, raionul Criuleni. Amenajarea stadionului)	2 file
7	Catalog de prețuri unitare Nr. 13.2, Formular nr. 5 (Reabilitarea Centrului cultural-sportiv din localitatea Corjova, raionul Criuleni. Amenajarea stadionului)	3 file
8	Deviz local de resurse Nr. 13.2, Formular nr. 3 (Reabilitarea Centrului cultural-sportiv din localitatea Corjova, raionul Criuleni. Amenajarea stadionului)	2 file
9	Deviz local Nr. 13.3, Formular nr. 7 (Reabilitarea Centrului cultural-sportiv din localitatea Corjova, raionul Criuleni. Echipament)	2 file
10	Catalog de prețuri unitare Nr. 13.3, Formular nr. 5 (Reabilitarea Centrului cultural-sportiv din localitatea Corjova, raionul Criuleni. Echipament)	1 filă
11	Deviz local de resurse Nr. 13.3, Formular nr. 3 (Reabilitarea Centrului cultural-sportiv din localitatea Corjova, raionul Criuleni. Echipament)	2 file
12	Raport de verificare a devizelor nr. 236 din 29.04.2022	2 file
2.3	Avize și autorizații:	
2	Certificat de urbanism pentru proiectare nr.2 din 20.01.2022	1 filă
3	Autorizație de construcție nr. 5 din 19.09.2022	1 filă
2.4	Documentația de execuție:	
1	Cartea tehnică a construcției	1 album
3. DOCUMENTAȚIA DE RECEPȚIONARE		
3.1	Recepționarea lucrărilor:	
	Livrabile nr.1:	
1	Factura fiscală nr. EAD000947670 din 16.11.2022 - 1.541.836,47 lei	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr. 01	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr.1 - 487.025,40 lei	3 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	4 file
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	4 file
6	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr.2 - 1.054.811,07 lei	3 file
7	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	4 file
8	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	3 file
9	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate 17.11.2022	1 filă
10	Raport de audit tehnic din 25.11.2022	1 filă
	Livrabile nr.2: Contribuția APL	

1	Factura fiscală nr. EAH000331915 din 30.05.2023	- 288.722,53 lei	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr. din		-
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr. din		-
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)		-
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)		-
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate		-
3.2	Recepționarea serviciilor:		
	<i>Livrabile nr.1:</i>		
1	Factura fiscală nr.EAD000965750 din 17.11.2022	- 15.418,16 lei	2 file
2	Act de predare-primire a serviciului prestat nr.1 din 17.11.2022		1 filă
3	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate 17.11.2022		1 filă
4	Raport de audit tehnic din 25.11.2022		1 filă
5	Ordin de plată nr. 272 din 24.07.2023 - 1.726,84 lei (Contribuția APL)		1 filă
3.3	Recepționarea bunurilor:		N/A
3.4	Recepția la terminarea lucrărilor:		
1	Ordinul de constituire a comisiei de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1 din 31 mai 2023		5 file
2	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.1 din 31.05.2023		1 filă
4. ALTE DOCUMENTE			
4.1	Ordine de plată:		
1	Ordin de plată nr.1032 din 05.12.2022 pentru suma de 1.557.254,63 lei		1 filă

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:**

Mihail CROITORU, Director

**Beneficiar,
Primăria s. Corjova, r-nul Criuleni:**

Gheorghe OJOG, Primar

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2024.10.17 12:37:51 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



MOLDOVA EUROPEANĂ

L.Ș

L.Ș

Digitally signed by Ojog Gheorghe
Date: 2024.10.15 11:43:11 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



MOLDOVA EUROPEANĂ