

APROBAT:

Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale

Viceprim-ministru, Ministru,

Vladimir Bolea

Ordinul ONDRL nr. 469/SE din 22.10.2024

ACT

**de constatare a costului investițional
al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite, reconstruite sau
îmbunătățite din contul mijloacelor Fondului național pentru
dezvoltare regională și locală**

Localitatea: mun. Chișinău
Nr.469 din 22.10.2024

Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală (în continuare - ONDRL), reprezentat de **Mihail CROITORU**, director, pe de o parte, și autoritatea administrației publice locale **Primăria com. Valea Mare, r-nul Ungheni**, reprezentată de **Alexei ANTOCI**, primarul localității, (în continuare – Beneficiar), denumite în continuare „PĂRȚI”, au semnat prezentul Act de constatare, privind următoarele:

1. În conformitate cu procedurile prevăzute de Regulamentul privind gestionarea mijloacelor financiare ale Fondului național pentru dezvoltare regională și locală, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.152/2022, cu Documentul Unic de Program pentru anii 2022-2024, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.23/2022, deciziile Consiliului Național de Coordonare a Dezvoltării Regionale și Locale privind aprobarea finanțării din Fondul național pentru dezvoltarea regională și locală (FNDRL) pentru anul 2022 și anul 2023 și Contractul de finanțare **nr. 512-C31750DL-2023 din 19.01.2023** a Proiectului „Apa – izvorul vieții și dezvoltării economice”, Cod unic de identificare – **C31750DL**, ONDRL a administrat procesul de finanțare a achizițiilor publice de bunuri, lucrări, servicii potrivit anexei nr.1 la prezentul Act, cu valoarea totală de **5.315.816,92 lei (cinci milioane trei sute cincisprezece mii opt sute șaisprezece lei, 92 bani)**.

2. Setul de documente care atestă costul investițional total al bunurilor, lucrărilor și serviciilor, finanțate din contul mijloacelor FNDRL, potrivit anexei nr.2 la prezentul Act, se atestă la bilanța Beneficiarului, **Primăria com. Valea Mare, r-nul Ungheni**.

3. Costul investițional al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse urmează a fi reflectate în contabilitatea Beneficiarului, în expresie cantitativă și valorică, conform Standardelor Internaționale de Raportare

Financiară (IFRS), Standardelor Naționale de Contabilitate (SNC) și Standardelor Naționale de Contabilitate pentru Sectorul Public (SNCSP).

4. De la data semnării prezentului Act, asupra Beneficiarului trec riscurile pieirii fortuite a bunurilor achiziționate, serviciilor prestate, construite, reconstruite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse, precum și obligația Beneficiarului privind următoarele:

a) de a asigura integritatea bunurilor formate și de a le folosi conform destinației pe durata de funcționare utilă a acestora, conform termenilor reglementați în Catalogul mijloacelor fixe;

b) de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de acceptare a preluării bunurilor formate, cu informarea ONDRL;

c) de a asigura înregistrarea bunurilor formate în Registrul bunurilor imobile și Cadastrul funcțional urban și ținerea evidenței în conformitate cu Regulamentul privind registrul patrimoniului public;

d) de a asigura durabilitatea proiectului pe o perioadă de 3 ani, pentru care, în termen maxim de 30 zile, de a elabora și coordona cu ONDRL Planul de asigurare a durabilității și de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de aprobare a planului vizat, cu informarea ONDRL;

e) de a plasa, în termen maxim de 30 zile, și de a menține, pe perioada de asigurare a durabilității de 3 ani, elementele de identificare vizuală a proiectului;

f) de a desfășura, dacă este relevant, recepția finală a lucrărilor de construcție în conformitate cu cadrul normativ în vigoare, cu invitarea reprezentanților ONDRL;

g) de a prezenta către ONDRL, în termen maxim de 30 zile, Raportul final al proiectului, și anual, rapoartele de asigurare a durabilității;

h) să păstreze și să pună la dispoziția ONDRL și a oricărei alte autorități abilitate cu funcții de reglementare, supraveghere sau control toate documentele aferente proiectului.

5. Prezentul Act este întocmit în 3 exemplare, cu aceeași forță juridică.

Anexe:

1) Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile finanțate din FNDRL.

2) Documentele aferente formării costurilor investiționale ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor finanțate din FNDRL.

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:**

Mihail CROITORU, Director

Beneficiar,

Primăria com. Valea Mare, r-nul Ungheni:

Alexei ANTOCI, Primar

Digitally signed by Cojocari Serghei
Date: 2024.10.29 12:29:11 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Digitally signed by Antoci Alexei
Date: 2024.10.24 14:11:06 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



L.Ș

**Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile
finanțate din Fondul național pentru dezvoltare regională și locală (FNDRL)**

în cadrul proiectului: „Apa – izvorul vieții și dezvoltării economice”
cod unic: C31750DL
formate la Beneficiarul: Primăria com. Valea Mare, r-nul Ungheni

1. Indicatori financiari:

Nr. crt	Bunurile, lucrările, serviciile, îmbunătățirile	Valoarea totală (lei)	Inclusiv finanțat din FNDRL (lei)	Inclusiv prin contribuția APL (lei)
1	Lucrări de construcție	5.275.192,92	1.055.038,58	4.220.154,34
2	Servicii	40.624,00	0,00	40.624,00
3	Bunuri	0,00	0,00	0,00
Total:		5.315.816,92	1.055.038,58	4.260.778,34

2. Indicatori de produse și rezultate:

Nr. crt	Indicatori	Setați	Realizați*
	Indicatori de produs		
1	Nr.de castele de apă montate	1 buc	1 buc
	Indicatori de rezultate		
1	Rata de acces la sistemul de apeduct construit	pentru 640 de gospodării, 3 instituții publice și 2 agenți economici	pentru 640 de gospodării, 3 instituții publice și 2 agenți economici
2	Nr. localități beneficiare de sistemul de apeduct construit	1 localitate	1 localitate

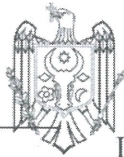
* Mențiuni privind diferența între indicatorii setați și cei realizați.
Abateri nu sunt

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:**

Mihail CROITORU, Director

Digitally signed by Cojocari Serghei
Date: 2024.10.29 12:29:38 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



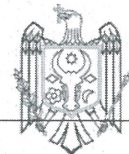
L.Ș

**Beneficiar,
Primăria com. Valea Mare, r-nul Ungheni:**

Alexei ANTOCI, Primar

Digitally signed by Antoci Alexei
Date: 2024.10.24 14:11:57 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



L.Ș

**Documentele aferente formării costurilor investiționale
ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor
finanțate din Fondul național pentru dezvoltare regională și locală (FNDRL)**

în cadrul proiectului: **„Apa – izvorul vieții și dezvoltării economice”**
cod unic: **C31750DL**
formate la Beneficiarul: **Primăria com. Valea Mare, r-nul Ungheni**

Nr. crt	Descrierea documentului ¹	Nr de file
1. CONTRACTE		
1.1	Decizii de finanțare a proiectului:	
1	Hotărârea Guvernului nr. 23/2022 cu privire la aprobarea Documentului unic de program pentru anii 2022-2024	
2	Decizia CNCDRD nr. 13/22 din 08.08.2022	
3	Decizia CNCDRD nr. 17/22 din 28.10.2022	
4	Decizia CNCDRD nr. 21/22 din 22.12.2022	
5	Decizia CNCDRD nr. 02/23 din 24.01.2023	
6	Decizia CNCDRD nr. 04/23 din 21.03.2023	
7	Decizia CNCDRD nr. 06/23 din 28.04.2023	
8	Decizia CNCDRD nr. 11/23 din 29.05.2023	
9	Decizia CNCDRD nr. 20/23 din 28.06.2023	
10	Decizia CNCDRD nr. 25/23 din 23.10.2023	
11	Decizia CNCDRD nr. 29/23 din 28.11.2023	
12	Decizia CNCDRD nr. 31/23 din 18.12.2023	
1.2	Contracte de finanțare:	
1	Contract de finanțare nr. 512-C31750DL-2023 din 19.01.2023	7 file
2	Acord adițional nr. 1 din 16.03.2023 la Contractul de finanțare	1 filă
3	Acord adițional nr. 2 din 08.12.2023 la Contractul de finanțare	1 filă
1.3	Contracte de achiziții publice a lucrărilor:	
1	Contract direct PNUD	
2	Contract de antrepriză din 01.12.2022 - 6.966.800,00	contract
3	Deviz-oferta SC Foremcons SRL	deviz
1.4	Contracte de achiziții publice a serviciilor:	

¹ Mențiuni:

1. În compartimentul „1. Contracte” se reflectă:

- decizii de finanțare a proiectului;

- contractul de finanțare și acordurile adiționale la acestea;

- toate contractele de achiziții publice (de antrepriză, de prestare servicii, de procurare bunuri) și acordurile adiționale la acestea, atribuite pe perioada de implementare.

2. Compartimentul „2. Documentația tehnică de proiectare și deviz” cuprinde:

- totalitatea pieselor scrise și desenate (soluții tehnice și economice de realizare a obiectivului de investiții în volumul stabilit de documentele normative), fișe tehnologice;

- documentația de deviz a investitorului (deviz de resurse, catalog de prețuri, deviz local, deviz general);

- avizele și rapoartele de verificare a documentației tehnice și de deviz;

- avizele de racordare la rețelele edilitare;

- avizele serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie și securitate incendiară pe marginea documentației de proiect și de atribuire a terenului pentru construcții;

- documentația de execuție.

3. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru lucrări la proiectele de infrastructură se reflectă:

- documentația tehnică de execuție completată de antreprenor (cartea tehnică, cap.B);

- actele primare, în ordinea cronologică, care au însoțit livrabilele la recepțiile ordinare (factură fiscală, notă informativă, proces verbal de recepție a lucrărilor, deviz local, catalog de prețuri unitare, raport narativ privind calitatea lucrărilor executate);

- actele de organizare și confirmare a recepțiilor (ordinul de numire a comisiei de recepție, procesele verbale de recepție la terminarea lucrărilor și de recepție finală, avizele autorului de proiect și a serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie și securitate incendiară pe marginea subiectelor de recepție a lucrării, actele de confirmare a înlăturării obiecțiilor depistate la recepții).

4. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru servicii se reflectă:

- actele primare care au însoțit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a serviciului);

- documentele ce identifică subiectul serviciului furnizat (proiect, lucrare, studiu, raport, cercetare, expertiză, aviz, etc).

5. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru bunuri se reflectă:

- actele primare care au însoțit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a bunului);

- documentația de identificare a bunurilor achiziționate (act de origine, act de calitate, raport de expertiză, certificat de înregistrare, pașaport tehnic, adeverință, manual de exploatare, talon de garanție, etc.).

6. În lista cu documente pot fi incluse și alte acte, la discreția comisiei de inventariere, care nu sunt incluse în capitolele precedente, dar care sunt subiect pentru justificarea costurilor investiționale ale proiectului.

1	Achiziție publică de valoare mică	APVM
2	Contract de prestare servicii nr.08 din 09.01.2023 - 40.624,00	contract
3	Specificație <i>Plesca Gheorghe</i>	sp. preț
1.5	Contracte de achiziții publice a bunurilor:	
1	N/A	
2. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ DE PROIECTARE ȘI DEVIZ		
2.1	Documentația de proiect:	
1	Volum 1: Memoriu explicativ <i>Construirea rețelelor de alimentare cu apă a satului Buzduganii de Jos, comuna Valea Mare, r. Ungheni nr. 42-21-AE</i>	1 album
2	Volum II: Proiect de execuție <i>Construirea rețelelor de alimentare cu apă a satului Buzduganii de Jos, comuna Valea Mare, r. Ungheni nr. 42-21-AE</i>	1 album
3	Raport de verificare a documentației de proiect (<i>denumirea proiectului</i>)nr. 0277-09-21 din 20.12.2021	3 file.
2.2	Documentația de deviz:	
1	Deviz general, Formular nr.9 (Rețele de alimentare cu apă a satului Buzduganii de Jos, com.Valea Mare)	N/A
2	Deviz pe obiect, Formular nr.8 (Rețele de alimentare cu apă a satului Buzduganii de Jos, com.Valea Mare)	N/A
3	Deviz local 42-21-2-2, Formular nr.7 (Forarea sondei arteziene)	2 file
4	Catalog de prețuri unitare 42-21-2-2, Formular nr.5 (Forarea sondei arteziene)	2 file
5	Deviz local de resurse 42-21-2-2, Formular nr.3 (Forarea sondei arteziene)	1 filă
	Deviz local 42-21-A-1-TH.S-2-3, Formular nr.7 (Sondă arteziană TH+SAC)	3 file
	Catalog de prețuri unitare 42-21-A-1-TH.S-2-3, Formular nr.5 (Sondă arteziană TH+SAC)	3 file
	Deviz local de resurse 42-21-A-1-TH.S-2-3, Formular nr.3 (Sondă arteziană TH+SAC)	2 file
	Deviz local 42-21-A.2-IVC.SU-2-6, Formular nr.7 (Stația de dezinfectare. Încălzire și ventilare IVC)	2 file
	Catalog de prețuri unitare 42-21-A.2-IVC.SU-2-6, Formular nr.5 (Stația de dezinfectare. Încălzire și ventilare IVC)	2 file
	Deviz local de resurse 42-21-A.2-IVC.SU-2-6, Formular nr.3 (Sondă arteziană TH+SAC Stația de dezinfectare. Încălzire și ventilare IVC)	1 filă
	Deviz local 42-21-A.2-SAC-2-4, Formular nr.7 (Stația de dezinfectare a apei cu hidrociorid de sodiu. Lucrări de construcție SAC)	2 file
	Catalog de prețuri unitare 42-21-A.2-SAC-2-4, Formular nr.5 (Stația de dezinfectare. Încălzire și ventilare IVC)	2 file
	Deviz local de resurse 42-21-A.2-SAC-2-4, Formular nr.3 (Sondă arteziană TH+SAC Stația de dezinfectare. Încălzire și ventilare IVC)	1 filă
	Deviz local 42-21-A.2-TH.S-2-7, Formular nr.7 (Stația de dezinfectare a apei cu hidrociorid de sodiu. Utilaj)	1 filă
	Catalog de prețuri unitare 42-21-A.2--TH.S-2-7, Formular nr.5 (Stația de dezinfectare a apei cu hidrociorid de sodiu. Utilaj)	1 filă
	Deviz local de resurse 42-21-A.2--TH.S-2-7, Formular nr.3 (Stația de dezinfectare a apei cu hidrociorid de sodiu. Utilaj)	1 filă
	Deviz local 42-21-A.2-TH-2-5, Formular nr.7 (Stația de dezinfectare a apei cu hidrociorid de sodiu. Tehnologia)	2 file
	Catalog de prețuri unitare 42-21-A.2-TH-2-5, Formular nr.5 (Stația de dezinfectare a apei cu hidrociorid de sodiu. Tehnologia)	2 filă
	Deviz local de resurse 42-21-A.2-TH-2-5, Formular nr.3 (Stația de dezinfectare a apei cu hidrociorid de sodiu. Tehnologia)	1 filă
	Deviz local 42-21-A.3-SAC-2-8, Formular nr.7 (Hazna pentru apă tehnică)	2 file
	Catalog de prețuri unitare 42-21-A.3-SAC-2-8, Formular nr.5 Hazna pentru apă tehnică	2 file
	Deviz local de resurse 42-21-A.3-SAC-2-8, Formular nr.3 (Hazna pentru apă tehnică)	1 filă
	Deviz local 42-21-AE.ST-2-1, Formular nr.7 (Rețele de apă. Sistema A1)	9 file
	Catalog de prețuri unitare 42-21-AE.ST-2-1 Formular nr.5 (Rețele de apă. Sistema A1)	8 file
	Deviz local de resurse 42-21-AE.ST-2-1, Formular nr.3 (Rețele de apă. Sistema A1)	2 file
	Deviz local 42-21-AE.ST-2-10, Formular nr.7 (Rețele de apă. Conectări individuale)	2 file
	Catalog de prețuri unitare 42-21-AE.ST-2-10 Formular nr.5 (Rețele de apă. Conectări individuale)	1 filă
	Deviz local de resurse 42-21-AE.ST-2-10, Formular nr.3 (Rețele de apă. Conectări individuale)	1 filă
	Deviz local 42-21-A-PG-7-1, Formular nr.7 (Amenajarea teritoriului. Platforma A)	2 file
	Catalog de prețuri unitare 42-21-A-PG-7-1 Formular nr.5 ((Amenajarea teritoriului. Platforma A)	2 file
	Deviz local de resurse 42-21-A-PG-7-1, Formular nr.3 ((Amenajarea teritoriului. Platforma A)	1 filă
	Deviz local 42-21-B-4-SAC.TH-2-9, Formular nr.7 (Castel de apă V=25m3, H=12m, Platforma B)	4 file

	Catalog de prețuri unitare 42-21-B-4-SAC.TH-2-9 Formular nr.5 (Castel de apă V=25m3, H=12m, Platforma B)	3 file
	Deviz local de resurse 42-21-B-4-SAC.TH-2-9, Formular nr.3 (Castel de apă V=25m3, H=12m, Platforma B)	1 filă
	Deviz local 42-21-A-PG-7-2, Formular nr.7 (Amenajarea teritoriului. Platforma B)	3 file
	Catalog de prețuri unitare 42-21-A-PG-7-2 Formular nr.5 (Amenajarea teritoriului. Platforma B)	3file
	Deviz local de resurse 42-21-A-PG-7-2, Formular nr.3 (Amenajarea teritoriului. Platforma B)	1 filă
	Deviz local 42-21-A-1,9301, Formular nr.7 (Alimentarea cu energie electrică)	4 file
	Catalog de prețuri unitare 42-21-A-1,9301, Formular nr.5 (Alimentarea cu energie electrică)	5 file
	Deviz local de resurse 42-21-A-1,9301,, Formular nr.3 (Alimentarea cu energie electrică)	2 file
	Raport de verificare a devizelor	N/A
2.3	Avize și autorizații:	
1	Certificat de urbanism pentru proiectare nr. 10 din 23.06.2021	2 file.
2	Autorizație de construcție nr. 01 din 18.01.2023	1 filă.
3	Aviz sanitar la proiectul tehnic nr. 28 din 12.03.2021	2 file.
4	Aviz ecologic la proiectul tehnic nr. P-0360/2022 din 29.06.2022	3 file.
2.4	Documentația de execuție:	
1	Cartea tehnică a construcției	1 dosar.
3. DOCUMENTAȚIA DE RECEPȚIONARE		
3.1	Recepționarea lucrărilor:	
	<i>Livrabile nr.1:</i>	
1	Factura fiscală nr. EAH000661019 din 16.06.2023 - 1.305.732,00 lei (inclusiv contribuția APL - 250.693,42 lei)	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr. 1 din 05.2023	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) - 300.622,87 lei	5 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	2 file
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	4 file
6	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) - 191.798,31 lei	3 file
7	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	2 file
8	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	3 file
9	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) - 380.316,71 lei	4 file
10	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	2 file
11	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	3 file
12	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) - 432.994,11 lei	2 file
13	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	1 filă
14	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	1 filă
17	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
16	Raport de audit tehnic din 29.06.2023	1 filă
	<i>Livrabile nr.2 (contribuția APL):</i>	
1	Factura fiscală nr. EAH000129752 din 18.05.2023 - 1.265.108,00 lei Factura fiscală nr. EAK000690044 din 15.11.2023 - 1.042.056,88 lei Factura fiscală nr. EAK000776530 din 21.11.2023 - 1.014.335,48 lei Factura fiscală nr. EAK000776525 din 21.11.2023 - 166.150,51 lei Factura fiscală nr. EAM000568340 din 15.02.2024 - 419.631,97 lei	5 file
	<i>Livrabile nr.3 (contribuția APL):</i>	
1	Scrisoare nr. 08/0/2024/EU4MD din 11.07.2024 de confirmare a lucrărilor executate - 62.178,08 lei	1 filă
3.2	Recepționarea serviciilor (contribuția APL):	
	<i>Livrabile nr.1:</i>	
1	Act de predare-primire a serviciului prestat nr. 1 din 18.05.2023 - 40.624,00 lei	1 filă
2	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
3.3	Recepționarea bunurilor:	N/A
3.4	Recepția la terminarea lucrărilor:	
1	Ordinul de constituire a comisiei de recepție la terminarea lucrărilor nr. 50 din 11.03.2024	1 filă.
2	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 11 din 16.03.2024	4 file.
3	Aviz pentru recepția lucrărilor IPM Ungheni nr. 027886 din 23.01.2024	1 filă.
4	Avizul CSP Ungheni recepția la terminarea lucrărilor nr. 5 din 25.01.2024	1 filă.
5	Avizul Autorului de proiect la recepția la terminarea lucrărilor nr. 1 din 16.03.2024	1 filă.
6	Proces verbal IGSU la recepția la terminarea lucrărilor nr. 910 din 19.12.2023	1 filă.
4. ALTE DOCUMENTE		
4.1	Ordine de plată:	

1	Ordin de plată nr.1067 din 24.07.2023 pentru suma de 1.305.732,00 lei	1 filă
2	Ordin de plată nr. din 21.10.2024 pentru suma de -250.693,42 lei	1 filă

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:**

Mihail CROITORU, Director

Digitally signed by Cojocari Serghei
Date: 2024.10.29 12:30:07 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



L.Ș

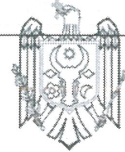
Beneficiar,

Primăria com. Valea Mare, r-nul Ungheni:

Alexei ANTOCI, Primar

Digitally signed by Antoci Alexei
Date: 2024.10.24 14:12:37 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



L.Ș

