

APROBAT:

Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale

Ministru,

Vladimir Bolea

Ordinul ONDRL nr. 325/SE din 16.07.2024

ACT

**de constatare a costului investițional
al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite, reconstruite sau
îmbunătățite din contul mijloacelor Fondului național pentru
dezvoltare regională și locală**

Localitatea: mun. Chișinău
Nr. 325 din 16.07.2024

Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală (în continuare - ONDRL), reprezentat de **Mihail CROITORU**, director, pe de o parte, și autoritatea administrației publice locale **Primăria s. Beșalma, UTA Găgăuzia**, reprezentată de **Валерий МОШ**, primarul localității, (în continuare – Beneficiar), denumite în continuare „PĂRȚI”, au semnat prezentul Act de constatare, privind următoarele:

1. În conformitate cu procedurile prevăzute de Regulamentul privind gestionarea mijloacelor financiare ale Fondului național pentru dezvoltare regională și locală, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.152/2022, cu Documentul Unic de Program pentru anii 2022-2024, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.23/2022, deciziile Consiliului Național de Coordonare a Dezvoltării Regionale și Locale privind aprobarea finanțării din Fondul național pentru dezvoltarea regională și locală (FNDRL) pentru anul 2022 și anul 2023 și Contractul de finanțare **nr. 206-G22498DL-2022 din 07.09.2022** a Proiectului „**Instalarea sistemii de producere a energiei electrice folosind resurse regenerabile în satul Beșalma**”, Cod unic de identificare – **G22498DL**, ONDRL a administrat procesul de finanțare a achizițiilor publice de bunuri, lucrări, servicii potrivit anexei nr.1 la prezentul Act, cu valoarea totală de **1 611 776,81 lei (un milion șase sute unsprezece mii șapte sute șaptezeci și șase lei, 81 bani)**.

2. Setul de documente care atestă costul investițional total al bunurilor, lucrărilor și serviciilor, finanțate din contul mijloacelor FNDRL, potrivit anexei nr.2 la prezentul Act, se atestă la bilanța Beneficiarului, **Primăria s. Beșalma, UTA Găgăuzia**.

3. Costul investițional al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse urmează a fi reflectate în contabilitatea

Beneficiarului, în expresie cantitativă și valorică, conform Standardelor Internaționale de Raportare Financiară (IFRS), Standardelor Naționale de Contabilitate (SNC) și Standardelor Naționale de Contabilitate pentru Sectorul Public (SNCSP).

4. De la data semnării prezentului Act, asupra Beneficiarului trec riscurile pieirii fortuite a bunurilor achiziționate, serviciilor prestate, construite, reconstruite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse, precum și obligația Beneficiarului privind următoarele:

a) de a asigura integritatea bunurilor formate și de a le folosi conform destinației pe durata de funcționare utilă a acestora, conform termenilor reglementați în Catalogul mijloacelor fixe;

b) de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de acceptare a preluării bunurilor formate, cu informarea ONDRL;

c) de a asigura înregistrarea bunurilor formate în Registrul bunurilor imobile și Cadastrul funcțional urban și ținerea evidenței în conformitate cu Regulamentul privind registrul patrimoniului public;

d) de a asigura durabilitatea proiectului pe o perioadă de 3 ani, pentru care, în termen maxim de 30 zile, de a elabora și coordona cu ONDRL Planul de asigurare a durabilității și de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de aprobare a planului vizat, cu informarea ONDRL;

e) de a plasa, în termen maxim de 30 zile, și de a menține, pe perioada de asigurare a durabilității de 3 ani, elementele de identificare vizuală a proiectului;

f) de a desfășura, dacă este relevant, recepția finală a lucrărilor de construcție în conformitate cu cadrul normativ în vigoare, cu invitarea reprezentanților ONDRL;

g) de a prezenta către ONDRL, în termen maxim de 30 zile, Raportul final al proiectului, și anual, rapoartele de asigurare a durabilității;

h) să păstreze și să pună la dispoziția ONDRL și a oricărei alte autorități abilitate cu funcții de reglementare, supraveghere sau control toate documentele aferente proiectului.

5. Prezentul Act este întocmit în 3 exemplare, cu aceeași forță juridică.

Anexe:

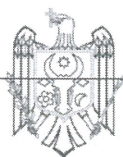
- 1) Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile finanțate din FNDRL.
- 2) Documentele aferente formării costurilor investiționale ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor finanțate din FNDRL.

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:**

Mihail CROITORU, Director

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2024.11.11 16:14:40 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



L.Ș

Beneficiar,

Primăria s. Beșalma, UTA Găgăuzia:

Валерий МОШ, Primar

Digitally signed by Moș Valeri
Date: 2024.11.11 10:21:36 MSK
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



L.Ș

**Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile
finanțate din Fondul național pentru dezvoltare regională și locală (FNDRL)**

în cadrul proiectului: **„Instalarea sistemului de producere a energiei electrice folosind resurse regenerabile în satul Beșalma”**
cod unic: **G22498DL**
formate la Beneficiarul: **Primăria s. Beșalma, UTA Găgăuzia**

1. Indicatori financiari:

Nr. crt	Bunurile, lucrările, serviciile, îmbunătățirile	Valoarea totală (lei)	Inclusiv finanțat din FNDRL (lei)	Inclusiv prin contribuția APL (lei)
1	Lucrări de construcție	1 594 239,81	1 594 239,81	0,00
2	Servicii	17 537,00	0,00	17 537,00
3	Bunuri	0,00	0,00	0,00
Total:		1 611 776,81	1 594 239,81	17 537,00

2. Indicatori de produse și rezultate:

Nr. crt	Indicatori	Setați	Realizați*
	Indicatori de produs		
1	Nr. de centrale electrice fotovoltaice cu puterea de 90 KW, construită.	1 unitate	1 unitate
	Indicatori de rezultate		
1	Nr. de beneficiari direcți ai infrastructurii reabilitate	pentru 618 cetățeni, 4 instituții publice, inclusiv 45 angajați ai grădiniței și 170 copii, 53 angajați ai gimnaziu și 307 elevi și 37 angajați ai primăriei, 6 angajați ai casei de cultură,	pentru 618 cetățeni, 4 instituții publice, inclusiv 45 angajați ai grădiniței și 170 copii, 53 angajați ai gimnaziu și 307 elevi și 37 angajați ai primăriei, 6 angajați ai casei de cultură,
2	Nr. localități beneficiare de infrastructură reabilitată	1	1

* Mențiuni privind diferența între indicatorii setați și cei realizați.
Abateri nu sunt

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:**

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2024.11.11 10:22:34 MSK
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



L.Ș

**Beneficiar,
Primăria s. Beșalma, UTA Găgăuzia:**

Валерий МОШ, Primar

Digitally signed by Moș Valeri
Date: 2024.11.11 10:22:34 MSK
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



L.Ș

**Documentele aferente formării costurilor investiționale
ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor
finanțate din Fondul național pentru dezvoltare regională și locală (FNDRL)**

în cadrul proiectului: **„Instalarea sistemului de producere a energiei electrice folosind resurse regenerabile în satul Beșalma”**

cod unic: **G22498DL**

formate la Beneficiarul: **Primăria s. Beșalma, UTA Găgăuzia**

Nr. crt	Descrierea documentului ¹	Nr de file
1. CONTRACTE		
1.1	Decizii de finanțare a proiectului:	
1	Hotărârea Guvernului nr. 23/2022 cu privire la aprobarea Documentului unic de program pentru anii 2022-2024	
2	Decizia CNCDR nr. 13/22 din 08.08.2022	
3	Decizia CNCDR nr. 17/22 din 28.10.2022	
4	Decizia CNCDR nr. 21/22 din 22.12.2022	
5	Decizia CNCDR nr. 02/23 din 24.01.2023	
6	Decizia CNCDR nr. 04/23 din 21.03.2023	
7	Decizia CNCDR nr. 06/23 din 28.04.2023	
8	Decizia CNCDR nr. 11/23 din 29.05.2023	
9	Decizia CNCDR nr. 20/23 din 28.06.2023	
10	Decizia CNCDR nr. 25/23 din 23.10.2023	
11	Decizia CNCDR nr. 29/23 din 28.11.2023	
12	Decizia CNCDR nr. 31/23 din 18.12.2023	
1.2	Contracte de finanțare:	
1	Contract de finanțare nr. 206-G22498DL-2022 din 07.09.2022	7 file
2	Acord adițional nr. 1 din 13.06.2023 la Contractul de finanțare	1 filă
1.3	Contracte de achiziții publice a lucrărilor:	
1	Cererea Ofertelor de Preț; ocds-b3wdp1-MD-1663654815718	COP
2	Contract de antrepriză nr.93 din 21.11.2022 - 1.594.240,22	contract
3	Deviz-oferta APS Grup Service SRL	deviz
1.4	Contracte de achiziții publice a serviciilor:	

¹ Mențiuni:

1. În compartimentul „1.Contracte” se reflectă:

- decizii de finanțare a proiectului;

- contractul de finanțare și acordurile adiționale la acestea;

- toate contractele de achiziții publice (de antrepriză, de prestare servicii, de procurare bunuri) și acordurile adiționale la acestea, atribuite pe perioada de implementare.

2. Compartimentul „2. Documentația tehnică de proiectare și deviz” cuprinde:

- totalitatea pieselor scrise și desenate (soluții tehnice și economice de realizare a obiectivului de investiții în volumul stabilit de documentele normative), fișe tehnologice;

- documentația de deviz a investitorului (deviz de resurse, catalog de prețuri, deviz local, deviz general);

- avizele și rapoartele de verificare a documentației tehnice și de deviz;

- avizele de racordare la rețelele edilitare;

- avizele serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie și securitate incendiară pe marginea documentației de proiect și de atribuire a terenului pentru construcții;

- documentația de execuție.

3. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru lucrări la proiectele de infrastructură se reflectă:

- documentația tehnică de execuție completată de antreprenor (cartea tehnică, cap.B);

- actele primare, în ordinea cronologică, care au însoțit livrabilele la recepțiile ordinare (factură fiscală, notă informativă, proces verbal de recepție a lucrărilor, deviz local, catalog de prețuri unitare, raport narativ privind calitatea lucrărilor executate);

- actele de organizare și confirmare a recepțiilor (ordinul de numire a comisiei de recepție, procesele verbale de recepție la terminarea lucrărilor și de recepție finală, avizele autorului de proiect și a serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie și securitate incendiară pe marginea subiectelor de recepție a lucrării, actele de confirmare a înlăturării obiecțiilor depistate la recepții).

4. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru servicii se reflectă:

- actele primare care au însoțit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a serviciului);

- documentele ce identifică subiectul serviciului furnizat (proiect, lucrare, studiu, raport, cercetare, expertiză, aviz, etc).

5. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru bunuri se reflectă:

- actele primare care au însoțit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a bunului);

- documentația de identificare a bunurilor achiziționate (act de origine, act de calitate, raport de expertiză, certificat de înregistrare, pașaport tehnic, adevărință, manual de exploatare, talon de garanție, etc.).

6. În lista cu documente pot fi incluse și alte acte, la discreția comisiei de inventariere, care nu sunt incluse în capitolele precedente, dar care sunt subiect pentru justificarea costurilor investiționale ale proiectului.

1	Achiziție publică de valoare mică	APVM
2	Contract de prestare servicii nr.25 din 09.03.2023 - 17.537,00	contract
3	Specificație <i>Labtest AC-DC SRL</i>	sp. preț
1.5	Contracte de achiziții publice a bunurilor:	
1	N/A	
2. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ DE PROIECTARE ȘI DEVIZ		
2.1	Documentația de proiect:	N/A
2.2	Documentația de deviz:	
1	Deviz general, Formular nr.9 (Lucrări de instalare sisteme fotovoltaice în s.Beșalma r-nul Comrat)	2 file
2	Deviz pe obiect, Formular nr.8 (Lucrări de instalare sisteme fotovoltaice în s.Beșalma r-nul Comrat)	1 filă
3	Deviz local, Formular nr.7 (Lucrări de instalare sisteme fotovoltaice în s.Beșalma r-nul Comrat 90,2kVt)	3 file
4	Catalog de prețuri unitare, Formular nr.5 (Lucrări de instalare sisteme fotovoltaice în s.Beșalma r-nul Comrat 90,2kVt)	2file
5	Deviz local de resurse, Formular nr.3 (Lucrări de instalare sisteme fotovoltaice în s.Beșalma r-nul Comrat 90,2kVt)	2 file
6	Raport de verificare a devizelor nr.06 din 01.04.2022	2 file
2.3	Avize și autorizații:	
1	Aviz de racordare la rețele EL Nr. G30102022030007 din 13.04.2022	4 file
2.4	Documentația de execuție:	
1	Cartea tehnică a construcției	1 dosar
3. DOCUMENTAȚIA DE RECEPȚIONARE		
3.1	Recepționarea lucrărilor:	
	<i>Livrabile nr.1:</i>	
1	Factura fiscală nr. EAG000316899 din 31.03.2023 - 355.489,48 lei	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr. 1 din 04.2023	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr. 1 din 04.2023 - 355.489,48 lei	4 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	2 file
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	3 file
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
7	Raport de audit tehnic din 13.04.2023	1 filă
	<i>Livrabile nr.2:</i>	
1	Factura fiscală nr. EAG000998414 din 11.05.2023 - 461.026,48 lei	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr. 2 din 05.2023	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr. din 05.2023 - 461.026,48 lei	3 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	1 file
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	2 file
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
7	Raport de audit tehnic din 26.08.2023	1 filă
	<i>Livrabile nr.3:</i>	
1	Factura fiscală nr. EAI000143592 din 11.07.2023 - 777.723,85 lei	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr. 3 din 07.2023	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n) nr.3 din 07.2023 - 777.723,85 lei	3 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	1 filă
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	2 file
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
7	Raport de audit tehnic din 22.09.2023	1 filă
3.2	Recepționarea serviciilor (contribuția APL):	
	<i>Livrabile nr.1:</i>	
1	Factura fiscală nr. EAI000934183 din 24.08.2023 - 17.537,00 lei	1 filă
2	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
3	Ordin de plată nr. 486 din 21.09.2023	1 filă
3.3	Recepționarea bunurilor:	N/A
3.4	Recepția la terminarea lucrărilor:	
1	Ordinul de constituire a comisiei de recepție la terminarea lucrărilor nr. 179 din 20.09.2023	1 fila
2	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.01 din 21.09.2023	5 file

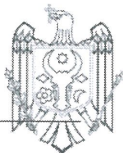
3	Avizul autorului de proiect "ALIANȚA CONSTRUCT" SRL pentru recepția lucrărilor nr.1 din 20.08.2023	1 fila
4	Aviz sanitar CSP la receptia lucrarilor Nr. 5 din 14.09.2023	1 fila
5	Act de inspectare privind protectia mediului Nr. 021946 din 19.09.2023	2 file
4. ALTE DOCUMENTE		
4.1	Ordine de plată:	
1	Ordin de plată nr. 674 din 17.05.2023 pentru suma de 355.489,48 lei	1 filă
2	Ordin de plată nr. 1508 din 30.08.2023 pentru suma de 461.026,48 lei	1 filă
3	Ordin de plată nr. 2053 din 22.11.2023 pentru suma de 777.723,85 lei	1 filă

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:**

Mihail CROITORU, Director

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2024.11.11 16:17:51 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



L.Ș

**Beneficiar,
Primăria s. Beșalma, UTA Găgăuzia:**

Валерий МОШ, Primar

Digitally signed by Moș Valeri
Date: 2024.11.11 10:23:33 MSK
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



L.Ș