

APROBAT:

Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale

Ministru,

Andrei Spînu

Ordinul ONDRL nr. 335 din 16.07.2024

ACT

**de constatare a costului investițional
al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite, reconstruite sau
îmbunătățite din contul mijloacelor Fondului național pentru
dezvoltare regională și locală**

Localitatea: mun. Chișinău

Nr. 335 din 16.07.2024

Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală (în continuare - ONDRL), reprezentat de **Mihail CROITORU**, director, pe de o parte, și autoritatea administrației publice locale **Primăria com. Ecaterinovca, r-nul Cimișlia**, reprezentată de **Svetlana CIOBANU**, primarul localității, (în continuare – Beneficiar), denumite în continuare „PĂRȚI”, au semnat prezentul Act de constatare, privind următoarele:

1. În conformitate cu procedurile prevăzute de Regulamentul privind gestionarea mijloacelor financiare ale Fondului național pentru dezvoltare regională și locală, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.152/2022, cu Documentul Unic de Program pentru anii 2022-2024, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.23/2022, deciziile Consiliului Național de Coordonare a Dezvoltării Regionale și Locale privind aprobarea finanțării din Fondul național pentru dezvoltarea regională și locală (FNDRL) pentru anul 2022 și anul 2023 și Contractul de finanțare **nr. 417-S21282DL-2022 din 17.08.2022** a Proiectului „**Replanificarea blocului „G” a Școlii primare din satul Ecaterinovca, raionul Cimișlia în Grădiniță de copii**”, Cod unic de identificare – **S21282DL**, ONDRL a administrat procesul de finanțare a achizițiilor publice de bunuri, lucrări, servicii potrivit anexei nr.1 la prezentul Act, cu valoarea totală de **2 908 620,00 lei (două milioane nouă sute opt mii șase sute douăzeci lei, 00 bani)**.

2. Setul de documente care atestă costul investițional total al bunurilor, lucrărilor și serviciilor, finanțate din contul mijloacelor FNDRL, potrivit anexei nr.2 la prezentul Act, se atestă la bilanța Beneficiarului, **Primăria com. Ecaterinovca, r-nul Cimișlia**.

3. Costul investițional al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse urmează a fi reflectate în contabilitatea

Beneficiarului, în expresie cantitativă și valorică, conform Standardelor Internaționale de Raportare Financiară (IFRS), Standardelor Naționale de Contabilitate (SNC) și Standardelor Naționale de Contabilitate pentru Sectorul Public (SNCSP).

4. De la data semnării prezentului Act, asupra Beneficiarului trec riscurile pieririi fortuite a bunurilor achiziționate, serviciilor prestate, construite, reconstruite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale FNDRL și din alte surse, precum și obligația Beneficiarului privind următoarele:

a) de a asigura integritatea bunurilor formate și de a le folosi conform destinației pe durata de funcționare utilă a acestora, conform termenilor reglementați în Catalogul mijloacelor fixe;

b) de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de acceptare a preluării bunurilor formate, cu informarea ONDRL;

c) de a asigura înregistrarea bunurilor formate în Registrul bunurilor imobile și Cadastrul funcțional urban și ținerea evidenței în conformitate cu Regulamentul privind registrul patrimoniului public;

d) de a asigura durabilitatea proiectului pe o perioadă de 3 ani, pentru care, în termen maxim de 30 zile, de a elabora și coordona cu ONDRL Planul de asigurare a durabilității și de a emite, în termen maxim de 3 luni, decizia Consiliului local de aprobare a planului vizat, cu informarea ONDRL;

e) de a plasa, în termen maxim de 30 zile, și de a menține, pe perioada de asigurare a durabilității de 3 ani, elementele de identificare vizuală a proiectului;

f) de a desfășura, dacă este relevant, recepția finală a lucrărilor de construcție în conformitate cu cadrul normativ în vigoare, cu invitarea reprezentanților ONDRL;

g) de a prezenta către ONDRL, în termen maxim de 30 zile, Raportul final al proiectului, și anual, rapoartele de asigurare a durabilității;

h) să păstreze și să pună la dispoziția ONDRL și a oricărei alte autorități abilitate cu funcții de reglementare, supraveghere sau control toate documentele aferente proiectului.

5. Prezentul Act este întocmit în 3 exemplare, cu aceeași forță juridică.

Anexe:

1) Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile finanțate din FNDRL.

2) Documentele aferente formării costurilor investiționale ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor finanțate din FNDRL.

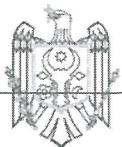
**Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:**

Mihail CROITORU, Director

**Beneficiar,
Primăria com. Ecaterinovca, r-nul Cimișlia:**

Svetlana CIOBANU, Primar

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2024.07.26 09:20:10 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



L.Ș

Digitally signed by Ciobanu Svetlana
Date: 2024.07.25 19:19:04 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



L.Ș

MOLDOVA EUROPEANĂ

**Bunurile, lucrările, serviciile și îmbunătățirile
finanțate din Fondul național pentru dezvoltare regională și locală (FNDRL)**

în cadrul proiectului: **„Replanificarea blocului „G” a Școlii primare din satul Ecaterinovca, raionul Cimișlia în Grădiniță de copii”**
cod unic: **S21282DL**
formate la Beneficiarul: **Primăria com. Ecaterinovca, r-nul Cimișlia**

1. Indicatori financiari:

Nr. crt	Bunurile, lucrările, serviciile, îmbunătățirile	Valoarea totală (lei)	Inclusiv finanțat din FNDRL (lei)	Inclusiv prin contribuția APL (lei)
1	Lucrări de construcție	2 880 000,00	2 880 000,00	0,00
2	Servicii	28 620,00	28 620,00	0,00
3	Bunuri	0,00	0,00	0,00
Total:		2 908 620,00	2 908 620,00	0,00

2. Indicatori de produse și rezultate:

Nr. crt	Indicatori	Setați	Realizați*
	Indicatori de produs		
1	Nr. institutii educationale (Gimnaziu) reconstruite	1 unitate	1 unitate
	Indicatori de rezultate		
1	Nr. beneficiari direcți ai infrastructurii educaționale reabilite;	28 de copii, 10 angajați	28 de copii, 10 angajați
2	Nr. localități beneficiare de instituția educațională renovată.	1 localitate	1 localitate

* Mențiuni privind diferența între indicatorii setați și cei realizați.
Abateri nu sunt

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:**

Mihail CROITORU, Director

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2024.07.26 09:25:55 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



L.Ș

Beneficiar,

Primăria com. Ecaterinovca, r-nul Cimișlia:

Svetlana CIOBANU, Primar

Digitally signed by Ciobanu Svetlana
Date: 2024.07.25 19:18:06 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



L.Ș

**Documentele aferente formării costurilor investiționale
ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor și îmbunătățirilor
finanțate din Fondul național pentru dezvoltare regională și locală (FNDRL)**

în cadrul proiectului: **„Replanificarea blocului „G” a Școlii primare din satul Ecaterinovca, raionul Cimișlia în Grădinița de copii”**

cod unic: **S21282DL**

formate la Beneficiarul: **Primăria com. Ecaterinovca, r-nul Cimișlia**

Nr. crt	Descrierea documentului ¹	Nr de file
1. CONTRACTE		
1.1	Decizii de finanțare a proiectului:	
1	Hotărârea Guvernului nr. 23/2022 cu privire la aprobarea Documentului unic de program pentru anii 2022-2024	
2	Decizia CNCDRD nr. 13/22 din 08.08.2022	
3	Decizia CNCDRD nr. 17/22 din 28.10.2022	
4	Decizia CNCDRD nr. 21/22 din 22.12.2022	
5	Decizia CNCDRD nr. 02/23 din 24.01.2023	
6	Decizia CNCDRD nr. 04/23 din 21.03.2023	
7	Decizia CNCDRD nr. 06/23 din 28.04.2023	
8	Decizia CNCDRD nr. 11/23 din 29.05.2023	
9	Decizia CNCDRD nr. 20/23 din 28.06.2023	
10	Decizia CNCDRD nr. 25/23 din 23.10.2023	
11	Decizia CNCDRD nr. 29/23 din 28.11.2023	
12	Decizia CNCDRD nr. 31/23 din 18.12.2023	
1.2	Contracte de finanțare:	
1	Contract de finanțare nr. 417-S21282DL-2022 din 17.08.2022	7 file
2	Acord adițional nr. 1 din 03.03.2023 la Contractul de finanțare	1 filă
3	Acord adițional nr. 2 din 15.08.2023 la Contractul de finanțare	1 filă
1.3	Contracte de achiziții publice a lucrărilor:	
1	Licitație Deschisă; ocds-b3wdp1-MD-1667201888810	LD
2	Contract de antrepriză nr.64 din 13.12.2022 - 2.880.000,00	contract
3	Deviz-oferta <i>SoftConstruct SRL</i>	deviz

¹ Mențiuni:

1. În compartimentul „1. Contracte” se reflectă:

- decizii de finanțare a proiectului;
- contractul de finanțare și acordurile adiționale la acestea;
- toate contractele de achiziții publice (de antrepriză, de prestare servicii, de procurare bunuri) și acordurile adiționale la acestea, atribuite pe perioada de implementare.

2. Compartimentul „2. Documentația tehnică de proiectare și deviz” cuprinde:

- totalitatea pieselor scrise și desenate (soluții tehnice și economice de realizare a obiectivului de investiții în volumul stabilit de documentele normative), fișe tehnologice;
- documentația de deviz a investitorului (deviz de resurse, catalog de prețuri, deviz local, deviz general);
- avizele și rapoartele de verificare a documentației tehnice și de deviz;
- avizele de racordare la rețelele edilitare;
- avizele serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie și securitate incendiară pe marginea documentației de proiect și de atribuire a terenului pentru construcții;
- documentația de execuție.

3. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru lucrări la proiectele de infrastructură se reflectă:

- documentația tehnică de execuție completată de antreprenor (cartea tehnică, cap.B);
- actele primare, în ordinea cronologică, care au însoțit livrabilele la recepțiile ordinare (factură fiscală, notă informativă, proces verbal de recepție a lucrărilor, deviz local, catalog de prețuri unitare, raport narativ privind calitatea lucrărilor executate);
- actele de organizare și confirmare a recepțiilor (ordinul de numire a comisiei de recepție, procesele verbale de recepție la terminarea lucrărilor și de recepție finală, avizele autorului de proiect și a serviciilor specializate de supraveghere de stat tehnică, din sănătate publică, ecologie și securitate incendiară pe marginea subiectelor de recepție a lucrării, actele de confirmare a înlăturării obiecțiilor depistate la recepții).

4. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru servicii se reflectă:

- actele primare care au însoțit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a serviciului);
- documentele ce identifică subiectul serviciului furnizat (proiect, lucrare, studiu, raport, cercetare, expertiză, aviz, etc).

5. În compartimentul „3. Documentația de recepționare” pentru bunuri se reflectă:

- actele primare care au însoțit livrabilele (factură fiscală, actul de predare-primire a bunului);
- documentația de identificare a bunurilor achiziționate (act de origine, act de calitate, raport de expertiză, certificat de înregistrare, pașaport tehnic, adeverință, manual de exploatare, talon de garanție, etc.).

6. În lista cu documente pot fi incluse și alte acte, la discreția comisiei de inventariere, care nu sunt incluse în capitolele precedente, dar care sunt subiect pentru justificarea costurilor investiționale ale proiectului.

4	Acord adițional nr.1 din 10.07.2023 la contractul de antrepriză, micșorare/majorare - 431.831,00	AA
1.4	Contracte de achiziții publice a serviciilor:	
1	Achiziție publică de valoare mică	APVM
2	Contract de prestare servicii nr.8 din 28.01.2023 - 28.800,00	contract
3	Specificație <i>F.P.C Andries-Cim SRL</i>	sp. pret
1.5	Contracte de achiziții publice a bunurilor:	
1	N/A	
2. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ DE PROIECTARE ȘI DEVIZ		
2.1	Documentația de proiect:	
1	Volum I: Memoriu explicativ (Replanificarea blocului „G” a Școlii primare din satul Ecaterinovca, raionul Cimișlia în Grădinița de copii) nr:08-18ANC	1 dosar
2	Volum II: Proiect de execuție (Replanificarea blocului „G” a Școlii primare din satul Ecaterinovca, raionul Cimișlia în Grădinița de copii) <i>pe compartimentele NR:08-18CC</i>	1 dosar
3	Raport de verificare a documentației de proiect (<i>denumirea proiectului</i>)nr. 0352-07-18 din 21.06.2019	1 fila
2.2	Documentația de deviz:	
1	Deviz general Nr. 14/2022, Formular nr. 9 (Replanificarea blocului „G” a Școlii primare din satul Ecaterinovca, raionul Cimișlia în Grădinița de copii)	1 filă
2	Deviz pe obiect № 2-1, Formular nr. 8 (Replanificarea blocului „G” a Școlii primare din satul Ecaterinovca, raionul Cimișlia în Grădinița de copii)	1 filă
3	Deviz local № 14/2022, Formular nr. 7 (Reparație)	5 file
4	Catalog de prețuri unitare № 14/2022, Formular nr. 5 (Reparație)	6 file
5	Deviz local de resurse № 14/2022, Formular nr. 3 (Reparație)	3 file
6	Raport de verificare a devizelor nr. 060 din 25.03.2022	1 filă
2.3	Avize și autorizații:	
1	Certificat de urbanism pentru proiectare nr. 3 din 20.06.2018	1 fila
2	Aviz sanitar la proiectul tehnic nr.22 din 25.06.2018	1 fila
3	Aviz ecologic la proiectul tehnic nr.15-11/24 din 25.06.2018	1 fila
4	Raport de audit energetic nr.42 din 08.08.2022	1 dosar
2.4	Documentația de execuție:	
1	Cartea tehnică a construcției	1 dosar
3. DOCUMENTAȚIA DE RECEPȚIONARE		
3.1	Recepționarea lucrărilor:	
	Livrabile nr.1:	
1	Factură fiscală nr. EAF000864553 din 07.03.2023 - 441.551,64 lei	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr. 1 din 03.2023	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n)	3 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	3 file
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	8 file
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
7	Raport de audit tehnic din 16.03.2023	1 filă
	Livrabile nr.2:	
1	Factură fiscală nr. EAG000991023 din 11.05.2023 - 455.395,87 lei	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr. 2 din 05.2023	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n)	3 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	2 file
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	6 file
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
7	Raport de audit tehnic din 23.06.2023	1 filă
	Livrabile nr.3:	
1	Factură fiscală nr. EAJ000297878 din 21.07.2023 - 592.429,56 lei	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr. 3 din 07.2023	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n)	3 file
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	2 file
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	3 file
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
7	Raport de audit tehnic din 25.07.2023	1 filă
	Livrabile nr.4:	
1	Factură fiscală nr. EAJ000324649 din 13.09.2023 - 630.429,84 lei	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr. 4 din 09.2023	1 filă

3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n)	2 filă
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	2 file
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	3 file
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
7	Raport de audit tehnic din 20.09.2023	1 filă
	Livrabile nr.5:	
1	Factură fiscală nr. EAJ000599164 din 27.09.2023 - 431.831,00 lei	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr. 5 din 09.2023	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n)	2 filă
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	2 file
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	3 file
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
7	Raport de audit tehnic din 02.10.2023	1 filă
	Livrabile nr.6:	
1	Factură fiscală nr. EAK000487815 din 06.11.2023 - 328.362,09 lei	1 filă
2	Notă informativă privind valoarea lucrărilor executate (Formular nr. C3) nr. 6 din 11.2023	1 filă
3	Proces verbal de recepție a lucrărilor (Formular nr. C2n)	2 filă
4	Deviz locale de resurse (Formular nr.3)	2 file
5	Catalog de prețuri unitare (Formular nr.5)	3 file
6	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
7	Raport de audit tehnic din 02.10.2023	1 filă
3.2	Recepționarea serviciilor:	
	Livrabile nr.1:	
1	Factură fiscală nr. EAF000949347 din 13.03.2023 - 4.415,51 lei	1 filă
2	Act de predare-primire a serviciului prestat nr. 01 din 03.2023	1 filă
3	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
4	Raport de audit tehnic din 23.03.2023	1 filă
	Livrabile nr.2:	
1	Factură fiscală nr. EAH000011804 din 12.05.2023 - 4.553,95 lei	1 filă
2	Act de predare-primire a serviciului prestat nr. 02 din 04.2023	1 filă
3	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
4	Raport de audit tehnic din 30.05.2023	1 filă
	Livrabile nr.3:	
1	Factură fiscală nr. EAI 000320062 din 24.07.2023 - 6.705,43 lei	1 filă
2	Act de predare-primire a serviciului prestat nr. 03 din 21.07.2023	1 filă
3	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
4	Raport de audit tehnic din 31.07.2023	1 filă
	Livrabile nr.4:	
1	Factură fiscală nr. EAJ000332302 din 13.09.2023 - 6.304,30 lei	1 filă
2	Act de predare-primire a serviciului prestat nr. 04 din 08.2023	1 filă
3	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
4	Raport de audit tehnic din 20.09.2023	1 filă
	Livrabile nr.5:	
1	Factură fiscală nr. EAK000495802 din 06.11.2023 - 3.283,62 lei	1 filă
2	Act de predare-primire a serviciului prestat nr. 04 din 07.11.2023	1 filă
3	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
4	Raport de audit tehnic din 13.11.2023	1 filă
	Livrabile nr.6:	
1	Factură fiscală nr. EAL000171492 din 06.12.2023 - 3.357,19 lei	1 filă
2	Act de predare-primire a serviciului prestat nr. 06 din 07.12.2023	1 filă
3	Raport narativ privind calitatea lucrărilor executate	1 filă
4	Raport de audit tehnic din 11.12.2023	1 filă
3.3	Recepționarea bunurilor:	N/A
3.4	Recepția la terminarea lucrărilor:	
1.	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 2 din 07.12.2023	5file
	4. ALTE DOCUMENTE	
4.1	Ordine de plată:	
1	Ordin de plată nr. 431 din 28.03.2023 pentru suma de 441.551,64 lei	1 filă
2	Ordin de plată nr. 684 din 18.05.2023 pentru suma de 4.415,51 lei	1 filă
3	Ordin de plată nr. 1171 din 27.07.2023 pentru suma de 459.949,82 lei	1 filă

4	Ordin de plată nr. 1415 din 28.08.2023 pentru suma de 599.134,99 lei	1 filă
5	Ordin de plată nr. 2228 din 28.11.2023 pentru suma de 1.400.210,85 lei	1 filă
6	Ordin de plată nr. 2530 din 18.12.2023 pentru suma de 3.357,19 lei	1 filă

**Oficiul Național de Dezvoltare Regională
și Locală:**

Mihail CROITORU, Director

Digitally signed by Croitoru Mihail
Date: 2024.07.26 09:29:21 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



L.Ș

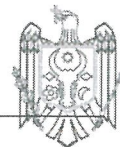
Beneficiar,

Primăria com. Ecaterinovca, r-nul Cimișlia:

Svetlana CIOBANU, Primar

Digitally signed by Ciobanu Svetlana
Date: 2024.07.25 19:19:59 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MO尔多VA EUROPEANĂ



L.Ș

